

Inventar coordonate de contur zona studiată prin PUZ

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laterali
	X [m] Y [m]	D(i,i+1)
505	438435.434 545986.928	5.64
506	438437.392 545992.214	21.34
507	438443.106 546012.770	20.56
508	438447.897 546032.760	7.02
509	438449.117 546039.673	12.00
510	438451.203 546051.492	5.07
511	438451.824 546056.522	49.58
512	438453.073 546106.084	28.06
513	438454.216 546134.123	11.69
514	438442.923 546137.138	20.23
375	438437.780 546117.568	15.82
374	438434.127 546102.169	6.48
516	438440.368 546100.402	12.82
517	438438.879 546087.664	19.60
518	438436.212 546068.249	2.93
519	438435.265 546065.481	3.47
520	438432.796 546063.040	3.91
521	438429.269 546061.345	6.37
371	438423.057 546059.957	15.92
372	438425.008 546075.753	5.35
373	438426.485 546080.894	22.61
374	438434.127 546102.169	15.83
375	438437.780 546117.568	98.42
522	438433.669 546146.381	2.80
376	438430.996 546147.199	1.33
377	438340.640 546145.921	7.40
313	438340.426 546144.535	7.00
233	438339.232 546137.633	10.16
378	438339.767 546127.484	22.28
283	438343.419 546105.504	19.21
379	438349.816 546087.392	18.44
85	438345.702 546069.414	1.05
380	438346.590 546068.860	64.35
381	438410.010 546057.940	8.60
523	438404.410 546051.410	28.33
524	438390.480 546026.740	10.02
525	438385.451 546018.078	11.32
526	438395.660 546013.182	8.25
527	438400.485 546019.874	8.90
528	438406.245 546026.659	5.03
529	438409.515 546030.479	4.66
530	438412.795 546033.789	6.21
531	438417.905 546037.309	4.04
421	438421.765 546038.498	2.08
532	438423.845 546038.569	2.08
420	438425.815 546037.909	4.37
533	438429.135 546035.069	3.92
417	438430.955 546031.599	4.06
534	438431.315 546027.559	3.44
535	438431.555 546024.129	4.73
536	438431.225 546019.409	5.73
537	438430.355 546013.749	1.29
538	438430.282 546012.464	22.69
539	438424.666 545990.477	11.34

SUPRAFATA ZONA STUDIATA=9311mp.

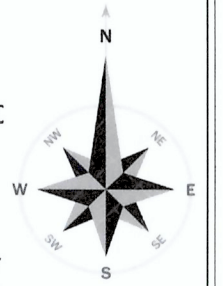
Inventar coordonate de contur străzi zona studiată - str. Ritivoli (NC22260), str. Sorica (NC22261), DC129A

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laterali
	X [m] Y [m]	D(i,i+1)
505	438435.434 545986.928	5.64
506	438437.392 545992.214	21.34
507	438443.106 546012.770	20.56
508	438447.897 546032.760	7.02
509	438449.117 546039.673	12.00
510	438451.203 546051.492	5.07
511	438451.824 546056.522	49.58
512	438453.073 546106.084	28.06
513	438454.216 546134.123	11.69
514	438442.923 546137.138	20.23
375	438437.780 546117.568	15.82
374	438434.127 546102.169	6.48
516	438440.368 546100.402	12.82
517	438438.879 546087.664	19.60
518	438436.212 546068.249	2.93
519	438435.265 546065.481	3.47
520	438432.796 546063.040	3.91
521	438429.269 546061.345	6.37
371	438423.057 546059.957	15.92
372	438425.008 546075.753	5.35
373	438426.485 546080.894	22.61
374	438434.127 546102.169	15.83
375	438437.780 546117.568	98.42
522	438433.669 546146.381	2.80
376	438430.996 546147.199	1.33
377	438340.640 546145.921	7.40
313	438340.426 546144.535	7.00
233	438339.232 546137.633	10.16
378	438339.767 546127.484	22.28
283	438343.419 546105.504	19.21
379	438349.816 546087.392	18.44
85	438345.702 546069.414	1.05
380	438346.590 546068.860	64.35
381	438410.010 546057.940	8.60
523	438404.410 546051.410	28.33
524	438390.480 546026.740	10.02
525	438385.451 546018.078	11.32
526	438395.660 546013.182	8.25
527	438400.485 546019.874	8.90
528	438406.245 546026.659	5.03
529	438409.515 546030.479	4.66
530	438412.795 546033.789	6.21
531	438417.905 546037.309	4.04
421	438421.765 546038.498	2.08
532	438423.845 546038.569	2.08
420	438425.815 546037.909	4.37
533	438429.135 546035.069	3.92
417	438430.955 546031.599	4.06
534	438431.315 546027.559	3.44
535	438431.555 546024.129	4.73
536	438431.225 546019.409	5.73
537	438430.355 546013.749	1.29
538	438430.282 546012.464	22.69
539	438424.666 545990.477	11.34

