

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLĂJ
COMUNA BĂNIȘOR
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 65
din 22.12.2022

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat ce aparține comunei Bănișor

Consiliul local al comunei Bănișor întrunit în ședința ordinară în data de 22.12.2022;

Având în vedere expunerea de motive a primarului nr. 5386/16.12.2022, raportul nr. 5385/16.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023 întocmit de consilierul din cadrul compartimentului taxe și impozite, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

- articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- art. 20 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;

- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;

- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Normelor tehnice de completare a registrului agricol aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică;

- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 14 din 22.02.2022;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 25 din 28.04.2022 privind indexarea impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, precum și a amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2023 cu rata inflației de 5,1%;

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Bănișor, este următoarea:

Ținând cont de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2023 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de alta parte,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. 3 lit. c și art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru clădiri, terenuri, mijloace de transport, reclame și publicitate, spectacole și limitele minime și maxime ale amenzilor pentru anul 2023, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. În situații speciale Consiliul Local poate acorda scutiri de la plata taxelor către Comuna Bănișor

Art.3. Orice alte modificări intervenite la Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal vor fi aplicate ca atare.

Art.4. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloacele de transport deținute de contribuabili datorate pe întregul an, până la data de 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificație. Nivelul bonificației, termenele de plată și condițiile de acordare se stabilesc prin legea anuală a bugetului de stat.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei și aparatul de specialitate al acestuia.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului Județului Sălaj ;
- Cetățenii comunei prin afișare ;
- Primarul comunei ;
- Compartiment contabilitate ;
- Compartiment impozite și taxe locale ;
- Dosar hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
SOPONEA FLORIAN-IULIU



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
LONGODOR ADRIAN-MARCEL

NIVELURILE IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PE ANUL 2023

I. Codul fiscal - Titlu IX” Impozite si taxe locale” privind noul Cod Fiscal, Legea 227/2015.

Pentru clădirile rezidențiale si clădirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculeaza prin aplicarea de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabila a clădirii, exprimata în lei, se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfașurate a acesteia, exprimată in metrii pătrati, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din următorul tabel:

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLADIRI PERSOANE FIZICE

**VALORILE IMPOZABILE - Modificate conform Legii 227/2015,
Art. 457.**

pe metru pătrat de suprafața construită desfașurată la clădiri, in cazul persoanelor fizice

| |
|---|
| Nivelurile indexate Pentru anul 2023 |
| Valoare impozabila -lei/mp- |

| Tipul cladirii | Cu instalatii de apa canalizare, electrice si incalzire [conditii cumulative] | Fara instalatii de apa canalizare, electricitate sau incalzire |
|---|---|--|
| 0 | 1 | 2 |
| 1.Clădiri cu pereți sau cadre din beton armat ,din cărămidă arsă ,piatra naturala sau alte materiale asemănătoare | 1346 | 809 |
| 2.Clădiri cu pereți din lemn ,cărămidă nearsa ,paianta ,vălătuci, șipci sau alte materiale asemănătoare. | 404 | 270 |
| 3.Construcții anexe corpului principal al unei clădiri ,având pereții din beton , cărămidă arsă ,piatră sau alte materiale asemănătoare. | 270 | 235 |
| 4Construcții anexe corpului principal al unei clădiri,având pereții din lemn,cărămidă nearsă, vălătuci , șipci sau alte materiale asemănătoare. | 168 | 101 |
| 5.In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansardă ,utilizate ca locuință ,in oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit.A-D | 75%din suma care s-ar aplica cladirii | 75%din suma care s-ar aplica cladirii |
| In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansardă ,utilizate in alte scopuri decat cel de locuință, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D | 50%din suma care s-ar aplica cladirii | 50%din suma care s-ar aplica cladirii |

Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii, valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Comuna Bănișor este localitate de rangul IV, satele aparținătoare sunt localități de rangul V.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona unde este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

| Zona în cadrul localității | Rang | | | | | |
|----------------------------|------|------|------|------|------|------|
| | 0 | I | II | III | IV | V |
| A | 2,60 | 2,50 | 2,40 | 2,30 | 1,10 | 1,05 |
| B | 2,50 | 2,40 | 2,30 | 2,20 | 1,05 | 1,00 |
| C | 2,40 | 2,30 | 2,20 | 2,10 | 1,00 | 0,95 |
| D | 2,30 | 2,20 | 2,10 | 2,00 | 0,95 | 0,90 |

