

### HOTARARE

privind aprobarea "Regulamentului privind măsurile pentru buna gospodărire a oraşului Azuga, precum şi pentru stabilirea, constatarea şi sancţionarea faptelor ce constituie contravenţii"

Avand in vedere:

Proiectul de hotarare nr.176/2019 initiat de Primarul orasului Azuga privind aprobarea "Regulamentului privind măsurile pentru buna gospodărire a oraşului Azuga, precum şi pentru stabilirea, constatarea şi sancţionarea faptelor ce constituie contravenţii", Raportul de specialitate al Politiei locale din cadrul Primariei orasului Azuga nr. 13645/2019, avizul comisiei economice din cadrul Consiliului local al orasului Azuga nr.13916/2019, si avizul Secretarului orasului Azuga nr.13918/2019;

Prevederile Ordonanţei Guvernului nr. 21/2002 privind gospodăria localităţilor urbane şi rurale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 195/2005 privind protecţia mediului, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile Legii 101/2006 a serviciului de salubritate a localităţilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 211 din 15 noiembrie 2011 privind regimul deşeurilor – republicată;

Prevederile Legii nr. 61/1991 republicată, privind sancţionarea faptelor de încălcare a unor norme de convieţuire socială, a ordinii şi liniştii publice, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, cu Prevederile Legii 203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenţionale,

In temeiul art.196 alin.1 lit"a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**Consiliul Local al orasului Azuga adoptă prezenta**

### HOTARARE :

**Art 1.** Aproba Regulamentul privind măsurile pentru buna gospodărire a oraşului Azuga, precum şi pentru stabilirea, constatarea şi sancţionarea faptelor ce constituie contravenţii, conform anexei, parte integranta a prezentei hotarari.

**Art 2.** Primarul orasului Azuga va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin intermediul birourilor de specialitate.

Preşedinte de sedinta  
Zota Nicolae

Azuga 27.11.2019  
Nr. 168



Contrasemnează Secretar general  
Lazar Alina

**Regulamentul privind masurile pentru buna gospodarire a orasului Azuga,  
precum si pentru stabilirea, constatarea si sanctionarea faptelor ce constituie  
contraventii**

**CAPITOLUL I - DISPOZITII GENERALE**

In indeplinirea atributiilor ce le revin, consiliile locale si primarii au obligatia sa asigure, in conditiile legii, masurile ce se impun pentru pastrarea curateniei, salubritatea si igienizarea localitatii, conservarea si protectia mediului, intretinerea spatiilor verzi, a parcurilor, a gradinilor publice, intretinerea drumurilor, a terenurilor si spatiilor publice, a locurilor de joaca pentru copii, pastrarea curateniei si aspectului corespunzator al vehiculelor, intarirea ordinii si linistii publice, reguli urbanistice privind intretinerea in stare buna a constructiilor existente, repararea si zugravirea periodica a acestora, norme privind organizarea de santier si executarea constructiilor, pastrarea curateniei si respectarea normelor igienico-sanitare in piete, in sali de sport, unitati de cultura aflate in proprietatea sau administrarea consiliului local.

Asigurarea si pastrarea curateniei pe teritoriul orasului, buna gospodarire a acestuia, respectarea normelor de igiena constituie o obligatie fundamentala a autoritatilor administratiei publice locale, a cetatenilor, agentilor economici si institutiilor publice.

Pe raza administrativ teritoriala a orasului Azuga persoanele fizice, agentii economici si institutiile publice au obligatia respectarii regulilor impuse prin prezentul regulament. Exceptie fac evenimentele la care Primaria Azuga este organizator sau partener.

**CAPITOLUL II - NORME SI OBLIGATII PRIVIND SALUBRIZAREA, IGIENIZAREA LOCALITATII SI MENTINEREA CURATENIEI**

**ART. 1.** Institutiile publice, agentii economici si persoanele fizice sunt obligate sa ia masuri pentru asigurarea salubritatii orasului si intretinerea curateniei, imbunatatirii aspectului curtilor, cladirilor, imprejurimilor, cailor de acces, precum si a strazilor, drumurilor, trotuarelor, aleilor pietonale si a spatiilor verzi.

**ART. 2.** In acest scop, le revin urmatoarele **OBLIGATII**:

1) sa detina contract de prestari servicii publice de salubritate cu operatorul autorizat pe raza orasului Azuga in vederea colectarii, transportului si depozitarii deseurilor menajere. Pentru unitatile spitalicesti, este obligatorie incheierea contractului pentru servicii de colectare, transport si incinerare a deseurilor spitalicesti rezultate din activitatea sanitara de stat si particulara, cu operatori autorizati de autoritatile competente de protectie a mediului si folosirea recipientelor speciale destinate acestor tipuri de deseuri.

2) sa pastreze curatenia pe domeniul public (drumuri publice, strazi, alei, cai de acces in incinte, pe trotuare, in parcuri si spatii verzi, in piete si zone de parcare, la rampele de depozitare a gunoierului si materialelor reciclabile) si pe domeniul privat (terenuri si cladiri apartinand persoanelor fizice, asociatiilor de locatari sau proprietari sau agenti economici), fiind strict interzisa aruncarea (inclusiv din autoturismele aflate in mers) a gunoierului de orice fel (ambalaje de alimente, cutii, sticle, hartii, cartoane, resturi alimentare, resturi de tigari, deseuri menajere si nemenajere) in alte locuri decat cele special amenajate pentru depozitarea gunoierului;

- 3) operatorii economici care desfasoara activitati comerciale sau prestari servicii, bancile comerciale, institutiile au obligatia asigurarii si mentinerii curateniei in interiorul si exteriorul spatiilor in care isi desfasoara activitatea si care implica accesul publicului, spalarea geamurilor, vitrinelor si firmelor de indentificare;
- 4) sa achizitioneze recipienti adecvati pentru colectarea si depozitarea deseurilor, sa nu foloseasca alti recipienti decât cei special destinati, sa nu utilizeze recipienti fără capac sau degradați din care se scurg deșeurile;
- 5) sa depoziteze pe trotuare numai recipientii omologati de colectare a deseurilor, doar in zilele de ridicare a gunoiului, conform programului stabilit de catre operatorul de salubritate autorizat pe raza orasului Azuga, fara ca depozitarea sa afecteze spatiile verzi;
- 6) sa nu depoziteze gunoiul rezultat din activitatile pe care le desfasoara sau gunoiul menajer in cosurile stradale sau langa acestea ;
- 7) sa nu depoziteze, chiar si temporar, reziduuri stradale sau provenite din constructii, pe strazi, trotuare, locuri virane, in zonele aferente blocurilor de locuinte sau in alte locuri neamenajate in acest sens;
- 8) sa asigure salubritatea si imprejmuirea terenurilor pe care le detin sub orice forma legala, atat cele din intravilanul orasului, cat si cele situate de-a lungul cailor de comunicatie rutiera sau feroviara sau de-a lungul cursurilor de apa;
- 9) sa nu caute si sa nu-si insuseasca deseuri de orice fel din pubelele destinate colectarii deseurilor menajere si reciclabile ;
- 10) sa asigure colectarea deseurilor rezultate in urma activitatilor de construire, amenajare/reamenajare, reparatii, curatare si igienizare a cladirilor si a altor incinte, precum si a celor de amenajare a spatiilor verzi numai in containere standardizate. Asigurarea containerelor si efectuarea transportului acestor tipuri de deseuri se face, contra cost si trebuie solicitata operatorului de salubritate autorizat pe raza orasului Azuga;
- 11) sa asigure la fiecare intrare din strada, la punctele de lucru sau la sediul unde isi desfasoara activitatea a unui cos de dimensiuni reduse pentru colectarea hartiilor, ambalajelor si mucerilor de tigari, precum si la bancomatele băncilor comerciale ;
- 12) sa indeparteze zapada si gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor in care locuiesc sau pe care le folosesc in alte scopuri, din rigolele din fata imobilelor pentru asigurarea circulatiei si sigurantei pietonilor, fara a bloca scurgerea apei in sistemul de canalizare; in caz de polei, sa presare nisip sau alte materiale antiderapante (cu exceptia sarii) pe trotuare; la acoperisurile cu cadere spre domeniul public ale cladirilor, teraselor, copertinelor, ce pun in pericol pietonii sau vehiculele, sa monteze sisteme de impiedicare a alunecarii unor cantitati mari de zapada si gheata si sa indeparteze turturii formati.
- 13) sa nu deverseze reziduuri solide sau lichide din mijloacele de transport (motorina, uleiuri, nisip, balast, rumeguș, beton, vegetale si altele) pe spatiile publice si sa nu murdareasca domeniul public prin efectuarea unor lucrari de reparatii la autovehicule ;
- 14) sa asigure depozitarea separata a deseurilor menajere de cele reciclabile. Depozitarea deseurilor menajere si reciclabile se va face numai in recipiente standardizate (containere, pubele sau saci speciali pusi la dispozitie de operatorul de salubritate). Amplasarea recipientelor se va face la o distanta minima de 5 m fata de ferestrele imobilelor de locuit si la o distanta maxima de 10 m de caile de acces. Acestea vor fi asigurate pentru a nu putea fi utilizate de persoane straine imobilului.
- 15) sa asigure pastrarea curateniei in jurul recipientelor de precollectare a deseurilor, sa depoziteze reziduurile menajere numai in locuri special amenajate in acest scop;
- 16) sa salubrizeze domeniul public la terminarea activitatilor aprobate;
- 17) administratorii sau proprietarii de terenuri de pe raza orasului au obligatia sa imprejmuiasca corespunzator terenurile pe care le detin in proprietate, pentru a evita crearea depozitelor de deseuri;

