

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂNIȘOR

HOTĂRÂREA nr. 14
Din 26.03.2024

**privind aprobarea concesiunii directe a spațiului cu destinația de cabinet medical
pentru medicină dentară**

Consiliul Local al comunei Bănișor, județul Sălaj, convocat în ședință **ordinară**,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Bănișor, nr. 1202/20.03.2024, prin care se propune aprobarea concesiunii directe a spațiului cu destinația de cabinet medical pentru medicină dentară, situat în sat Bănișor, nr.16, comuna Bănișor, județul Sălaj, aflat în proprietatea privată a comunei Bănișor;
- Cererea nr. 1200 din 20.03.2024 formulată de Costruț Andrea Iulia în numele SC HC GAMA DENT SRL, privind asigurarea serviciilor medicale medicina dentară prin medic specialist, membru al Colegiului Medicilor Sălaj conform Certificat nr. SJ/221300013, prin care solicită concesiunea, spațiului cu destinația de cabinet medical pentru medicină dentară, în suprafață utilă de 50 mp, situat în imobilul Dispensar uman, sat Bănișor, nr. 16, comuna Bănișor, județul Sălaj, în vederea continuării funcționării cabinetului medical individual de medicina dentară, potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 124/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate nr. 1203/20.03.2024;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Bănișor;

Ținând cont de faptul că medicina dentară prestată de SC HC GAMA DENT SRL este singura modalitate de acordare a serviciilor medicale de acest gen cetățenilor din comuna Bănișor, acest lucru fiind de interes public;

În temeiul prevederilor art. 14, alin. (4) și (7) din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare, ale Ordinului comun nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale și ale art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În baza dispozițiilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. c), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesiunea directă către SC HC GAMA DENT SRL a spațiului cu destinația de cabinet medical medicina dentară, situat în imobilul Dispensar uman, sat Bănișor, nr. 16, comuna Bănișor, județul Sălaj, în vederea funcționării cabinetului medical individual de medicină dentară, înscris în CF 51484, cu suprafața utilă de 50 mp, constând în:

cabinet consultații, sală de așteptare, grup sanitar pacienti, sala de depozitare deseuri medicale, vestiar și grup sanitar medic, hol de acces.

Art.2. (1) Se aprobă durata concesiunii de 15 ani, începând cu data de 01.04.2024, fără a depăși durata maximă prevăzută de actele normative în vigoare și nu poate depăși data limită de pensionare, conform art. 5, alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale și cu aplicarea art. 391 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Valoarea redevenței va fi de 1 euro/mp/an, în primii 5 ani. După primii 5 ani nivelul redevenței se va stabili de către concedent pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

(3) Redevența obținută prin concesionare se face venit la bugetul local al comunei Bănișor.

Art.3. (1) Contractul de concesiune se va încheia în conformitate cu Ordinul nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

(2) Se împuternicește Primarul comunei Bănișor pentru semnarea contractului de concesiune.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică: concesionarului, Primarului comunei Bănișor, Compartimentelor administrativ financiar, contabil, agricol, urbanism și amenajarea teritoriului și achiziții publice, Instituției Prefectului - Județul Sălaj și se aduce la cunoștință publică, prin afișare.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
BUT TEODOR-FLORIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
LONGODOR ADRIAN-MARCEL**