Zonarea intravilanului Comunei Bănișor se aplica după cum urmează:

| Nr. crt. | LOCALITATEA | ZONA | | | |
|----------|-------------|--|---|-------------------------|---|
| | | A | B | C | D |
| 1 | BĂNIȘOR | De la nr.28 la nr.32 | De la nr.1 la nr.27 și de la nr.34 la nr.99 | De la nr.100 la nr.412. | |
| 2 | BAN | De la nr.43 la nr.44 și de la nr.54 la nr.55 | De la nr. 1 la nr.42 De la nr. 45 la nr.53 De la nr. 56 la nr.129 | De la nr.130 la nr.316 | |
| 3 | PECEIU | De la nr.136 la nr.137 și nr.175 | De la nr. 1 la nr.135 De la nr. 138 la nr.174 De la nr. 176 la nr.259 | De la nr.260 la nr.489 | |

Coeficientul de corecție:

| Nr. Crt | Localitatea | Zona în cadrul localității | Coeficient de corecție | |
|---------|-------------|----------------------------|------------------------|------|
| | | | IV | V |
| 1 | Bănișor | A | 1,10 | - |
| 2 | Bănișor | B | 1,05 | - |
| 3 | Bănișor | C | 1,00 | |
| 4 | Ban, Peceiu | A | - | 1,05 |
| 5 | Ban, Peceiu | B | - | 1,00 |
| 6 | Ban, Peceiu | C | | 0,95 |

Valoarea impozabilă se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează :

- cu 50%, pentru clădirea cu o vechime mai mare de 100 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30% pentru clădirea care are o vechime de peste 50 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau a celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuințe și suprafețe scărilor și teraselor neacoperite.

Art. 458 Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietate persoanelor fizice:

(1) Pentru clădirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,8% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință,

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință,

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărârea consiliului local.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități în domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 459

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Art. 460

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,8%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 461 Declarația, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 Decembrie a anului fiscal anterior.

2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială se află clădirea, în termen de 30 zile de la data modificării și datorează impozit pe clădiri începând cu 1 Ianuarie a anului următor.

3) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Se achită lunar, până la data de 25 a lunii următoare.

Art.462 Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 5%, stabilită în hotărârea consiliului local.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

| COTA STABILITA DE CONSILIU LOCAL PENTRU ANUL 2023 | |
|---|------|
| Art. 457 alin (1) | 0,1% |
| Art. 458 alin (1) | 0,8% |
| Art. 458 alin (3) | 0,4% |
| Art. 458 alin (4) | 2,0% |
| Art. 460 alin (1) | 0,1% |
| Art. 460 alin (2) | 0,8% |
| Art. 460 alin (3) | 0,4% |

CAPITOLUL III

Art. 465 - IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCTII PE RANGURI DE LOCALITATI SI ZONE IN CADRUL LOCALITATIILOR

Impozitul / taxa pe terenurile amplasate in intravilan - terenuri cu constructii

Art. 465 alin (2)

| Zona în cadru localității | NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 | | | | | |
|---------------------------|---|---|----|-----|------|------|
| | Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha | | | | | |
| | 0 | I | II | III | IV | V |
| A | - | - | - | - | 1197 | 1005 |
| B | - | - | - | - | 959 | 720 |
| C | - | - | - | - | 720 | 479 |
| D | - | - | - | - | 479 | 241 |

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel.

Zonarea intravilanului Comunei Bănișor se aplica după cum urmează:

| Nr. crt. | LOCALITATEA | ZONA | | | |
|----------|-------------|--|---|-------------------------|---|
| | | A | B | C | D |
| 1 | BANISOR | De la nr.28 la nr.32 | De la nr.1 la nr.27 si de la nr.34 la nr.99 | De la nr.100 la nr.412. | |
| 2 | BAN | De la nr.43 la nr.44 si de la nr.54 la nr.55 | De la nr. 1 la nr.42 De la nr. 45 la nr.53 De la nr. 56 la nr.129 | De la nr.130 la nr.316 | |
| 3 | PECEIU | De la nr.136 la nr.137 si nr.175 | De la nr. 1 la nr.135 De la nr. 138 la nr.174 De la nr. 176 la nr.259 | De la nr.260 la nr.489 | |