SUPRAFATA ACCES=3238mp.

LEGENDA

- LIMITE**
 - - - - - limita parcela studiată/reglementată prin PUZ - NC20209 - UAT AZUGA - 6.073,00
 - - - - - limita zona studiată prin PUZ
- REȚELE TEHNICO-EDILITARE EXISTENTE**
REȚELE ELECTRICE:
 - - - - - LINII ELECTRICE ÎN CABLU SUBTERAN MEDIE TENSIUNE 20KV TIP C2XS2Y
 - - - - - LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ MEDIE TENSIUNE 20 KV CONDUCTOARE CLASIU= NEIZOLATE TIP OL-AL 3x70 mmp
 - - - - - LINIE ELECTRICĂ ÎN CABLU SUBTERAN JOASĂ TENSIUNE 04KV TIP ACYABY 3x150+1x70 mmp
 - - - - - LINIE ELECTRICĂ ÎN CABLU SUBTERAN MEDIE TENSIUNE 20KV TIP C2XS2Y 3x120 mmp
 - - - - - PROPRIETATE TERȚI
 - - - - - POST DE TRANSFORMARE AERIAN MT/JT20/0.4 KV/POST DE TRANSFORMARE PTOS ÎN ANVELOPĂ DE BETON (UNITATE DE SECTIONARE)
 - - - - - POST DE TRANSFORMARE TIP PATB MT/JT 20/04 KV PROPRIETATE TERȚI
- REȚELE GAZE:**
 - - - - - CONDUCTĂ DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE PE 125 mm PR
 - - - - - CONDUCTĂ DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE OL 4" PR
 - - - - - VANĂ GAZE
- REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE:**
 - - - - - CONDUCTĂ APĂ ADUCCIUNE PE DN 400 mm PEHD
 - - - - - CONDUCTĂ APĂ DISTRIBUȚIE DN 125 mm PEHD
 - - - - - CONDUCTĂ APĂ PREAL. ÎN DN 400 mm PEHD (propusă pentru relocare)
 - - - - - CONDUCTĂ CANALIZARE PVC DN 250 mm
 - - - - - CONDUCTĂ CANALIZARE PVC DN 200 mm
- PROPUȘI PENTRU ASIGURAREA ECHIPĂRII EDILITARE PENTRU ZONA REGLEMENTATĂ**
 - - - - - BRANȘAMENT LA REȚEAUA ELECTRICĂ DE JOASĂ TENSIUNE
 - - - - - BRANȘAMENT LA CONDUCTA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE
 - - - - - BRANȘAMENT LA REȚEAUA DE DISTRIBUȚIE APĂ
 - - - - - BRANȘAMENT LA REȚEAUA DE CANALIZARE
- ZONE DE PROTECȚIE EXISTENTE, REȚELE EXISTENTE**
 - - - - - LIMITĂ ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ NATURA 2000 - BUCEGI - ROSC10013
 - - - - - ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ
 - - - - - GOSPODĂRII DE APĂ - STAȚIE POMPARE - 10,00 m
 - - - - - CULOAR DE TRECERE LEA 20KV - 24,00 m
 - - - - - ZONĂ DE PROTECȚIE CURS DE APĂ CADASTRAT PĂRAU AZUGA - 15,00 m de la albia minoră
 - - - - - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORARE P.U.Z.
- ZONE DE PROTECȚIE PROPUSE, REȚELE PROPUSE**
 - - - - - ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ
 - - - - - REȚEA DISTRIBUȚIE - 3,00 m
 - - - - - REȚEA ADUCCIUNE - 10,00 m