- 18) administratorii imobilelor care fac parte din fondul locativ de stat precum si proprietarii caselor de vacanta au obligatia de a declara numarul si identitatea persoanelor care ocupa aceste locuinte, precum si modificarile care apar in contractele de inchiriere, pentru a face posibila identificarea persoanelor ce se sustrag de la incheierea contractelor de ridicare a gunoiului menajer;
- 19) sa nu depoziteze pe domeniul public nici un fel de deseuri (deseuri menajere, deseuri vegetale, echipamente electrice si electronice, mobilier) cu exceptia campaniilor de curatenie organizate de Primaria orasului Azuga;
- 20) sa nu depoziteze resturile menajere sau alte deseuri în alte locuri decât cele special amenajate;
- 21) sa nu delimiteze și să nu utilizeze zonele verzi aparținând domeniului public pentru practicarea agriculturii sau creșterii animalelor sau a păsărilor;
- 22) curățarea șanțurilor de scurgere a apelor pluviale, a rigolelor și a podețelor din fața proprietăților, in vederea evitarii inundatiilor ori stagnarii apelor sau revărsarea apelor pe căile publice sau pe alte terenuri;
- 23) curățarea trotuarelor, a locurilor de parcare pe care le folosesc, aferente imobilelor, de către proprietarul sau deținătorul acestora;
- 24) sa nu aprinda sau sa întrețină focul pe domeniul public, la rampa pentru depozitarea deșeurilor menajere, la containere de gunoi din punctele gospodărești sau pe terenuri private;
- 25) sa nu spele autovehiculele pe domeniul public;
- 26) sa nu arunce hârtiile, ambalajele, țigările, resturile alimentare si nealimentare, precum si orice alte deseuri pe domeniul public în alte locuri decât cele special amenajate;
- 27) sa respecte obligatia mentinerii foselor septice intr-o stare igienico-sanitara corespunzatoare și să nu deverseze ape fecaloid-menajere în afara sistemelor de canalizare;
- 28) sa asigure curatarea si decolmatarea instalatiilor sanitare aferente imobilelor;
- 29) sa nu distruga prin ardere deseurile menajere sau de alta provenienta (crengi, resturi vegetale) in apropierea cladirilor cu destinatia de locuinte, sau in curtile care se invecineaza cu cladiri avand aceasta destinatie, pe strazi, alei pietonale, spatii verzi sau alte terenuri ;
- 30) se interzice dezafectarea instalatiilor edilitar-gospodaresti (receptori pentru ape pluviale, camine de scurgere, si racord, hidranti), precum si mascarea acestora prin asfaltare si betonare, acoperirea santurilor, rigolelor sau tuburilor din beton cu diferite materiale sau deseuri;
- 31) sa nu distruga imbracamintea partii carosabile, a trotuarelor si marcajelor rutiere prin circulatia cu mijloace de transport si utilaje neadecvate ;
- 32) societatile comerciale sau alte unitati care executa retele de instalatii subterane au obligatia fixarii si mentinerii la cota nivelului partii carosabile si trotuarelor a pieselor vizibile cum ar fi: capace la caminele de vizitare, rasuflatori de gaze, receptori de ape pluviale,
- 33) mentinerea capacelor de vizitare la cota nivelului terenului precum si inlocuirea lor, daca sunt deteriorate, de catre societatile care le au in exploatare;
- 34) mentinerea in stare de functionare a gurilor de scurgere a apelor pluviale de pe strazi, de catre cei care le au in exploatare ;
- 35) agentii economici care desfasoara activitati in zone publice au obligatia sa respecte normele igienico-sanitare si reglementarile specifice aprobate prin Regulamente de organizare si functionare aprobate de Consiliul Local Azuga. Pe langa regulile impuse prin acestea , agentii economici au obligatia:
  - sa pastreze ordinea si curatenia in zonele aferente amplasamentelor atribuite legal, in chioscuri, tonete, magazine si spatiile din jurul acestora ;

- sa asigure mentinerea in stare de folosinta si curatenie a grupurilor sociale, mobilierul comercial, anexelor si a altor instalatii sau utilaje specifice;

- agentii economici care desfasoara activitati comerciale, prestari servicii (alimentatie publica) sunt obligati sa mentina starea de curatenie si igiena localurilor, luand masuri pentru executarea periodica a actiunilor de deratizare si dezinfectie;

36) operatorul de salubritate autorizat are obligatia respectarii conditiilor impuse prin contractul de concesiune a serviciului respectiv, asigurand :

- incheierea contractelor de prestari servicii de salubritate cu toti utilizatorii casnici (gospodarii individuale sau asociatii de locatari/proprietari), agenti economici, institutii publice sau alte persoane juridice (asociatii, organizatii).

- efectuarea curateniei drumurilor publice, strazilor, parcurilor, altor zone publice si intretinerea acestora cu respectarea programului stabilit impreuna cu Primaria oraşului Azuga;

- efectuarea salubritatii si igienizarii imediate a punctelor de transfer apartinand operatorului de servicii publice ;

- manipularea corespunzatoare a pubelelor si a cosurilor de gunoi stradale, de catre personalul operatorului de salubritate pentru a evita deteriorarea sau distrugerea acestora;

- efectuarea salubritatii stradale inclusiv prin golirea cosurilor de gunoi amplasate pe strazi;

37) Inainte de inceperea lucrarilor de deratizare, dezinsectie, dezinfectie, se vor efectua actiuni de salubritate si igienizare a spatiilor proprii de depozitare a deseurilor menajere, a spatiilor interioare si exterioare din jurul cladirilor.

Se impune efectuarea lucrarilor de deratizare si dezinsectie imediat ce se constata aparitia de rozatoare (soareci, sobolani) si/sau insecte (tantari, muste, gandaci). Se vor lua masuri de combatere a daunatorilor din spatiile verzi.

### **CAPITOLUL III - OBLIGAȚII PRIVIND ÎNTREȚINEREA TERENURILOR (apartinand domeniului public sau privat)**

#### **III. 1. INTRETINEREA TERENURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC**

**ART.3.** Terenurile si spatiile aparținând domeniului public al orasului Azuga sunt compuse din:

- parcuri, gradini publice, spații verzi, locuri de joacă pentru copii și alte zone de agrement

- trotuare, alei pietonale, strazi si drumuri publice, retele edilitare, căi de comunicație, platforme, parcări, pietre, targuri.

#### **III.1.1. INTRETINEREA PARCURILOR, A SPATIILOR VERZI, A LOCURILOR DE JOACA PENTRU COPII SI ALTOR ZONE DE AGREMENT**

**ART.4.** Institutii publice, agentii economici, asociatiile de locatari/proprietari si persoanele fizice sunt obligate sa asigure intretinerea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurile de joaca pentru copii si a altor zone de agrement .