Coeficientul de corecție:

| Nr. Crt | Localitatea | Zona în cadrul localității | Coeficient de corecție | |
|---------|-------------|----------------------------|------------------------|------|
| | | | IV | V |
| 1. | Bănișor | A | 1,10 | - |
| 2 | Bănișor | B | 1,05 | - |
| 3 | Bănișor | C | 1,00 | |
| 4 | Ban, Peceiu | A | - | 1,05 |
| 5 | Ban, Peceiu | B | - | 1,00 |
| 6 | Ban, Peceiu | C | | 0,95 |

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

| Nr. crt. | ZONA | NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 | | | |
|----------|--|---------------------------------------|--------|--------|--------|
| | | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 1 | Teren arabil | 37 | 28 | 26 | 20 |
| 2 | Pasune | 28 | 26 | 20 | 18 |
| 3 | Faneata | 28 | 26 | 20 | 18 |
| 4 | Vie | 61 | 47 | 37 | 26 |
| 5 | Livada | 73 | 61 | 47 | 37 |
| 6 | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera | 37 | 28 | 26 | 20 |
| 7 | Teren cu ape | 20 | 18 | 9 | 0 |
| 8 | Drumuri si cai ferate | x | x | x | x |
| 9 | Neproductiv | x | x | x | x |

Nota : Tarifele din tabel sunt cele prevazute de Legea 227/2015

4) Suma stabilita conform alin. 4 se Înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut in tabelul următor :

| Rangul localității | Coefficientul de corecție |
|--------------------|---------------------------|
| O | 8,00 |
| I | 5,00 |
| II | 4,00 |
| III | 3,00 |
| IV | 1.10 |
| V | 1,00 |

6) Ca excepție de la prevederile alin. 2 , in cazul contribuabililor persoane juridice , pentru terenul amplasat in intravilan , inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii , impozitul pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. 7 numai daca indeplinesc cumulativ , urmatoarele conditii :

a) au prevazut in statut , ca obiect de activitate , agricultura;

b) au inregistrate in evidenta contabila venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a)

7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai jos, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator: Bănișor - 1,10, iar satele apartinatoare - 1.

| Nr.crt. | Zona/Categoria de folosință | Nivelurile stabilite Pentru anul 2023 | | | |
|---------|--|--|----|----|----|
| | | Zona(lei/ha) | | | |
| | | A | B | C | D |
| 1. | Terenuri cu construcții | 43 | 37 | 35 | 29 |
| 2. | Teren arabil | 68 | 64 | 60 | 56 |
| 3. | Pășune | 37 | 35 | 29 | 27 |
| 4. | Fâneață | 37 | 35 | 29 | 27 |
| 5. | Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1 | 75 | 73 | 68 | 64 |
| 5.1. | Vie până la intrarea pe rod | x | x | x | x |
| 6 | Livadă pe rod,alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1 | 77 | 73 | 68 | 64 |
| 6.1. | Livadă până la intrarea pe rod | x | x | x | x |
| 7. | Pădure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1 | 22 | 19 | 17 | 9 |
| 7.1. | Pădure în vârstă de până la 20 de ani si padure cu rol de protecție | x | x | x | x |
| 8. | Teren cu apă altul decat cel cu amenajari piscicole | 7 | 6 | 2 | 1 |
| 8.1. | Terenuri cu amenajări piscicole | 46 | 43 | 37 | 35 |
| 9. | Drumuri și căi ferate | x | x | x | x |
| 10. | Teren neproductiv | x | x | x | x |

Nota : In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai sus, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator astfel :

| Zona in cadrul localitatii | Rang | | | | | |
|----------------------------|------|------|------|------|------|------|
| | 0 | I | II | III | IV | V |
| | 2,60 | 2,50 | 2,40 | 2,30 | 1,10 | 1,05 |

1. Zonarea extravilanului localității Bănișor:

Zona A: Șes, Pe vale, Unghitau I.

Zona B: Unghitau II, Romcea Drum, Groapa Parului.

Zona C: Ștefăneasa, Făget, Majar Jos, Domneasca, Sub Dos, Delnițe, Săteasca, Tog, Roncea, Hirește, Priloage, Sub Coaste, Valea Majarului.