Prezentul document receptionat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 3236 data 13.05.2024

Cristina-Raluca Angelescu

Semnat digital de Cristina-Raluca Angelescu Data: 2024.05.13 14:39:26 +0300'

Inventar coordonate de contur parcela studiată/reglementată prin PUZ - NC20209

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laterali
	X [m] Y [m]	D(i,i+1)
371	438423.057 546059.957	15.92
372	438425.008 546075.753	5.35
373	438426.485 546080.894	22.61
374	438434.127 546102.169	15.83
375	438437.780 546117.568	98.42
522	438433.669 546146.381	2.80
376	438430.996 546147.199	1.33
377	438340.640 546145.921	7.40
313	438340.426 546144.535	7.00
233	438339.232 546137.633	10.16
378	438339.767 546127.484	22.28
283	438343.419 546105.504	19.21
379	438349.816 546087.392	18.44
85	438345.702 546069.414	1.05
380	438346.590 546068.860	64.35
381	438410.010 546057.940	8.60

SUPRAFATA TEREN=6073mp.

PARCELA STUDIATĂ/REGLEMENTATĂ PRIN PLANUL URBANISTIC ZONAL (PUZ) este identificată cu numărul cadastral 20209, are suprafața de 6.073,00 m² și este amplasată în orașul Azuga, județul Prahova.

Parcela nu se află în raza de protecție a monumentelor istorice sau ale altor zone protejate, conform Listei Monumentelor Istorice a Ministerului Culturii și Identității Naționale, publicat în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 113 bis / 15.II.2016). Accesul se realizează din str. Sorica și str. Ritivoli care converg către rețeaua locală de străzi a orașului Azuga și ulterior către DN1. **PARCELA REGLEMENTATĂ** se află în intravilanul orașului având categoria de folosință fâneață.

PARCELELE AFLATE ÎN ZONA STUDIATĂ PRIN P.U.Z nu fac obiectul prezentei documentații, reglementările urbanistice propuse fiind aplicabile strict parcelei cu NC20209. ZONA STUDIATĂ prin PUZ este compusă din parcela identificată cu NC20209 și suprafețe aferente străzilor Sorica, Ritivoli și DC129A aflate în domeniul public al Orașului Azuga. Suprafața zonei studiată este de 9.311,00 m².

BENEFICIAR/BENEFICIARY:
CHANDLER INTERNATIONAL S.R.L.
 Strada Calea Floreasca, nr. 169, Sector 1, București
 telefon : (+40) 720 990 992
 email : office@chandler.ro
 https ://www.chandler.ro/

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
GREENWOOD TECH GWT S.R.L.
 Plt. Dițescu Stan, nr. 1-3, Târgoviște
 telefon : 0730 036 101
 email : office@gwtarh.ro
 https ://www.gwtarh.ro/

PLAN URBANISTIC ZONAL	RIDICARE INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE CU MENTINEREA FUNCȚIUNII ZONEI DE TURISM ȘI RECREERE		
NUMAR PROIECT 1302/2023	beneficiar : CHANDLER INTERNATIONAL S.R.L.	amplasament : jud. Prahova, oraș Azuga, str. Sorica, nr. 1, NC20209	
TITLU PLANȘĂ	REGLEMENTARI-ECHIPARE EDILITARA		
NUMĂR PLANȘĂ	U05		SCARA 1:500
SPECIALITATE	NUME	SEMNĂTURĂ	
MANAGEMENT PROIECT	ec. Diana CALINESCU		
SEF PROIECT	urb.dpl. Mircea Radu ATANASIU		
PROIECTAT	urb.dpl. Mircea Radu ATANASIU		
	urb. Mihai NICOLESCU		
REDACTAT:	urb. Mihai NICOLESCU		
DATA PROIECT	III.2024	NUMĂR REVIZIE	I
		DATA IMPRIMĂRII	V.2024

COPYRIGHT: NICI O PARTE DIN ACEST DOCUMENT NU POATE FI REPRODUSA ȘI SAU FOLOSITA ÎN ALT SCOP DECAT CEL CONTRACTUAL FARA ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL GREENWOOD TECH GWT S.R.L.