**ART.5.** In acest scop, le revin urmatoarele **OBLIGATII**:

1) sa nu distruga, sa nu deterioreze in nici un fel gardul viu, plantatiile sau spatiile verzi amenajate pe raza orasului Azuga;

2) sa nu smulga, sa nu rupa sau sa taie florile, arbustii, arborii, plantatiile si imprejmuirile din locurile publice (parcuri, trotuare, peluze etc.), sa nu calce straturile de flori, zonele de gazon sau alte spatii verzi;

- 3) sa asigure ingrijirea pomilor, florilor si a altor plantatii din incinte (scoli, alte institutii de educatie si cultura, baze sportive si de agrement) precum si a zonelor aferente, cai de acces in incinte, prin toaletarea periodica, curatare, varuire, stropire;
- 4) sa nu circule pe spatiile verzi, sa nu parcheze sau sa stationeze autovehiculele pe acestea ;
- 5) sa mentina curatenia si sa ingrijeasca spatiile verzi aferente blocurilor si imobilelor de locuinte, sa efectueze lucrari de intretinere a zonei verzi, limitrofe imobilelor sau blocurilor de locuinte, pana la limita carosabilului ;
- 6) sa coseasca iarba, gazonul din spatiile verzi aferente sau limitrofe imobilului, curtii, gradinii sau blocurilor de locuinte pana la limita carosabilului, sa asigure operatiunile de toaletare a arborilor care depasesc limita de proprietate si a celor care pot pune in pericol cablurile electrice, precum si cele ale operatorilor de telefonie fixa, televiziune prin cablu, internet, etc.;
- 7) sa nu coseasca fara autorizatie in parcuri, zone verzi, scuaruri sau gradini publice ;
- 8) sa nu cultive legume si zarzavaturi pe domeniul public ;
- 9) sa nu imprejmuiasca zonele verzi din domeniul public, fara autorizatie ;
- 10) sa nu deterioreze placutele de informare din parcuri, placutele de atentionare, jardinierele cu flori, stalpii, coloanele, bornele si diferitele accesorii ornamentale din spatiile verzi, gratarele si aparatorile ornamentale pentru arbori, gardurile si imprejmuirile ornamentale;
- 11) sa nu-si insuseasca arborii doborati de fenomene naturale ;
- 12) sa nu execute lucrari edilitar-gospodaresti care afecteaza spatiile verzi fara aviz de spargere eliberat de Primaria Azuga si fara constituirea garantiei de aducere a terenului la starea initiala ( refacerea zonei afectate);
- 13) sa nu depoziteze pe spatiile verzi saci de gunoaie sau pubele ;
- 14) sa nu campeze (corturi, rulote) pe spatii verzi, ori in alte zone decat cele special amenajate;
- 15) sa nu schimbe destinatia terenurilor amenajate ca spatii verzi. Asociatiile de proprietari si persoanele care anterior au schimbat destinatia spatiilor dintre blocuri, vor lua masuri pentru inlaturarea acestei stari de lucru, asigurand plantarea cu flori, arbori ornamentali, ori crearea de spatii de joaca pentru copii;
- 16) sa nu deterioreze prin excavare sau depunere necontrolata de pamant spatiile verzi sau solul;
- 17) sa nu deterioreze imprejmuirile, gardurile sau alte amenajari destinate protejarii spatiilor verzi ;
- 18) sa nu efectueze taierea de corectie a arborilor decat daca este persoana autorizata in acest sens;
- 19) sa respecte programul de functionare si utilizare a parcului si a echipamentelor de joaca;
- 20) sa respecte limita de varsta si greutate inscriptionata pe echipamente pana la care acestea pot fi folosite;
- 21) accesul si utilizarea echipamentelor de catre copii cu varsta sub 7 ani se va face doar cu insoitor adult in caz contrar vinovati de eventualele accidente sunt parintii sau tutorii legali;
- 22) sa nu foloseasca instalatiile si echipamentele defecte;
- 23) este interzisa desfasurarea de catre agentii economici, in perimetrul parcurilor, a oricaror activitati fara autorizatie din partea autoritatilor competente, potrivit dispozitiilor legale;
- 24) sa nu arunce gunoaie, reziduuri, ambalaje de orice natura, resturi de tigari, etc;
- 25) sa nu patrunda in perimetrele de joaca cu animale de orice rasa/ talie;

- 26) sa nu aprinda focul ori sa foloseasca surse de foc in parc sau in perimetrul de joaca;
- 27) sa nu vandalizeze mobilierul si instalatiile din parc prin rupere, zgariere, vopsire, murdarire cu orice substante sau distrugere prin orice alte mijloace;
- 28) sa nu circule prin parcuri, spatii verzi amenajate ori locuri special amenajate cu echipamente pentru joaca, cu motociclete, motoscutere, vehicule electrice, biciclete, ATV-uri, autoturisme, ori alte tipuri de vehicule;
- 29) se interzice amplasarea pe stalpi, arbori, garduri, echipamente de joaca, mobilier ori a altor elemente din parcuri sau locuri de joaca a anunțurilor de orice fel, a reclamelor, firmelor sau a placutelor indicatoare;
- 30) sa nu utilizeze echipamente audio la intensitate mare, care sa deranjeze linistea celor care se afla in incinta parcului;
- 31) se interzice ruperea/recoltarea florilor sau a altor parti din plante;
- 32) este interzisa distrugerea ori degradarea prin orice mijloace a arborilor, plantelor, deteriorarea ori degradarea terenurilor cu destinatia de spatiu verde;
- 33) este interzisa trecerea peste ronduri de flori, peluze, gazon, in afara aleilor amenajate in acest scop;

### **III.1.2. INTRETINEREA TROTUARELOR, A ALEILOR PIETONALE, A STRAZILOR SI DRUMURILOR PUBLICE, CĂILOR DE COMUNICAȚIE, RETELELOR EDILITARE, A PLATFORMELOR SI PARCĂRILOR**

**ART.6.** Institutiile publice, agentii economici, asociatiile de locatari/proprietari si persoanele fizice sunt obligate sa asigure intretinerea trotuarelor, aleilor pietonale, a strazilor si drumurilor publice, a cailor de acces si comunicatii, a platformelor si parcarilor

**ART.7.** In acest sens, au urmatoarele **OBLIGATII**:

- 1) sa nu imprejmuiasca neautorizat domeniul public, sa nu il ocupe abuziv prin amplasarea de constructii sau improvizatii (scene, corturi, stalpi, panouri, diverse obiecte, etc);
- 2) sa nu expuna autovehicule pentru reclama sau publicitate pe domeniul public, utilaje sau aparatura fara aprobarea Primariei orasului Azuga;
- 3) sa nu foloseasca domeniul public pentru depozitari de materiale de constructii sau prepararea acestora (mortar, beton), nisip, balast, pamant rezultat din sapaturi, alte deseuri amestecate, resturi rezultate din activitati de reparatii si amenajari ale cladirilor, imobilelor, din demolarea unor constructii civile sau industriale, material lemnos, etc.. Fac exceptie materialele de constructie ambalate sub orice forma, daca nu afecteaza solul, cu conditia obtinerii, in prealabil, a unei autorizatii de ocupare a domeniului public de la Primaria orasului Azuga si a achitarii taxelor legale pentru ocuparea temporara a domeniului public. Materialele vor fi depozitate in mod ordonat, fara a incurca circulatia pietonala sau rutiera. Deseurile rezultate se depoziteaza numai in recipiente standardizate, compatibile cu sistemul de colectare si transport al operatorului de servicii publice de salubritate sau al constructorului.
- 4) sa nu ocupe sau sa blocheze domeniul public prin amplasarea utilajelor, amenajarea de schele, depozitare de paleti, recipiente, containere sau depozitare de materiale folosite in constructii: caramizi, piatra, boltari, tigle, lemne, fier beton fara autorizatie de ocupare a domeniului public si fara plata taxelor aferente. Autorizatia se elibereaza la cerere de serviciile de specialitate din cadrul Primariei orașului Azuga si numai in cazul in care acestea considera ca e posibila ocuparea domeniului public fara a incurca circulatia pietonala sau rutiera si fara a afecta imaginea urbanistica a zonei, cu luarea masurilor de semnalizare si protectie. In cazul ocuparii carosabilului este necesara pe langa autorizatia

Primariei si acordul scris al Politiei Rutiere si semnalizarea corespunzatoare a zonei pentru a evita accidentele rutiere.

5) sa nu produca deteriorarea prin spargere a domeniului public (strazi, trotuare, borduri, ziduri de sprijin si lucrari de arta aferente) fara obtinerea avizului de spargere de la Primaria oraşului Azuga ;

6) sa nu execute lucrari de reparatii si/sau inlocuire la retelele edilitare subterane (apa, canal, gaze naturale, energie electrica etc.) si/sau bransamente, fara autorizatie eliberata in acest sens de Primaria oraşului Azuga;

7) sa nu staţioneze sau să circule pe trotuare sau pe alei destinate pietonilor cu vehicule, cu excepţia celor autorizate în scop de aprovizionare, intervenţie sau efectuarea de lucrări de salubritate;

8) sa nu sape fără autorizaţie şanţuri, canale şi altele de acest fel;

9) sa refaca, în termenul stabilit, distrugerile produse în urma unor actiuni care au afectat domeniul public (accidente de circulaţie sau alte cazuri), amenajările de pe domeniul public de genul: plantaţii, stâlpi de orice fel, mobilier urban, borduri, împrejmuiri, etc. In afara amenizii contravenţionale, făptuitorii vor fi obligaţi să plătească şi despăgubirile pentru pagubele cauzate prin încălcarea acestor norme, după caz, care sunt egale cu valoarea de refacere a bunului distrus sau degradat;

10) sa nu depoziteze sau sa abandoneze pe domeniul public al orasului Azuga, autovehicule care nu mai sunt în stare de funcţionare, rulote, tonete, chioscuri, constructii metalice, constructii provizorii, aparate de orice fel sau utilaje defecte, caroserii sau piese de autovehicule;

11) sa degajeze imediat domeniul public de materiale, moloz si pamant excavat si sa asigure transportul acestora in locuri aprobate.