Zona D: Majar(Sus-Vii), Codobirț, Fundătură, Sub dealul de Marin, Spini Viilor, Viile Bătrâne, Hubă, Aristrei, Glimei, Dâmbu Morii, Dupa ograzi.

2. Zonarea extravilanului localității Ban:

Zona A: Șes, Moara Horjii.

Zona B: Romcea , Valea Malului, La Dâmb.

Zona C: In Vii, Părăul Omului, Cornet, Răriște, Berc, Zmidă.

Zona D: Stiopești, Fundătură, Coaste Vii, Iertaș, Dealul Sigului, Intre Valcei.

3. Zonarea extravilanului localității Peceiu:

Zona A: Pe vale, Luncă,

Zona B: Pe șes, Bidișcut, La Criptă

Zona C: Dealul Pădurii, Tolomăneasa, Văgaș, După deal, La Vălceauă.

Zona D: Berc, Oșteana, Rături, Perișor, Tușardău, Valea Majarului, Copăcel, La Vii(Cioncaș), Dealul Borașului, Ciucleș, Dumbrevă, Dealul Lat, La Vii la Majar, Merii lui Clain.

Atat in cazul cladirilor, cat si al terenurilor, daca se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari tehnice de cadastru . Datele rezultate se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar modificarea sarcinilor fiscale opereaza incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator in care se inregistreaza la compartimentul de specialitate lucrarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscala .

1. Impozitul pe teren se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2. Impozitul pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabil, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la 31 martie.

3. Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare, din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de folosinta .

Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxa pe teren datorat pe întregul an de către persoanele fizice si persoanele juridice până la data de 31 martie a anului fiscal si care au restantele achitate, se acordă o bonificație de 5 %.

Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile , a

titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia a unui membru major al gospodariei

CAPITOLUL IV

ART. 468 - TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Mijloace de transport cu tractiune mecanica

Taxa pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| MIJLOC DE TRANSPORT | NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 valoarea taxei - lei/200 cm ³ sau fracțiune |
|--|---|
| Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv | 9 |
| Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³ | 11 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv | 25 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv | 97 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv | 194 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³ | 391 |
| Autobuze , autocare , microbuze | 33 |
| Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv , precum si autoturismele din productia interna | 41 |
| Tractoare inmatriculate | 25 |
| Vehicule inregistrate (lente) | |
| Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica mai mica de 4800cmc | 5 lei |
| Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica mai mare de 4800 cmc | 7 lei |
| Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata | 135 lei |

Remorci, semiremorci sau rulote

| MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ | NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 |
|--|---------------------------------------|
| | Taxa (lei) |
| a. Pana la 1 tona inclusiv | 11 |
| b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone | 46 |
| c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 71 |
| d. Peste 5 tone | 86 |

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

| Art. 470 alin. (5) | | | | |
|---|--------------|---|--|------|
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | | NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023 | | |
| | | Impozitul (în lei/an) | | |
| | | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | |
| I | 2 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone | 0 | 142 |
| | 2 | Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone | 142 | 395 |
| | 3 | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone | 395 | 555 |
| | 4 | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone | 555 | 1257 |
| | 5 | Masa de cel puțin 18 tone | 555 | 1257 |
| II | 3 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone | 142 | 248 |
| | 2 | Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone | 248 | 509 |
| | 3 | Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone | 509 | 661 |
| | 4 | Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone | 661 | 1019 |
| | 5 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 1019 | 1584 |
| | 6 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 1019 | 1584 |
| | 7 | Masa de cel puțin 26 tone | 1019 | 1584 |
| III | 4 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 661 | 670 |
| | 2 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone | 670 | 1046 |
| | 3 | Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone | 1046 | 1661 |
| | 4 | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1661 | 2464 |
| | 5 | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 1661 | 2464 |
| | 6 | Masa de cel puțin 32 tone | 1661 | 2464 |

