

**LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DEȘFIINȚARE EMISE ÎN ANUL 2024**  
**Situație actualizată la data 24.10.2024**

Nr. Crt	Autorizație de construire/ desființare nr/dată	Nume solicitant	Nr. Inreg. Cerere	Lucrări autorizate /	Adresă lucrări	Valoare lucrări autorizate	Nr. Cad./ CF	POT/ CUT	Regim de Înălțime / Suprafață construită/ Suprafață desfășurată	Retrageri ale construcției de la limitele de proprietate	Valabilitate AC/ Termen de executie lucrari	Proiectant autorizat
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	AC nr.1/ 19.01.2024	ANGHEL MARIAN-IULIAN	791/ 18.01.2023	SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ - PARTER ÎN LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ - PARTER + MANSARDĂ	Oraș Azuga, str. Florilor, nr.36A	15.500	22471 22471-C1	POT: 33,42% CUT: 0,60	P+M Supr. constr.: 30,75 mp. Supr. desfășurată: 55,65 mp.	Nord: 19,43 m; Vest: 5,45 m; Sud: 0,00 (acord notarial vecin) Est: 0,00 (acord notaria.l vecin)	24/24	ARH & ART NUMBER S.R.L. - Oraș Bușteni, jud. Prahova
2	AC nr.2/ 06.02.2024	SC TOTDEAUNA IMPECABIL S.R.L. reprezentată prin administrator PUIU DRAGOȘ	18271/ 06.12.2023, completată cu adresele: 19256/ 22.12.2023 și 920/ 22.01.2024	SCHIMBARE DE DESTINAȚIE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ÎN IMOBIL DE LOCUINȚE COLECTIVE CU MENȚINEREA REGIMULUI DE ÎNĂLȚIME "S+P+E+M", REPARAȚII CAPITALE, s.a.	Oraș Azuga, str. Victoriei, nr. 71	523.000,00	21601 21601-C1	POT ex.: 42,18%; CUT ex.: 0,73	S+P+E+M Suprafață construită existentă: 655,60 mp; Suprafață desfășurată existentă: 1184,89 mp.	Nord: 2,19m; Vest: 5,28m; Sud: variabilă între 0,60m și 9,39m; Est: 7,13m.	24/24	SC ARHI-MAKE PROJECT S.R.L. Com. Păulești, jud. Prahova
3	AD nr.3/ 07.02.2024	ORAȘUL AZUGA reprezentat prin Primar - Barbu Ciprian-George	1823/ 06.02.2024	DEȘFIINȚARE PUNCT TERMIC – PT 3 – REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER	Oraș Azuga, str. Ritivoiu, nr. 2A bis	44.002,78	22525/ 22525-C1	POT: 2,81%; CUT: 0,028.	Parter Supr. constr.: 114,00 mp. Supr. desfășurată: 114,00 mp.	Nord:3,60 m; Vest:19,70m; Sud:55,45 m; Est:14,75m.	24/24	SC GED PROJECT SRL - Com. Nicolae Bălcescu, jud. Bacău

