

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra proprietăților afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local „ACCES RUTIER CENTRU CULTURAL, Oraș Azuga, Județul Prahova, amplasat pe strada Independenței nr.20

HOTĂRÂREA NR. 1 din 20.01.2026

privind Stabilirea cuantumului despăgubirii în cadrul procedurii de expropriere în conformitate cu prevederile legale

Având în vedere art. 18-21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean, și local, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 15 - 16 din Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;

În temeiul

Dispoziției Primarului Orașului Azuga nr. 249 din 17.11.2025 a fost constituită comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra proprietăților afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local „ACCES RUTIER CENTRU CULTURAL, Oraș Azuga, Județul Prahova, amplasat pe strada Independenței nr.20, și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate situate pe amplasamentul lucrărilor:

Decizia de expropriere înregistrată sub nr. 1/ 14.11.2025 prin care se expropriează imobilele afectate de coridorul de expropriere situate pe amplasamentul lucrării de interes public local „ACCES RUTIER CENTRU CULTURAL, Oraș Azuga, Județul Prahova, amplasat pe strada Independenței nr.20”, teren în suprafața de 406 mp, categoria de folosință „drum”nr. cad. 22743;

Prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean, și local.

HG 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local:

SC Sinter Ref SA nu și-a manifestat acordul/dezacordul cu privire la cuantumul despăgubirilor.

Având în vedere Procesul verbal al Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra proprietăților afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local „ACCES RUTIER CENTRU CULTURAL, Oraș Azuga, Județul Prahova, amplasat pe strada Independenței nr.20,, înregistrat sub nr.2/ 20.01.2026

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Stabilește despăgubiri pentru imobilul proprietate privată situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local, în cuantum de 63.214,00 lei, fără TVA, stabilită în baza

PRIMĂRIA ORAȘULUI AZUGA, JUDEȚUL PRAHOVA, ROMÂNIA

Raportului de evaluare întocmit de către evaluator - membru ANEVAR Popa M Dragoș Valentin, înregistrat în evidențele UAT Oraș Azuga sub nr. 11183/28.08.2025, sumă aprobată prin Hotărârea Consiliului local al Orașului Azuga nr. 88 din 26.09.2025;

Art. 2 Despăgubirea stabilită va fi consemnată pe numele expropriatului SC. SINTER REF SA.

Art. 3 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul legal de prescripție care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărârea, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică SC. SINTER REF SA. , se afișează la sediul Primăriei Orașului Azuga și se publică pe site-ul www.primariaorasuluiazuga.ro.

Purcaru Gheorghe Adrian 

Popa Mihaela Alina 

Popescu Dorinel Georgel 

Tudora Adriana 

Debreti Roxana Elena 