12) sa nu deterioreze trotuarele, bordurile, spatiile verzi, alte spatii publice cu autovehicule grle ori utilaje folosite in diverse scopuri;

13) sa nu depoziteze necontrolat pamantul sau molozul rezultat din lucrari de constructii pe diverse amplasamente si sa nu monteze mobilier de exterior, chioscuri, tonete sau alte asemenea, fara aprobarea serviciilor de specialitate din cadrul Primariei.

14) sa nu murdareasca domeniul public (strazi, trotuare, alei, drumuri publice ) ca urmare a iesirii din santierele de constructii sau din alte zone a masinilor si utilajelor sau ca urmare a activitatilor de incarcare/descarcare a mijloacelor de transport. Este obligatorie luarea masurilor de spalare a rotilor prin asigurarea unei rampe de spalare sau curatare la iesirea din santier.

15) dupa executarea lucrarilor sau interventiilor autorizate la reseaua tehnico-edilitara, va aduce domeniul public la starea initiala, liber de orice materiale sau resturi rezultate din interventia realizata;

16) sa nu spele autovehicule si sa nu deverseze reziduuri lichide de orice fel pe spatiile publice.

### **III.1.3. OBLIGAȚII PRIVIND ÎNTREȚINEREA PIETELOR**

**ART.8.** Institutiile publice, agentii economici, asociatiile de locatari/propietari si persoanele fizice sunt obligate sa asigure intretinerea pietelor și a celorlalte locuri stabilite pentru realizarea activitatilor de comert .

**ART.9.** In acest scop, le revin urmatoarele **OBLIGATII:**

- 1) sa respecte normele de organizare si functionare a pietelor pe raza orasului Azuga, precum si cele de exercitare a actelor de comert in zone publice;
- 2) sa nu foloseasca domeniul public din cadrul pietelor fara plata taxelor si fara a detine autorizatiile legale de functionare;



- 3) sa nu arunce ambalaje de orice fel (inclusiv pungi, hartii, cutii, sticle), marfuri alterate, deseuri alimentare in alte locuri decat cele amenajate in acest scop;
- 4) sa nu abandoneze gunoiului in incinta pietei la sfarsitul programului de lucru;
- 5) este interzisa stationarea vehiculelor in zona pietei sau pe caile de acces, cu exceptia celor destinate transportului de marfuri in perioada efectuarii operatiunilor de incarcare/descarcare;

### **III. 2. OBLIGAȚII PRIVIND ÎNTREȚINEREA TERENURILOR DIN DOMENIUL PRIVAT**

**ART.10.** Instructiunile publice, agentii economici, asociatiile de locatari/proprietari si persoanele fizice, proprietari sau administratori ai terenurilor sau gospodariilor individuale sunt obligate sa asigure mentinerea curateniei terenurilor pe care le detin sub orice forma sau pe care le folosesc, a imprejmuirilor cladirilor in care locuiesc sau in care isi desfasoara activitatea, a spatiilor verzi.

**ART.11.** In acest scop, le revin urmatoarele **OBLIGATII:**

- 1) sa mentina in stare buna imprejmuirile imobilelor, curtile pe care le detin, prin indepartarea gunoaielor, a vegetatiei necontrolate, a resturilor nemanajate si acolo unde este cazul, sa asigure curatenia si intretinerea permanenta a santurilor si podetelor situate in zona acestora;
- 2) sa asigure si sa mentina curatenia pe trotuare, alei pietonale, spatii verzi si locuri de parcare pe care le detin, aferente imobilelor in care locuiesc, precum si in garajele si in jurul garajelor pe care le detin sub orice forma legala.
- 3) sa imprejmuiasca corespunzator curtile si terenurile si sa efectueze reparatiile necesare, dupa caz (inlocuirea panourilor lipsa sau repararea celor existente care sunt distruse, vopsire);
- 4) sa asigure indentificarea prin numere postale a imobilelor, inclusiv a terenurilor fara constructii;
- 5) sa coseasca iarba, sa intretina gazonul din spatiile verzi aferente sau limitrofe imobilului, curtii, gradinii;
- 6) sa salubrizeze si sa igienizeze terenul proprietate privata, sa îndeplineasca cerințele din somatii primite de la Primaria Azuga, Garda de Mediu si alte institutii abilitate in protectia mediului si sa rezolve inconvenientele in termenul impus;
- 7) sa intretina terenul proprietate in conditii igienico-sanitare corespunzatoare, astfel incat sa nu creeze disconfort vecinilor .

### **CAPITOLUL IV - OBLIGAȚII PRIVIND ÎNTREȚINEREA CLADIRILOR APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC SAU PRIVAT SI A INSTALATIILOR AFERENTE ACESTORA**

**ART.12.** Instructiunile publice, agentii economici, asociatiile de locatari/proprietari, proprietarii de gospodarii individuale si cetatenii care locuiesc sau isi desfasoara activitatea in imobile apartinand domeniului public sau privat, au obligatia intretinerii cladirilor, a locuintelor, anexelor gospodaresti, imprejmuirilor, precum si pastrarii curateniei in incinta acestora.

#### **IV. 1 INTRETINEREA CLADIRILOR DIN DOMENIUL PUBLIC:**

**ART. 13. OBLIGATII** ale cetatenilor, utilizatorilor spatiilor respective sau administratorilor cladirilor unitatilor de invatamant si cultura, a salilor de sport, a bazelor sportive si de agrement, a spatiilor de joaca pentru copii:

- 1) sa intretina in stare corespunzatoare cladirile (reparatii, amenajari, alte lucrari specifice si mentinerea curateniei), sa nu degradeze si sa nu distruga elementele de constructii si instalatii din folosinta exclusiva a chiriasilor imobilelor din fondul locativ public sau a celor din folosinta comuna;
- 2) sa nu degradeze si sa igienizeze interiorul locuintei;
- 3) sa nu execute modificari la elementele de constructii si instalatii aflate in folosinta exclusiva sau comuna, fara avizul proprietarului sau/si al asociatiei de locatari/prorietari.
- 4) sa manifeste un comportament care face posibila convietuirea si folosirea normala a locuintei;
- 5) sa intretina corespunzator bazele si obiectivele sportive aflate in administrarea consiliului local, scolile, institutiile de invatamant, educatie si cultura;
- 6) sa nu arunce gunoaiile, deseurile sau a altor reziduuri pe terenurile aferente unitatilor de invatamant, pe aleile sau in zonele verzi aferente acestora, pe terenurile ori salile de sport sau in locurile de joaca ale copiilor;
- 7) sa nu deterioreze si sa nu distruga imprejmuirilor unitatilor de invatamant, a bazelor sportive si de agrement, a institutiilor de educatie si cultura ;
- 8) sa nu deterioreze sau sa distruga mobilierul sau dotarilor existente in unitati de invatamant sau cultura ori din spatiile amenajate ca locuri de joaca pentru copii;
- 9) sa nu deterioreze si sa nu murdareasca peretii interiori sau exteriori ai cladirilor unitatilor de invatamant si cultura,
- 10) luarea masurilor necesare de salubritate, igienizarea si mentinerea a curateniei in incinta unitatilor de invatamant sau in zonele aferente acestora, de catre administratorii legali sau de persoanele imputernicite in acest sens;
- 11) sa nu imprastie cu buna stiinta coji de seminte, chiștocuri de tigara sau alte resturi menajere in unitatile de invatamant, cultura, in parcuri, in spatiile amenajate ca locuri de joaca pentru copii, pe alei sau in zonele verzi aferente acestora;
- 12) sa nu scrie si sa nu deseneze, pe peretii cladirilor, pe garduri, monumente, mobilier stradal, indicatoare sau pe alte bunuri de folosinta comuna aflate in locuri publice.

#### **IV. 2. INTRETINEREA CLADIRILOR DIN DOMENIUL PRIVAT:**

**ART.14. OBLIGATII** ale institutiilor publice, agentilor economici, asociatiilor de locatari/prorietari, proprietarilor apartamentelor din blocuri de locuinte, proprietari ai locuintelor individuale :

- 1) intretinerea in stare corespunzatoare ( reparatii, amenajari, alte lucrari specifice si mentinerea curateniei) cladirilor in care agentii economici isi desfasoara activitatea sau le au in administrare ori proprietate, a caselor si blocurilor de locuit si a apartamentelor individuale din acestea, detinute in proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodaresti si imprejmuirilor acestora;
- 2) sa asigure igiena in cladirile si incintele isi care isi desfasoara activitatea, detinute sub orice forma, prin activitati de curatare, deratizare, dezinfectie si dezinfectie. Sa efectueze actiuni de deratizare si desinsectie cu operatori specializati si autorizati in maxim 5 zile de la constatarea aparitiei insectelor sau rozatoarelor;

3) Sa intretina in mod corespunzator fatadele cladirilor cu deschidere la caile publice de acces, prin curatare, tencuire si zugravire periodica a acestora, inlocuirea jgheburilor si burlanelor degradate, indepartarea urmelor de noroi si a inscriptionarilor obscene, spalarea si inlocuirea geamurilor lipsa.