| Art. 470 alin. (6) | | | | |
|---|------------------|---|---|------|
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | | NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023 | | |
| | | Impozitul (în lei/an) | | |
| | | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute | alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | |
| I | 2 + 1 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0 | 0 |
| | 2 | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0 | 0 |
| | 3 | Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0 | 64 |
| | 4 | Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 64 | 147 |
| | 5 | Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 147 | 344 |
| | 6 | Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 344 | 445 |
| | 7 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 445 | 803 |
| | 8 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 803 | 1408 |
| | 9 | Masa de cel puțin 28 tone | 803 | 1408 |
| II | 2 + 2 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 138 | 321 |
| | 2 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 321 | 528 |
| | 3 | Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 528 | 775 |
| | 4 | Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 775 | 936 |
| | 5 | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 936 | 1537 |
| | 6 | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 1537 | 2133 |
| | 7 | Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 2133 | 3239 |
| | 8 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2133 | 3239 |
| | 9 | Masa de cel puțin 38 tone | 2133 | 3239 |
| III | 2 + 3 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1698 | 2363 |
| | 2 | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2363 | 3211 |
| | 3 | Masa de cel puțin 40 tone | 2363 | 3211 |
| I V | 3 + 2 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1500 | 2083 |
| | 2 | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2083 | 3881 |
| | 3 | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 2881 | 4262 |
| | 4 | Masa de cel puțin 44 tone | 2881 | 4262 |
| V | 3 + 3 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 853 | 1032 |
| | 2 | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1032 | 1542 |
| | 3 | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1542 | 2454 |
| | 4 | Masa de cel puțin 44 tone | 1542 | 2454 |

Mijloace de transport pe apa

| MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA | NIVELURILE STABILITE IN PENTRU ANUL 2023 TAXA LEI |
|--|---|
| 1. Luntre, barci fara motor, scutere de apa, folosite pentru uz si agrement personal | 22 |
| 2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri | 59 |
| 3. Barci cu motor | 221 |
| 4. Nave de sport si agrement | Intre 0 si 1176 |
| 5. Scutere de apa | 221 |
| 6. Remorchere si impingatoare | X |
| a) Pana la 500 CP inclusiv | 588 |
| b) Peste 500 CP, dar nu peste 2.000 CP | 955 |
| c) Peste 2.000 CP, dar nu peste 4.000 CP | 1469 |
| d) Peste 4.000 CP | 2351 |
| 8. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din acesta | 191 |
| 9. Geamuri, slepuri si barje fluviale: | X |
| a) Cu capacitatea de incarcare pana la 1.500 tone inclusiv | 191 |
| b) Cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 tone, dar nu peste 3.000 tone | 294 |
| c) Cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 tone | 515 |

Declararea si datorarea impozitului pe mijlocul de transport

1. Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2. In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carei raza teritoriala de competenta are domiciliul in termen de 30 zile de la data inmatricularii/inregistrarii si datoreaza impozit pe mijlocul de transport inregistrat incepind cu 1 ianuarie a anului urmator.

3. In cazul radierii din circulatie a mijlocului de transport, proprietarul are obligatia sa depuna declaratie la organul fiscal in a carei raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctual de lucru, in termen de 30 de zile de la data radierii si inceteaza sa datoreze impozit incepind cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Plata taxei pe mijloc de transport:

1. taxa pe mijloc de transport se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
2. Taxa anuală pe mijloc de transport datorat aceluiași buget local de către contribuabil, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la 31 martie.
3. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloace de transport pe întregul an de către persoanele fizice si persoanele juridice până la data de 31 martie a anului fiscal si care au restantele achitate, se acordă o bonificație de 5 %.

CAPITOLUL V.

Art.473 - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

| TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE URBANISM, IN MEDIU RURAL | NIVELURILE PENTRU ANUL 2023 |
|--|--|
| Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism | Taxa (lei) |
| a) Pana la 150 m2 inclusiv | 3 |
| b) Intre 151 si 250 m2 inclusiv | 4 |
| c) Intre 251 si 500 m2 inclusiv | 5 |
| d) Intre 501 si 750 m2 inclusiv | 7 |
| e) Intre 751 si 1.000 m2 inclusiv | 8 |
| f) Peste 1.000 m2 | 8,0+0,01 pentru fiecare m2 care depaseste 1.000 m2 |
| 2.Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii | |
| 3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari Necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice,ridicari topografice sonde de gaze,petrol si alte excavari,se datoreaza de titularii dreptului de prospectiune si exploatare si se calculeaza prin înmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari 0-15 | 20 lei pentru fiecare mp afectat |
| 4.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie –nerezidentiale- este egala cu 1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiile aferente. | |
| 5. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri. | |
| 6.Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale | |
| 7.Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu 0-13 | 18 lei pentru fiecare racord |
| 8.Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean | 18 |
| 9. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa 0-9 | 11 |
| 10. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete,cabine,spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor 0-8 | 9 lei/mp suprafata ocupata de constructie |
| 11 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare 0-20 | 27 |

| | |
|---|-------------|
| 12 Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv 4000 | 135 |
| 13 Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m² 4000-8000 | 5158 |

