

ROMÂNIA

JUDEȚUL SĂLAJ  
COMUNA BĂNIȘOR  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA NR 28

din 30 iulie 2019

privind aprobarea devizului general după finalizarea achizițiilor la obiectivul de investiții  
”Reabilitare dispensar uman în Comuna Bănișor” întocmit de SC Dinamic Concept SRL

*Consiliul Local al Comunei Bănișor;*

*Având în vedere:*

- prevederile art. 41, alin. (1) și (2) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată ;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor, proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile OUG.nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, modificat și completat;
- prevederile art. 291, alin. (1), lit. ”b” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- propunerea Primarului comunei Bănișor, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre și expunerea de motive înregistrată sub nr. 3710/29.07.2019;
- raportul compartimentului de achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Bănișor, înregistrat sub nr. 3711/29.07.2019;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Bănișor, înregistrat sub nr. 3719 din 30.07.2019;

*Având în vedere prevederile art. 29 alin.2, lit. b, alin. 4, lit. d, și art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,*

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă devizul general după finalizarea achizițiilor la obiectivul de investiții ”Reabilitare dispensar uman în Comuna Bănișor” întocmit de SC Dinamic Concept SRL, conform anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre,

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Bănișor;

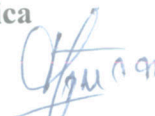
**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarului comunei Bănișor;
- Compartimentul achiziții publice;
- Dosar hotărâri.

Președinte de ședința;  
Bontea Ioan



Contrasemnează;  
Secretar delegat,  
Fanca Viorica



Proiectant

**Sc. Dinamic Concept S.R.L**

Mun. Zalău, Str. Dumbrava nr. 3, jud Salaj

CUI 21549410

<b>DEVIZ GENERAL</b> al obiectivului de investitii				
<b>REABILITARE DISPENSAR UMAN ÎN LOCALITATEA BĂNIȘOR</b>				
BENEFICIAR: COMUNA BĂNIȘOR				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Valoare cu T.V.A
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 :Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0	0	0
<b>Total capitol 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilităților</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	0	0	0
<b>Total capitol 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	2.411	458	2.869
	3.1.1. Studii de teren	2.411	458	2.869
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	300	0	300
	3.2.1. Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0	0	0
	3.2.2. Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire / desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0	0	0
	3.2.3. Alte avize si acorduri	0	0	0
	3.2.4. Obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	200	0	200
	3.2.5. Obținerea acordului de mediu	100	0	100
3.3	Proiectare	13.364	2.539	15.903
	3.3.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.3.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.3.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8.403	1.597	10.000
	3.3.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
	3.3.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.600	304	1.904
	3.3.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.361	639	4.000
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirilor	3.000	570	3.570
3.5	Consultanță	3.700	703	4.403
	3.5.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	3.700	703	4.403



3.6	Asistență tehnică	6.100	1.159	7.259
	3.6.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0
	3.6.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
	3.6.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
	3.6.2. Dirigenție de șantier	6.100	1.159	7.259
<b>Total capitol 3</b>		<b>28.875</b>	<b>5.429</b>	<b>34.304</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	410.000	77.900	487.900
	4.1.1.Reabilitare dispensar uman-eligibil	312.071	59.293	371.364
	4.1.2.Reabilitare dispensar uman-neeligibil	97.929	18.607	116.536
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
<b>Total capitol 4</b>		<b>410.000</b>	<b>77.900</b>	<b>487.900</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri finanțare	2.460	0	2.460
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.050	0	2.050
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	410	0	410
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	28.647	5.443	34.090
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
<b>Total capitol 5</b>		<b>31.107</b>	<b>5.443</b>	<b>36.550</b>
<b>CAPITOLUL 6 :Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
<b>Total capitol 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>469.982</b>	<b>88.772</b>	<b>558.754</b>
<b>Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>410.000</b>	<b>77.900</b>	<b>487.900</b>

Data:  
22.07.2019

Beneficiar/ investitor  
COMUNA BĂNIȘOR



ÎNTOCMIT:  
ing. Ciortea-Sucju Horațiu





DEVIZ GENERAL - PE SURSE DE FINANȚARE					
pentru investiția					
REABILITARE DISPENSAR UMAN ÎN LOCALITATEA BĂNIȘOR					
BENEFICIAR: COMUNA BĂNIȘOR					
Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare ( inclusiv TVA 19 % )			Defalcare pe tip de cheltuieli
		Total valoare	Din care finanțare de la		
			Bugetul de stat ( eligibil )	Bugetul local ( neeligibil )	
1	2	lei	lei	lei	6
		3=4+5	4	5	
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1.	Cheltuieli pentru obținerea terenului	0	0	0	neeligibile
1.2.	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0	0	0	neeligibile
1.3.	Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului	0	0	0	neeligibile
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0	0	0	neeligibile
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>neeligibile</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0	0	0	eligibile
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
<b>CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1.	Studii de teren	2.869	0	2.869	neeligibile
3.2.	Obținerea de avize, acorduri, autorizații	300	0	300	neeligibile
3.3.	Proiectare și inginerie	15.903	5.903	10.000	-
3.4.	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirilor	3.570	0	3.570	neeligibile
3.5.	Consultanță	4.403	0	4.403	neeligibile
3.6.	Asistență tehnică	7.259	0	7.259	neeligibile
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>34.304</b>	<b>5.903</b>	<b>28.401</b>	<b>-</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
4.1.	Construcții și instalații	487.900	371.364	116.536	-
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0	eligibile
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj	0	0	0	eligibile
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0	0	0	eligibile
4.5.	Dotări	0	0	0	eligibile
4.6.	Active necorporale	0	0	0	eligibile
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>487.900</b>	<b>371.364</b>	<b>116.536</b>	<b>-</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>					
5.1.	Organizare de șantier	0	0	0	-
	5.1.1. Lucrari de construcții si instalații	0	0	0	eligibile
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0	neeligibile
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	2.460	0	2.460	neeligibile
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	34.090	34.090	0	eligibile
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0	neeligibile
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>36.550</b>	<b>34.090</b>	<b>2.460</b>	<b>-</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare</b>					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	neeligibile
6.2.	Probe tehnologice și teste	0	0	0	neeligibile
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>neeligibile</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>558.754</b>	<b>411.358</b>	<b>147.397</b>	<b>-</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>487.900</b>	<b>371.364</b>	<b>116.536</b>	<b>-</b>

Data:  
22.07.2019

ÎNTOCMIT:  
ing. Ciornea-Suciu Horațiu