In cazul realizarii izolatiei termice a locuintei, detinatorii acesteia au obligatia instiintarii serviciilor de specialitate din cadrul Primariei Azuga.

La finalizarea lucrarii, culoarea aplicata trebuie sa fie aceeasi cu culoarea de baza a imobilului. In cazul in care culoarea de baza este degradata si exista colocatari care au realizat izolarea apartamentului schimband culoarea, toate lucrarile de izolare si vopsire a fatadei vor asigura pastrarea culorii predominante a imobilului. Culoarea fatadelor blocurilor poate fi alb, crem, bej, galben si orange foarte deschise, pale si va fi uniforma pentru toate apartamentele imobilului. Sunt excluse culori precum albastru, verde, roșu, roz, s.a.

4) Sa efectueze reparatii necesare la acoperisuri, invelitori;

5) Sa afiseze numarul stradal al imobilului la loc vizibil;

6) sa nu scrie si sa nu deseneze, fara drept, pe peretii cladirilor, pe garduri sau pe bunuri de folosinta comuna, sa nu le deterioreze ;

7) sa ia masuri pentru mentinerea curateniei si imbunatatirii aspectului edilitar al cladirilor și al imprejmuirilor;

8) sa nu repare sau sa vopseasca împrejurimile, gardurile și porțile învecinate cu terenuri aparținând domeniului public situate în zonele de protecție a monumentelor istorice, fără aviz.

9) sa monteze parazapezi ori alte sisteme de protectie impotriva caderilor de zapada si gheață, acolo unde situatia o impune.

#### **IV. 3. INTRETINEREA INSTALATIILOR AFERENTE CLADIRILOR:**

**ART.15. OBLIGATII** ale societatilor comerciale care au in proprietate sau administrare retele edilitare sau care le utilizeaza sub orice forma, ale administratorilor blocurilor de locuinte, ale proprietarilor sau chiriasilor apartamentelor:

1) Administratorii blocurilor de locuinte au obligatia de a anunta urgent (cel mult 6 ore, de cand au luat la cunostiinta) unitatile specializate, despre defectiunile sau deranjamentele la instalatiile de apa, incalzire centralizata, a coloanelor de scurgere, canalelor de evacuare;

2) detinatorii cu orice titlu ai apartamentelor situate in blocuri de locuinte au obligatia de a mentine integritatea si continuitatea instalatiilor conductelor, canalelor de scurgere sau aerisite si sa asigure reparatia acestora, pentru a nu afecta in nici un fel apartamentele invecinate;

3) sa intretina corespunzator instalatiile aferente imobilelor deținute în proprietate sau în chirie;

4) societatile comerciale, regiile autonome sau orice alte unitati care au in proprietate sau in administrare retele de distributie a energiei electrice, termice, canalizare sau orice alte retele edilitare, au obligatia sa execute, in cel mult 48 de ore, lucrari de refacere a amplasamentelor (terenuri, spatii verzi, etc.), altele decat amplasamentele din zona drumurilor publice, in urma interventiilor pentru remedierea avariilor, modernizarii retelor sau executarii oricarui alt tip de lucrari.

5) sa nu acopere cu pamant, moloz sau alte materiale receptorii sau caminele de apa ;

6) sa desfunde sistemul de canalizare din incinta gospodariilor individuale, sa vidanjeze periodic fosele astfel incat sa nu creeze disconfort vecinilor ;

7) mentinerea in stare de functionare a gurilor de scurgere pentru apele pluviale de pe strazi, de catre operatorul serviciului public;

- 8) sa nu infunde gurile de scurgere la canalizare prin aruncarea de gunoaie, materiale diverse, pamant, reziduuri;
- 9) sa nu deterioreze instalatiile publice de distribuire a apei si de canalizare, racordurile, robinetele, bransamentele, aparatele de masura si control si sigiliile aplicate,
- 10) sa nu manevreze neautorizat vanele si robinetele de concesi, sa nu foloseasca hidrantii publici in alte scopuri decat cele legate de incendiu,
- 11) sa nu prinda sau sa agate materiale de orice fel de firele electrice dispuse pe domeniul public.

## **CAPITOLUL V - OBLIGAȚII PRIVIND RESPECTAREA ORDINII SI LINISTII PUBLICE**

**ART.16.** Institutiile publice, agentii economici, asociatiile de locatari/proprietari si persoanele fizice au obligatia respectarii normelor privind ordinea si linistea publica:

**ART.17.** In acest sens au urmatoarele **OBLIGATII** :

- 1) sa nu deterioreze, sa nu murdareasca si sa distruga cosurile de gunoi, pubele, sau alte obiecte amplasate in zonele publice, panouri de afisaj, jardiniere, suporturi pentru flori, gardulete de protectie, ornamente sau alte bunuri publice;
- 2) sa nu răstoarne, sa nu murdareasca sau sa degradeze indicatoarele, băncile, coșurile de hârtii și a alte obiecte de mobilier urban si sa nu le mute din locurile unde se găsesc;
- 3) sa nu deterioreze si sa nu ridice sau sa mute fara drept, semnele sau indicatoarele de orientare turistica si rutiera si a celor care semnalizeaza existenta unui pericol pentru viata personala;
- 4) sa nu lipeasca, sa nu scrie sau expuna afişe, anunţuri sau panouri pe imobile, stâlpi, garduri sau în alte locuri decât cele special aprobate și amenajate ;
- 5) este interzisa vanzarea și consumul de produse alcoolice in alte locuri decat cele autorizate, vanzarea de legume, fructe, flori, produse alimentare si orice marfuri pe strazi, in parcuri sau alte locuri decat cele amenajate in acest scop si autorizate de Primaria Azuga;
- 6) se interzice consumul semințelor de orice fel si aruncarea cojilor pe jos în locurile publice ;
- 7) sa nu amplaseze batatoare de covoare pe domeniul public, in jurul imobilelor de locuit;
- 8) sa nu utilizeze domeniul public pentru diferite activitati gospodaresti: spalare rufe, covoare, uscat rufe; se interzice montarea oricăror dispozitive de uscare a rufelor pe întreaga fatada a blocului;
- 9) Se stabilesc **ore de liniste** pe teritoriul orasului Azuga intre orele:13-14 si 22-06. In aceste intervale orare este interzisa provocarea de zgomote puternice, de natura de creeze disconfort.
- 10) sa nu construiasca improvizatii de orice fel în casa scărilor sau în alte spații comune ale imobilelor;
- 11) sa nu foloseasca firmele și reclamele defecte sau degradate, sa le inlocuiasca imediat ce acestea au suferit modificari vizibile;
- 12) sa nu sacrifice animale (porci, viței, miei, pasari, etc.) pe spațiile publice (străzi, trotuare, parcuri, zone verzi etc.);
- 13) in spatiile comerciale amenajate in cadrul blocurilor de locuinte sau imobilelor este interzisa desfasurarea de activitati generatoare de zgomot, mirosuri, temperaturi inalte care ar putea crea disconfort vecinilor ;
- 14) este interzis dormitul pe bănci amplasate pe străzi, în parcuri și grădini publice ;
- 15) tulburarea fara motive intemeiate a linistii in timpul desfasurarii cursurilor scolare si a activitatilor extrascolare este interzisa;

- 16) se interzice accesul in incinta unitatilor de invatamant sau stationarea in zona acestora, a persoanelor insotite de animale, care pot prezenta pericol pentru integritatea fizica si sanatatea elevilor si a celorlalti participanti la actul de educatie;
- 17) sa nu introduca, sa nu distribuie si sa nu publice materiale cu caracter obscen sau pornografic in incinta unitatilor de invatamant, precum si sa nu desfasoare actele de comert in alte conditii decat cele legal stabilite de unitatile de invatamant;
- 18) sa nu acosteze cadrele didactice sau elevii in perimetrul unitatilor de invatamant, in scop de intimidare sau sicanare;
- 19) sa nu foloseasca fara drept bazele sportive apartinand unitatilor de invatamant;
- 20) sa nu raceleze turistii din perimetrul statiei CFR, statiilor, mijloace de transport in comun, de pe strada sau din locuri publice in vederea conducerii acestora la diferite locuri de cazare;
- 21) sa nu creeze obstacole pe trotuar, prin depozitarea de marfuri, ambalaje, mobilier comercial.
- 22) sa nu-si insuseasca fara drept capacele, ramele metalice sau gratarele, sau orice alte elemente de la retelele tehnico-edilitare;
- 23) sa nu hraneasca animalele salbatice (ursi, porci mistreti, etc) care vin in intravilan. Este strict interzisa practicarea unor activitati de atragere a acestora prin momeli sau hrana, pentru filmari sau fotografii, in timpul zilei si in timpul noptii, ceea ca constituie un pericol iminent de atac, accidentare sau ranire.