Pentru taxele prevazute la art.467, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.457 din Legea 227/2015.

| | |
|--|-----------|
| Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice: TAXA PENTRU ELIBERAREA UNEI AUTORIZATII PT. DESFASURAREA UNEI ACTIVITATI ECONOMICE | |
| Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare | 37 |
| Taxa pentru eliberarea atestatului de producator ptr. Produsele agricole 0-80 | 25 |

CAPITOLUL VI.

Art.477 - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

| TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE | NIVELURILE PENTRU ANUL 2023 |
|---|---------------------------------------|
| | - lei/m2 sau fractiune de m2 - |
| a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica | 44 |
| b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate | 30 |

CAPITOLUL VII.

Art. 480 - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Impozitul pe spectacole.

- a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională - 1 %
- (b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a) - 1 %

CAPITOLUL VIII – SANȚIUNI

| CAPITOLUL XI – SANȚIUNI | | |
|--|---|---|
| LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE | | |
| <i>Art. 493</i> (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ⇨ | LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL | NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 |
| | - lei - | - lei - |
| ↳ lit. a) se sancționează cu amendă | 70 – 279 | 70 |
| ↳ lit. b) se sancționează cu amendă | 279 – 696 | 279 |
| (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă. | 325 – 1.578 | 325 |
| LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE | | |
| (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. >>> | | |
| ➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă | 280 – 1.116 | 280 |
| ➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă | 1.116 – 2.784 | 1116 |
| ➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă | 1.300 – 6.312 | 1300 |

Art.486 - ALTE TAXE LOCALE

| | NIVELURILE PENTRU ANUL 2023 |
|--|--------------------------------|
| Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectura și arheologie | 19 lei/zi |
| Taxa zilnică pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit | 19 lei/zi |

| | |
|---|---------------|
| Preț minim de pornire a licitației pentru spații închiriate : | 2 lei/mp/lună |
| Preț minim de pornire a licitației pentru închiriere terenuri | 1 leu/mp/an |
| Preț minim de pornire a licitației pentru închiriere pasuni | 231 lei/ha/an |

ALTE TAXE SI TARIFE SPECIALE LOCALE

| | NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 |
|---|--|
| Taxa speciala aferenta serviciului prestat pentru desfacerea casatoriei pe cale administrativa | 644,00 LEI |
| Taxa eliberat autorizatie de constructie pentru gard | 1 LEU /ML |

ALTE TAXE SPECIALE :

| Nr.crt. | Denumire tarif : | VALORILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 |
|----------------|--|---|
| - | Taxa pentru colectarea deșeurilor menajere pentru persoane fizice , (inclusiv strainasii cu casa): - Bănișor, Ban, Peceiu | - 7 lei/lună/persoana - 42 lei/an/gospodarie pentru persoane care locuiesc sezonier(temporar) |
| - | Taxa pentru colectarea deșeurilor menajere la persoane juridice care produc deseuri se stabilește după cum urmează : (SRL, ACTIVITATI INDEPENDENTE, PFA.) | 315 lei/an/punct de lucru |
| - | Tarif utilizare pubelă pe toată durata de folosință: - Pubelă de 120 litri - Pubelă de 240 litri | 26 lei 53 lei |
| - | Închiriere buldoexcavator | 105 lei/ora+dislocare 7 lei/km |
| - | Preț chirie cladiri spații închiriate : | 2 lei/mp/lună |
| - | Preț pentru închiriere terenuri Pret pentru inchiriere pasuni | 1 leu/mp/lună 231 lei/ha/an |
| - | Taxa pentru xeroxare : - 1 pagina - 2 pagini Taxa pentru fax | 1,00 lei/pagina 1,50 lei/fila 4,00 lei /pagina |
| - | Vânzarea produselor de orice fel din vehicul sau autovehicul | 16 lei/zi |
| - | Taxa comert stradal | 21 lei/zi |
| - | Ocuparea locurilor pentru vânzarea mărfurilor de ocazie | 5 lei/mp/zi |
| - | Pentru motociclete, scutere, motorete, biciclete cu motor, remorci, pentru fiecare mijloc de transport | 4 lei/mp/zi |
| - | Pentru căminele culturale din toate satele se stabilesc taxe, după cum urmează: Satul Banisor si Ban - pentru nunți; Satul Peceiu - pentru nunți; - logodnă, majorat, onomastica, botez (toate satele) - organizare revelion - alte evenimente - Satul Peceiu, Banisor si Ban - înmormântare - Utilizare mese si banci | - 631 lei + 210 lei garanție; - 420 lei + 210 lei garanție; - 210 lei + 105 lei garanție; - 105 lei; - 53 lei; - 105 lei; - 11 lei/set (1 masa +2 banci) /activitate; |