4	AC nr.4/ 07.02.2024	ORAȘUL AZUGA reprezentat prin Primar - Barbu Ciprian-George	1825/ 06.02.2024	CONSTRUIRE LOCUIŢE PENTRU TINERI, DESTINATE ÎNCHIRIERII ORAȘ AZUGA, STR. RITIVOIU, NR.2A bis	Oraș Azuga, str. Ritivoiu, nr. 2A bis	10.153.900,00	22525	POT: 14,14 %; CUT: 0,68.	P+3E+M Supr. constr.: 583,89 mp. Supr. desfășurată: 2919,45 mp.	Nord:9,47m; Vest: variabilă între 3,13m și 4,13m; Sud:67,90m; Est:20,04m.	24/24	SC CONSULTING GRUP EXPERT SRL - Mun. Moinești, jud. Bacău
5	AC nr.5/ 20.06.2024	GANEA SEBASTIAN	4552/ 22.03.2024, completată cu adresele: 8034/ 04.06.2024 și 8602/ 19.06.2024	CONSTRUIRE LOCUIŢĂ UNIFAMILIALĂ CU REGIM DE ÎNĂLŢIME D+P+1E	Oraș Azuga, str. Brazilor, nr. 11	745.000,00	21416	POT: 33,50 %; CUT: 0,573.	D+P+1E Supr. constr.: 119,60 mp. Supr. desfășurată: 204,40 mp.	Nord: 1,50 m; Sud: variabilă între 2,73m și 3,72m; Vest: variabilă între 3,29 și 7,42m; Est: variabilă între 3,72m și 7.26m;	24/24	SC BASE-MONT ARCHITECTURE SRL - Oraș Sinaia, jud. Prahova
6	AC nr.6/ 04.09.2024	BON IANA-IULIANA	11586/ 29.08.2024	CONSTRUIRE LOCUIŢĂ UNIFAMILIALĂ MODULARĂ TIP "A- FRAME" CU REGIM DE ÎNĂLŢIME P+M, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE ȘANTIER	Oraș Azuga, str. Gârbovei, nr. 2B bis	250.000,00	21105	POT: 11,89 %; CUT: 0,197.	P+M Supr. constr.: 51,00 mp. Supr. desfășurată: 84,30 mp.	Nord: cotă variabilă între 7,60 m + 0,80m și 8,65 m + 0,80m; Sud: 0,40m + 0,80 m; Vest (str. Gârbovei): 4,04 m; Est: cotă variabilă între 13,54 m și 14.30 m.	24/24	SC BASE-MONT ARCHITECTURE SRL - Oraș Sinaia, jud. Prahova
7	AC nr.7/ 16.09.2024	SC DFG ACTIVE IMOBILIARE S.R.L.	12082/ 06.09.2024	CONTINUARE LUCRĂRI CONSTRUIRE AUTORIZATE CU A.C. NR. 53/2003 ȘI AC NR.22/2021 - ANSAMBLU HOTELIER 3 VILE TIP PENSIUNE, ORGANIZARE DE ȘANTIER	Oraș Azuga, str. Sorica, f.n. zona Poiana Urechea I	6.000.000,00	22607		D+P+2E+M/ D+P+3E+M Supr. constr.: 2631,00 mp. Supr. desfășurată: 9591,00 mp.		24/24	SC NEO BOS ARCHITECTURA SRL - București

8	AC nr.8/ 26.09.2024	SC ENGIE ROMANIA S.A. prin SC SMART GRID ENERGY SRL pentru utilizator IONESCU RĂZVAN	12719/ 26.09.2024	EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE PE100-SDR11 ȘI INSTALAȚIE DE RACORDARE	Oraș Azuga, str. Republicii, f.n.	8.072,00	22606 / 22235		Extindere: Dn90mm x 25ml; Branșament: Dn32mm x 10ml.		24/24	SC SMART GRID ENERGY SRL - Bucuresti
9	AC/AD nr.9/ 03.10.2024	IVAN DRAGOȘ	12589/ 23.09.2024 și adresă completare 13265/ 03.10.2024	DESFIINȚARE PARȚIALĂ, EXTINDERE, CONSOLIDARE, MANSARDARE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ EXISTENTĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER ȘI AMENAJARE ÎMPREJMUIRE TEREN	Oraș Azuga, str. Victoriei, nr.81	250.000,00	21528	POT: 13,59 %; CUT: 0,179.	P+M Supr. constr. propusă: 19,40 mp. Supr. desfășurată propusă: 53,90 mp.	Nord: 0,00 m (acord notarial vecin); Sud: cotă variabilă între 4,80 m și 5,16 m; Vest: 0,00 m (acord notarial vecin); Est: cotă variabilă între 27,20 m și 27,54 m.	24/24	SC ARHI ROAD DESIGN SRL - Oraș Sinaia, jud. Prahova
10	AC nr.10/ 10.10.2024	PAROHIA AZUGA II prin Preot MIHAI ALEXANDRU	13408/ 04.10.2024	CONSTRUIRE CLĂDIRE CLOPOTNIȚĂ	Oraș Azuga, str. Ecaterina Teodoroiu, nr. 1	88.214,00	22147	POT: 8,08 %; CUT: 0,257.	Parter Supr. constr.: 10,25 mp. Supr. desfășurată: 10,25 mp.	Nord: 64,56m; Sud: 1,50 m; Vest: 1,50; Est: 35,02m;	24/24	SC ROBAD CONS SRL - Com. Plopeni, jud. Prahova