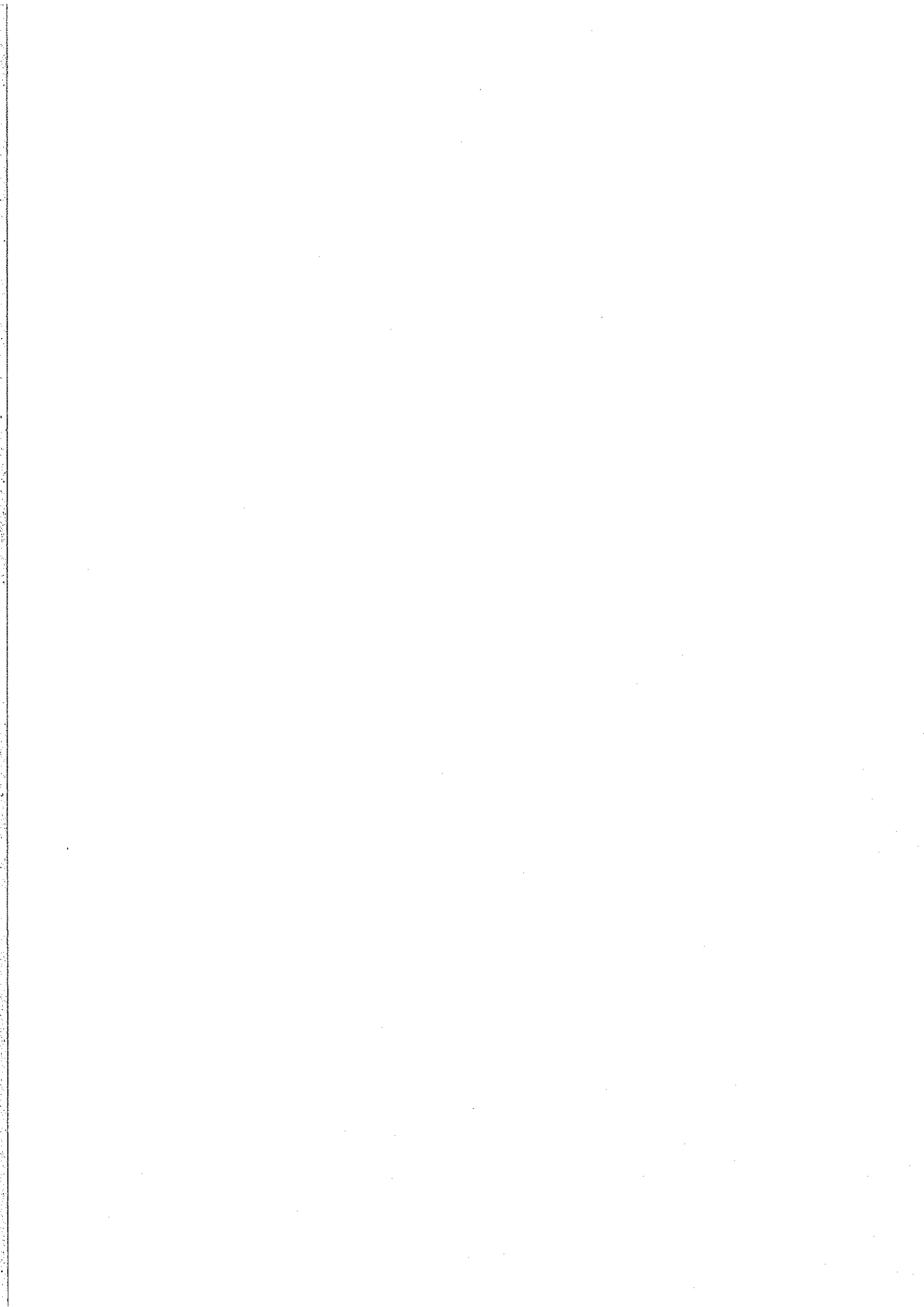
## **CAPITOLUL VI - OBLIGAȚII SI REGULI PRIVIND CRESTEREA ANIMALELOR:**

**ART.18.** Cresterea animalelor si a pasarilor de ferma in orasul Azuga nu este permisa in cladiri cu mai multe apartamente, in adaposturi improvizate in jurul blocurilor de locuit, in gospodarii aflate in vecinatatea acestora sau in curti cu folosinta comuna, cu mai multe apartamente proprietate privata sau mixta. De asemenea nu este permisa lasarea animalelor sau a pasarilor pe domeniul public, pe strazi, spatii verzi, parcuri, etc.

**ART.19.** In cazul unei gospodarii proprietate privata, cresterea animalelor se poate face numai cu indeplinirea urmatoarelor conditii :

- 1) curtea imobilului sa fie împrejmuita, iar animalele sau pasarile de curte sa nu iasa pe domeniul public;
- 2) Respectarea normelor sanitar-veterinare privind distantele minime ale spațiilor în care sunt animalele ori păsările, fata de cladirile cu destinatia de locuințe:
  - (a) În gospodăriile unde sunt adăposturi de animale de cel mult două capete cabaline, 5 capete bovine, 15 ovine sau caprine, 5 capete porcine și cel mult 50 de păsări se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea vecinilor, cu obligația respectării condițiilor de curatenie si cele de biosecuritate. Dacă numărul de animale este mai mare, distanța față de cea mai apropiată locuință învecinată va fi de cel puțin 20 m. Adaposturile se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea vecinilor, cu obligația respectării condițiilor de biosecuritate.

Fosele si platformele pentru depozitarea gunoiului in curti sau gradini trebuie sa fie amplasate la o distanta de minim 30 m de orice constructie învecinată cu destinația de locuință. Grajdurile pentru animale vor avea o stare igienico-sanitara corespunzatoare, vor fi dezinfectate cu substante specifice. Reziduurile animaliere evacuate ritmic vor fi colectate in fose septice curatate si igienizate periodic pentru a nu crea disconfort vecinilor. Fosa septica va fi betonata si prevazuta cu capac (din fonta). Este interzisa evacuarea la



canalizarea si statia de epurare a localitatii, a dejectiilor animaliere si a apelor reziduale aferente cresterii animalelor.

3) Este interzis pășunatul animalelor în parcuri și grădini publice, zone de agrement, alte spatii publice, terenuri virane, zone verzi ori în alte locuri decât cele special amenajate ca pășuni;

**ART.20.** Fac exceptie de la prevederile punctelor art.18 si 19, animalele de companie (caini, pisici), pentru care se impun urmatoarele conditii:

- 1) respectarea normelor sanitar-veterinare;
- 2) detinerea carnetului de sanatate pentru animalele de companie, care sa evidentieze vaccinarile si deparazitarile la zi;
- 3) respectarea distantei de minim 10 m a amplasamentului adapostului cainelui atat fata de apartamentele din curtile de folosinta comuna cat si fata de imobilele invecinate, asigurarea curateniei, eliminarea dejectiilor;
- 4) respectarea normelor generale de curatenie, igiena si intretinerea in conditii optime a spatiului comun, fara a aduce atingere linistii si ordinii publice;
- 5) nu este permisa circulatia libera a cainilor in curtile de folosinta comuna;
- 6) Afisarea de catre proprietarii, detinatori de caini de companie, la loc vizibil, la usa de acces in proprietate, dupa caz, a unei placute de avertizare cu inscriptiune " Caine periculos " sau " Atentie caine rau" .
- 7) Câinii care prezintă pericol pentru integritatea corporală a cetățenilor nu vor fi lasati in libertate pe domeniul public sau fără botniță și lesă în locuri și localuri accesibile publicului.
- 8) Se interzice accesul cu câini din rasele concepute pentru lupte (Pit Bull, Amstaff, Tosa Inu, Dog Argentinian, Fila Brasileiro) și a metişilor rezultați din împerecherile unor exemplare din aceste rase cu câini din orice altă rasă în locurile prevăzute mai sus, indiferent de echiparea acestora;
- 9) Proprietarii, deținătorii și însoțitorii animalelor de companie sunt obligați ca atunci cand plimba cainii pe domeniul public să dispuna de lesa sau lesa si botnita in cazul cainilor agresivi si de materiale necesare pentru curatirea locului si evacuarea dejectiilor fiziologice. Acestia nu trebuie sa lase in libertate sau fara supraveghere animalele care pot prezenta pericol pentru persoane sau bunuri. De asemenea insotitorul cainelui trebuie sa detina pe timpul plimbarii acestuia actul de identitate si carnetul de sanatate al animalului de companie.
- 10) Atat proprietarii cainilor cat si cei care ii recupereaza de la centrele de colectare a cainilor au obligatia asigurarii conditiilor minime de crestere a acestora in spatii inchise.
- 11) In blocurile de locuinte sau in cladirile cu mai multe apartamente, detinatorii de animale de companie au obligatia de a lua toate masurile pentru eliminarea oricarui disconfort creat colocatarilor ( zgomot, mirosuri, etc) .