| | | |
|---|--|---|
| | - Manifestari organizate si legate de traditiile locale, sarbatori de iarna, 15 august, colindatul, repetitii a formatiei de dansuri, concursuri, serbari scolare, | Scutit; |
| - | Taxa de pază : - la persoane fizice - persoane juridice: (SRL, ACTIVIT. INDEP., PFA) | 105 lei/gosp/an; 210 lei/soc/an; |
| - | Taxa PSI (coșerit): - persoane fizice - persoane juridice: (SRL, ACTIV. INDEP, PFA) | 16 lei/gosp/an; 53 lei/soc/an; |
| - | Taxă pentru emiterea autorizației taxi | 105 lei/autovehicul; |
| - | Viza anuală a autorizației taxi | 53 lei/vehicul; |
| - | Înregistrare vehicule | 105 lei/vehicul; |
| - | Eliberarea duplicatelor de pe certificate de înregistrare | 53 lei/duplicat; |

ANEXA - LISTA CUPRINZAND TAXELE EXTRA JUDICIARE DE TIMBRU

| Extras din norma juridica | NIVELURILE 2023 |
|---|--------------------------------|
| | -lei- |
| CAP. 1. Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decat cele eliberate de instante, Ministerul Justitiei, Parchetul de pe langa Curtea Suprema de Justitie si de notarii publici, precum si pentru alte servicii prestate de unele institutii publice | X |
| 1. Eliberarea de catre organele administratiei publice centrale si locale, de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care, in exercitarea atributiilor lor, sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscrieri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare | Abrogat conform OUG nr.41/2016 |
| 2. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal: | Abrogat conform OUG nr.41/2016 |
| - pentru animale sub 2 ani | x |
| - pentru animale peste 2 ani | x |
| 3. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate: | x |
| - pentru animale sub 2 ani | x |
| - pentru animale peste 2 ani | x |
| 4. Eliberarea certificatelor de inregistrare fiscala | Abrogat conform OUG nr.41/2016 |
| 5. Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale si a altor certificate medicale folosite in justitie | Abrogat conform OUG nr.41/2016 |
| 6. Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar | Abrogat conform OUG nr.41/2016 |
| 7. Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si a sexului | 16 |
| CAP. 4. Taxe de inmatriculare a autovehiculelor si remorcilor, autorizare provizorie de circulatie si autorizare de circulatie pentru probe | x |
| 1. Taxe de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor: | x |

| | |
|---|----|
| b) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata cuprinsa intre 750 kg inclusiv si 3.500 kg inclusiv | X |
| c) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3.500 kg | X |
| 2. Taxe de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar | X |
| 3. Taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor | X |
| CAP. 5. Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr. 18/1991 | 16 |

ART. 495. În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, se stabilesc următoarele:

A - persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2022 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de 31 martie 2023, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministerului finanțelor și administrației publice și al ministrului dezvoltării regionale.

B - persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate și la data de 31 decembrie 2022, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 martie 2023.

C - persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2022 dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțite de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2023.

D - scutirile sau reducerile de la plata impozitului/ taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloace de transport prevăzute la art. 456,464,469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2023 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 ianuarie 2023 și care sunt depuse la compartimentelor de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2023.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SOPONEA FLORIAN-IULIU**



**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
LONGODOR ADRIAN-MARCEL**