

**HOTARÂREA NR. 10**

*din 28.02.2017*

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții :  
"REABILITARE SI MANSARDARE SEDIU PRIMARIE BANISOR" prin proiect  
PNDL 2017**

*Consiliul Local al Comunei Bănișor;*

*Având în vedere:*

- prevederile Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată ;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor, proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile OUG. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, modificat și completat;
- prevederile art. 291, alin. (1), lit. "a" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare și ale HG nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- propunerea Primarului comunei Bănișor, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre și expunerea de motive înregistrată sub nr. 952/28.02.2017;
- raportul compartimentului de achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Bănișor, înregistrat sub nr. 953/28.02.2017;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Bănișor, înregistrat sub nr. 954 din 28.02.2017;

*În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,*

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiții "REABILITARE SI MANSARDARE SEDIU PRIMARIE BANISOR" prin proiect PNDL 2017 conform devizului general întocmit de SC PREFCON SRL, Zalău , prezentat în **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Bănișor;

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarului comunei Bănișor;
- Compartimentul achiziții publice;
- Dosar hotărâri.

Președinte de ședință,  
Brândușan Iosif



Contrasemnează,  
Secretar delegat,  
Fanca Viorica





## DEVIZ GENERAL

Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului :  
REABILITARE SI MANSARDARE SEDIU PRIMARIE BANISOR

BENEFICIAR : comuna BANISOR

CURSUL 4,5172 lei/euro, curs Inforeuro, decembrie 2016

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A		T.V.A	Val. inclus. T.V.A		
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro	
1	2	3	4	5	6	7	
<b>Partea I</b>							
<b>Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.2	Amenajarea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.3	Amen. pt. Prot. mediului și aducerea la	67,75800	15,00000	12,87402	80,63202	17,85000	
<b>Total capitol I</b>		<b>67,75800</b>	<b>15,00000</b>	<b>12,87402</b>	<b>80,63202</b>	<b>17,85000</b>	
<b>Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților</b>							
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților	11,29300	2,50000	2,14567	13,43867	2,97500	
<b>Total capitol II</b>		<b>11,29300</b>	<b>2,50000</b>	<b>2,14567</b>	<b>13,43867</b>	<b>2,97500</b>	
<b>Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii de teren	2,00000	0,44275	0,38000	2,38000	0,52688	
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,70000	0,15496	0,13300	0,83300	0,18441	
3.3	Proiectare și engineering	78,50056	17,37815	14,91511	93,41566	20,67999	
3.3.1	Documentație de avizare	25,72519	5,69494	4,88779	30,61298	6,77698	
3.3.2	Proiect tehnic și detalii de execuție	47,77536	10,57632	9,07732	56,85268	12,58582	
3.3.3	Certificarea performanței energetice	5,00000	1,10688	0,95000	5,95000	1,31719	
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
3.5	Consultanță	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
3.6	Asistență tehnică	16,97673	3,75824	3,22558	20,20230	4,47231	
3.6.1	-diriginta de santier	8,48836	1,87912	1,61279	10,10115	2,23615	
3.6.2	-din partea proiectantului	8,48836	1,87912	1,61279	10,10115	2,23615	
<b>Total capitol III</b>		<b>98,17728</b>	<b>21,73410</b>	<b>18,65368</b>	<b>116,83097</b>	<b>25,86358</b>	
<b>Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază</b>							
4.1	Construcții și instalații	1.024,72682	226,85000	194,69810	1.219,42492	269,95150	
4.2	Montaj utilaj tehnologic	1,75374	0,38824	0,33321	2,08695	0,46200	
4.3	Utilaje, echipamente tehn. cu montaj	23,52740	5,20840	4,47021	27,99761	6,19800	
4.4	Utilaje fără montaj, echipamente	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
4.5	Dotări	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
<b>Total capitol IV</b>		<b>1.050,00796</b>	<b>232,44664</b>	<b>199,50151</b>	<b>1.249,50947</b>	<b>276,61150</b>	
<b>Cap. V Alte cheltuieli</b>							
5.1	Organizare de șantier 2,5%	26,25020	5,81117	4,98754	31,23774	6,91529	
5.1.1	- Lucrări de construcții	15,75012	3,48670	2,99252	18,74264	4,14917	
5.1.2	- Cheltuieli conexe org. de șantier	10,50008	2,32447	1,99502	12,49509	2,76612	
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri financiare	I.S.C. 0,6% C+M	6,79069	1,50330	0,00000	6,79069	1,50330
		C.S.C. 0,5% C+M	5,65891	1,25275	0,00000	5,65891	1,25275
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	112,90590	24,99466	21,45212	134,35802	29,74365	
<b>Total capitol V</b>		<b>151,60569</b>	<b>33,56187</b>	<b>26,43966</b>	<b>178,04535</b>	<b>39,41498</b>	
<b>Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar</b>							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
<b>Total capitol VI</b>		<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.378,84193</b>	<b>305,24261</b>	<b>259,61454</b>	<b>1.638,45648</b>	<b>362,71506</b>	
<b>Din care C + M</b>		<b>1.131,78176</b>	<b>250,54940</b>	<b>215,03853</b>	<b>1.346,82029</b>	<b>298,15379</b>	

Proiectant  
S.C.Prefcon S.R.L.