## **CAPITOLUL VII - OBLIGAȚII PRIVIND STATIONAREA SI PARCAREA VEHICULELOR**

**ART. 21.** Staționarea vehiculelor de orice fel este permisă numai în locuri special amenajate, prevăzute în acest sens cu indicatoare și marcaje, precum și pe partea carosabilă a drumurilor publice cu respectarea indicatoarelor de circulație și a codului rutier.

**ART. 22.** Oprirea sau staționarea vehiculelor pentru transport marfă peste 3,5 tone, a autovehiculelor pentru transport călători peste 8+1 locuri, cât și a tractoarelor, remorcilor

și tuturor utilajelor este interzisă pe carosabil, pe trotuare, în parcărilor amenajate pentru autoturisme, spații verzi, alei, platforme, terenuri de joacă și platforme gospodărești.

**ART. 23. Detinatorii de vehicule au următoarele OBLIGAȚII :**

- 1) Sa nu creeze obstacole pe trotuare, scuaruri, in alveole sau statiile mijloacelor de transport, prin oprirea sau stationarea vehiculelor si autovehiculelor, utilajelor folosite in constructii, in locuri care impiedica desfasurarea normala a traficului rutier si pietonal;
- 2) sa nu opreasca sau stationeze autovehiculele pe caile de acces ale unor obiective sau pe drumuri publice semnalizate cu indicatoare de oprire sau stationare interzisa;
- 3) sa semnalizeze corespunzator in cazul in care sunt nevoiti sa efectueze lucrari pe domeniul public al orasului;
- 4) masinile folosite in activitatea de taximetrie sa nu stationeze in alte locuri decat cele stabilite prin autorizatie;
- 5) sa foloseasca locurile de parcare doar pentru autovehiculelor aflate in stare de functionare, fiind interzisa abandonarea in aceste spatii, a caroseriilor uzate si nefunctionale sau a autoturismelor scoase din uz;
- 6) sa nu utilizeze pentru parcare autoturismelor, zonele aferente blocurilor de locuit, proiectate ca spatii verzi;
- 7) Locurile de parcare cu plată sunt stabilite prin Hotarare a Consiliul Local Azuga, care stabileste și modalitatea de administrare a acestora. În asemenea parcuri vor stationa numai autovehiculele din categoria celor mentionate in hotarare.
- 8) sa nu stationeze si sa nu parcheze autovehiculele precum și vehiculele cu tracțiune animală, în alte locuri decât cele stabilite si amenajate in acest sens;
- 9) Atelierele de reparații auto și spălătoriile auto sunt obligate să asigure spațiu de parcare pentru toate autovehiculele aduse la reparații respectiv la spalat. Se interzice parcare acestora pe domeniul public (parcări, zone verzi, carosabil, etc.) aflat în apropierea atelierului sau a spălătoriilor auto. Se interzice executarea de reparatii ale autovehiculelor si autocamioanelor pe domeniul public al orasului Azuga.
- 10) Aprovizionarea magazinelor se va face prin locuri special stabilite și amenajate. Este interzisă urcarea vehiculelor pe trotuar sau zone verzi, pentru aprovizionare, cât și depozitarea temporară a mărfii în aceste locuri.
- 11) Aprovizionarea unitatilor comerciale sau de productie cu autovehicule avand masa maxima admisa mai mare de 7,5 tone se va face numai dupa obtinerea Permisului de libera trecere, cu aprobarea Primariei orasului Azuga si cu plata taxelor aferente, in conformitate cu prevederile Regulamentului pentru transport greu pe raza orasului Azuga.
- 12) Este interzisa stationarea autoturismelor sau autovehiculelor in zona pietelor sau pe aleile de acces, cu exceptia celor destinate transportului de marfuri in perioada efectuării operatiunilor de incarcare/descarcare.

**CAPITOLUL VIII - OBLIGAȚII IN DOMENIUL EXECUTARII CONSTRUCTIILOR**

**ART.24.** Institutiile publice, agentii economici, asociatiile de locatari/propietari si persoanele fizice au obligatia respectarii normelor in domeniul executarii constructiilor.

**ART.25.** In acest sens, au urmatoarele **OBLIGAȚII :**

- 1) Sa imprejmuiasca incintele, santierele de constructii si alte locuri in care se desfasoara astfel de activitati, zonele de interventie la dotarile tehnico-edilitare, chiar si temporar, cu panouri speciale /plasa de protectie;
- 2) Sa afiseze la loc vizibil panoul de identificare a investitiei cu elementele stabilite cf. specificatiilor legale;



- 3) Sa respecte programul de lucru impus santierelor de constructii de catre Primaria Azuga, in scopul diminuarii disconfortului creat vecinilor in timpul orelor de odihna;
- 4) Pentru a evita murdarirea domeniului public ( carosabil, strazi, drumuri publice ) cu noroi sau pamanat, la iesirea din santier masinile trebuie curatate in rampe de spalare a masinilor si utilajelor. De asemenea vehiculele care efectueaza transportul diferitelor materiale vor fi incarcate si etanseizate corespunzator astfel incat sa se evite imprastierea lor in timpul transportului;
- 5) Sa nu creeze obstacole pe trotuare, prin depozitarea materialelor de constructii, precum si prin stationarea vehiculelor si autovehiculelor, utilajelor folosite in constructii, in locuri care impiedica desfasurarea normala a traficului rutier si pietonal;
- 6) Luarea masurilor de impiedicare a raspandirii prafului in cazul lucrarilor de constructii, a demolarilor, prin stropire sau pulverizare de apa;
- 7) Efectuarea salubritatii domeniului public si a amplasamentelor pentru organizari de santier aprobate, atat pe parcursul lucrarilor de constructii cat si la finalizarea lucrarii, prin asigurarea recipientelor de precolectare a deseurilor la organizari de santier sau pe amplasamentele pentru constructii;
- 8) Asigurarea in incinta punctelor de lucru, organizarii de santier sau pe amplasamentele pentru constructii diverse, a toaletelor ecologice care vor fi igienizate astfel incat sa nu produca raspandirea mirosurilor neplacute.
- 9) Degajarea imediata a terenurilor de materiale, moloz si pamant excavat si transportarea acestora numai in locurile aprobate;
- 10) Sa nu depoziteze materiale de constructii pe domeniul public fara autorizatie de ocupare a domeniului public, cu plata taxelor aferente ;
- 11) Sa nu amenajeze schele pe domeniul public fara autorizatie pentru ocuparea domeniului public, cu plata taxelor aferente. In cazul montarii pe domeniu public a schelelor pentru constructii, acestea trebuie asigurate cu plasa de protectie, cu conditia asigurarii circulatiei pietonale si rutiere. Acolo unde nu este posibila asigurarea circulatiei pietonale, va fi amplasat un tunel de trecere, prin amenajarea unui trotuar provizoriu din placi de beton prefabricate sau podina de lemn. In alte cazuri se va redirecționa circulatia pietonala, numai cu avizul serviciilor de specialitate din cadrul Primariei Azuga si al Politiei Rutiere.
- 12) Sa nu ocupe domeniul public (trotuare, carosabil) prin stationarea masinilor si utilajelor ori depozitarea temporara a materialelor folosite la constructii, fara acordul Primariei Azuga si al Politiei Rutiere ( in cazul ocuparii carosabilului). Acest lucru se poate face numai cu respectarea conditiilor de semnalizare corespunzatoare si deviere a circulatiei rutiere sau pietonale.
- 13) Semnalizarea punctelor de lucru atat pe timp de zi cat si pe timp de noapte, pentru evitarea accidentelor;
- 14) Sa asigure colectarea deseurilor rezultate in urma activitatii de construire, reparatii, curatare si igienizare a cladirilor si a altor incinte, precum si a celor din amenajarea si intretinerea spatiilor verzi, numai in containere standardizate. Asigurarea containerelor si transportul acestor tipuri de deseuri se face de operatorul de salubritate, contra cost.
- 15) Sa nu depoziteze pamantul rezultat din excavatii sau alte lucrari de constructii pe un amplasament fara avizul Primariei orasului Azuga.
- 16) Sa nu prepare mortare sau betoane pe domeniul public.
- 17) Organizarea de santier trebuie autorizata (prin autorizatie de construire), iar amplasarea temporara pe domeniul public se poate face numai in baza unui contract de inchiriere incheiat cu Primariei orasului Azuga.

## **CAPITOLUL IX - OBLIGAȚII ÎN DOMENIUL PROTECȚIEI SANITARE PUBLICE**

**ART.26.** Instituțiile publice, agenții economici, asociațiile de locatari/prorietari și persoanele fizice au obligația respectării normelor în domeniul protecției sanitare publice.

**ART.27.** În acest sens, au următoarele **OBLIGAȚII** :

- 1) Să respecte măsurile prescrise de Direcția de Sănătate Publică pentru prevenirea bolilor transmisibile sau intoxicatilor;
- 2) Să respecte normele de igienă și să utilizeze doar surse de apă la care se cunosc indicatorii de calitate;
- 3) Să nu utilizeze canalele pluviale deschise pentru evacuarea sau scurgerea apei fecaloide menajere sau cu conținut periculos;

## **CAPITOLUL X - OBLIGAȚII ÎN DOMENIUL PUBLICITĂȚII STRADALE**

**ART.28.** Instituțiile publice, agenții economici și persoanele fizice au obligația respectării Regulamentului de publicitate stradală, aprobat de Consiliul Local Azuga, prin HCL

**ART.29.** În acest sens, au următoarele **OBLIGAȚII**:

- 1) Să nu lipească afișe, postere sau anunțuri publicitare în alte locuri (copaci, stalpi, peretele clădirilor etc.) decât cele autorizate, pe panourile special amenajate în acest scop,;
- 2) Să nu realizeze nici un fel de publicitate stradală (ca de ex: împartirea de flyere, broșuri, pliante), să nu monteze panouri sau bannere publicitare fără acordul scris al Primăriei Azuga;
- 3) Detinatorii legali ai materialelor publicitare au obligația întreținerii periodice a acestora, schimbării materialelor uzate sau deteriorate,
- 4) Să nu folosească mijloacele de transport în scopuri publicitare fără acordul autorității locale și fără achitarea taxelor locale;
- 5) Să aibă montată firma de identificare la locul desfășurării oricărei activități.
- 6) Să nu amplaseze bannere sau panouri publicitare pe stalpi, la o înălțime care împiedică circulația sau vizibilitatea;
- 7) Să nu dezlipească și să nu distrugă fără drept reclamele, anunțurile, afișele legal expuse, în locuri anume destinate.

**ART.32.** Prevederile prezentei hotărâri se completează în mod corespunzător cu procedura de constatare, sancționare și căile de atac din O.G. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

## CAPITOLUL XI - SANCTIUNI SI CONTRAVENTII

**ART.33.** Constituie contravenție și se sancționează cu **amenda de la 300 – 500 lei pentru persoane fizice si amenda de la 1000 – 1500 lei pentru persoane juridice** încălcarea prevederilor : ART. 2. punctele 9, 11, 26 ; ART. 5. punctele 1 – 22, 24, 25, 29 – 33; ART. 11. punctele 4, 5; ART. 13. punctele 4, 11; ART. 14. punctele 5, 6, 9; ART. 15. punctul 1; ART. 17. punctul 4, 6, 14, 19, 20; ART. 18; ART. 20. punctele 6, 9, 10 ; ART. 25. punctul 2; ART. 29. punctul 1.

**ART.34.** Constituie contravenție și se sancționează cu **amenda de la 500 – 700 lei pentru persoane fizice si amenda de la 1500 – 2000 lei pentru persoane juridice** încălcarea prevederilor : ART. 2. punctele 1-8, 10, 12-25, 27-29, 34, 35, 37; ART. 5. punctele 23, 26-28; ART. 7. punctele 2, 3, 7-11, 13, 14, 16; ART. 9. punctele 2-5; ART. 11. punctele 1-3, 6,7; ART. 13. punctele 1-3, 5, 6, 9, 10, 12; ART. 14. punctele 1-4, 7,8 ; ART. 15. punctele 3-8, 11 ; ART. 17. punctele 2, 5, 7-13, 15-18, 21, 22; ART.19. punctul 1; ART. 20. punctele 1-5, 7, 11; ART. 21.; ART. 22.; ART. 23. punctele 1-6, 8-10, 12, ART. 24, ART. 25. punctele 1, 3-17; ART. 29. punctele 3-5, 7.

**ART.35.** Constituie contravenție și se sancționează cu **amenda de la 1000– 1300 lei pentru persoane fizice si amenda de la 2000– 2500 lei pentru persoane juridice** încălcarea prevederilor : ART. 2. punctele 30, 31, 32, 33, 36; ART. 7. punctele 1, 4-6, 12, 15; ART. 13. punctele 7, 8; ART. 15. punctele 2, 9, 10; ART. 17. punctele 1, 3, 23; ART. 19. punctele 2, 3; ART. 20. punctul 8; ART. 27. punctele 1-3; ART. 29. punctele 2, 6.

**ART. 36.** Impiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor si a actelor solicitate, constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 500 la 1000 lei.

**ART.37.** Dacă prin contravenție s-a cauzat o pagubă ori sunt lucruri supuse confiscării, agentul constator va putea stabili valoarea pagubei produse și cuantumul despăgubirii, ori, după caz, va dispune confiscarea obiectelor care au servit la savarsirea faptei, cu precizarea valorilor, făcând mențiune despre aceasta în procesul verbal.

Pentru degradările aduse domeniului public sau privat al orasului Azuga, pe langa sanctiunea contravenționala, conform prezentei hotarari, se vor achita si despăgubiri conform raportului de evaluare întocmit de inspectorii din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**ART.38.** In cazul in care contravenientul nu respecta obligatia de a inlatura situatia creata prin savarsirea contravenției, organul constator poate aplica in mod repetat, dupa fiecare somatie la care contravenientul nu se conformeaza, o noua amenda pentru contravenția savarsita.

**ART.39.** În cazul persoanelor juridice, reprezentantul este conducătorului acesteia sau persoana în a cărei răspundere este activitatea în care s-a săvârșit contravenția.

**ART.40.** Contravenientul poate achita in termen de cel mult 15 zile de la incheierea procesului-verbal, ori dupa caz, de la data comunicarii acestuia, jumatate din minimul amenzii prevazute in actul normativ, agentul constator facand mentiune despre aceasta posibilitate in procesul-verbal de constatare a contravenției. Plata amenzii se poate face in

contul Primăriei Azuga, prin Ordin de plata sau la casieria Primăriei Azuga, ori prin alte modalitati de plata stabilite, iar o copie de pe chitanta se va preda organului din care face parte agentul constatator in termen de 15 zile.

## CONSTATAREA CONTRAVENTIILOR ȘI CĂILE DE ATAC

**ART.41.** Constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor contravenționale prevăzute în prezenta hotărâre se realizeaza de către reprezentanții Poliției Locale Azuga si ai Poliției Statiunii Azuga.

**ART.42.** Contravenientul este obligat să prezinte agentului constatator, la cererea acestuia, actul de identitate, iar în cazul cetățenilor străini, persoane fara cetățenie sau a cetățenilor români cu domiciliul în străinătate, va prezenta pasaportul ori alt document de trecere a frontierei de stat.

**ART.43.** Contravențiile se constată prin proces-verbal, ce va fi înmănat sau, după caz, comunicat în copie contravenientului. Comunicarea se va face de către organul care a aplicat sancțiunea. În cazul în care contravenientul nu este prezent sau, deși prezent, refuză să semneze procesul-verbal, comunicarea acestuia precum și înștiințarea de plată se face de către agentul constatator în termen de cel mult doua luni de la data încheierii.

Dacă contravenientul a fost obligat și la plata de despăgubiri, odată cu procesul-verbal i se va comunica și înștiințarea de plată, pe care se va face mențiunea cu privire la obligativitatea achitării despăgubirii în termen de 15 zile de la comunicare, în caz contrar urmând să se procedeze la executarea silită.

**ART.44.** Plângerea împotriva procesului-verbal de constatare a contravenției, însoțită de copia procesului verbal se depune la Judecătoria pe a carei raza teritoriala functioneaza organul constatator, în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acesteia. Punerea în executare a amenzii și a despăgubirilor se va face de către organul din care face parte agentul constatator, în termen legal, dacă nu s-a promovat calea de atac împotriva procesului-verbal.

În vederea executării amenzii, organele menționate mai sus vor comunica din oficiu organelor de specialitate, conform prevederilor legale privind executarea silită a creanțelor bugetare, în a căror rază teritorială domiciliază sau își are sediul contravenientul, procesul verbal de constatare a contravenției și aplicare a sancțiunii, neatacat în termen, după caz, a dispozitivului hotărârii judecătorești irevocabile prin care s-a soluționat plângerea.

Intocmit  
Ionita Marian

Președintele  
Judecătoria



Secretar general