

H O T Ă R Ă R E
Nr. 34 din data de 27.08.2019

Privind aprobarea actualizării valorii din bugetul proiectului și a valorii cheltuielilor de cofinanțare care vor fi suportate din bugetul local al comunei Banisor în cadrul proiectului „REABILITARE DISPENSAR UMAN IN LOCALITATEA BANISOR, JUDEȚUL SALAJ” ca urmare a finalizării achizițiilor și a actualizării valorii contractului de lucrări în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 114/2018

Consiliul Local al Comunei Banisor, județul Sălaj, întrunit în ședință publică în data de 27.08.2019,

- Luând act de:

- Expunerea de motive a primarului comunei Banisor nr. 4078 din /26.08.2019 privind necesitatea adoptării prezentei hotărâri ;

- Raportul de specialitate al Compartimentului managementul proiectelor nr. 4079 din 26.08.2019;

- Raportul de avizare al Comisiei pentru dezvoltare economică și socială, agricultura, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 4090/27.08.2019;

- Raportul de avizare al Comisiei pentru munca și protecție socială, juridică și de disciplină, protecția mediului și turism nr. 4103/27.08.2019;

- Bugetul proiectului „**REABILITARE DISPENSAR UMAN IN LOCALITATEA BANISOR, JUDEȚUL SALAJ**” actualizat ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții pentru servicii și lucrări, precum și actualizat ca urmare punerii în aplicare a prevederilor art. 71 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare începând cu data de 01.01.2019;

- Documentația întocmită de către executantul lucrărilor S.C. ABI STRUCTURI S.R.L. înregistrată la Achizitor sub nr. 4000/21.08.2019, prin care se prezintă documentele justificative de actualizare a valorii lucrărilor la data de 01.01.2019 în cadrul contractului de lucrări nr. 5560 din data de 27.12.2018, având ca obiect: **Servicii și execuție lucrări PENTRU REABILITARE DISPENSAR UMAN IN LOCALITATEA BANISOR, JUDEȚUL SALAJ**, în conformitate cu prevederile instituite prin O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare;

- Prevederile art. 71 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare;

- Prevederile contractului de finanțare semnat cu MDRAPFN nr. **2841/04.04.2018** (înregistrare MDRAPFE) și nr.1994/19.04.2018 (înregistrare Comuna Banisor), pentru acordarea finanțării proiectului „**REABILITARE DISPENSAR UMAN IN LOCALITATEA BANISOR, JUDEȚUL SALAJ**” în cadrul Programului național de dezvoltare locală;

- Prevederile art. 11 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 8 alin. (3) și art. 12 alin. (4) și (5) din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 10 alin. (4) și (6) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 alin.2, lit. b, alin. 4, lit. d, și art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANISOR adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă actualizarea valorii din bugetul proiectului: **„REABILITARE DISPENSAR UMAN IN LOCALITATEA BANISOR, JUDETUL SALAJ”**, proiect finanțat în condițiile Programului de dezvoltare locală - subprogramul “Modernizarea satului românesc”, instituit prin OUG nr. 28/2013 și coordonat de către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, ca urmare a finalizării achizițiilor și încheierii contractelor de achiziții publice, precum și ca efect al actualizării valorii contractului de lucrări nr. **5560** din data de **27.12.2018** în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, intrat în vigoare la 01.01.2019, la valoarea de **614.803 lei (inclusiv TVA)**, conform Devizului general anexat ce contituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre și care cuprinde următoarele:

- a) – cheltuieli finanțate din bugetul de stat, prin MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE, ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI FONDURILOR EUROPENE, în suma de **411.358,00 lei (inclusiv TVA)**;
- b) – cheltuieli finanțate din bugetul local al COMUNEI BANISOR, în suma de **203.445 lei (inclusiv TVA)**.

Art.2. Se aprobă finanțarea cheltuielilor, ce reprezintă confinanțare în cadrul proiectului **„REABILITARE DISPENSAR UMAN IN LOCALITATEA BANISOR, JUDETUL SALAJ”**, care vor fi suportate din bugetul local al comunei Banisor, în suma totală de **203.445 lei (inclusiv TVA)**, conform Devizului general anexat ce contituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Banisor, domnul Maxim Eugen-Sorin.

Art.4. Hotararea se comunica cu:

- Instituția Prefectului – Județul Sălaj;
- Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene;
- Compartimentul financiar contabil
- Primarul comunei Banisor;
- Dosar hotărâri;
- Dosarul ședinței.

Președinte de ședință,
BONȚEA IOAN



Avizat legalitate,
Secretar general delegat,
Fanca Viorica



Proiectant

Sc. Dinamic Concept S.R.L

Mun. Zalău, Str. Dumbrava nr. 3, jud Salaj

CUI 21549410

DEVIZ GENERAL - CU ACTUALIZARE CONF. OUG 114/2018

al obiectivului de investiții

REABILITARE DISPENSAR UMAN ÎN LOCALITATEA BĂNIȘOR

BENEFICIAR: COMUNA BĂNIȘOR

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Valoare cu T.V.A
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 :Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	0	0	0
Total capitol 2		0	0	0
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.411	458	2.869
	3.1.1. Studii de teren	2.411	458	2.869
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	300	0	300
	3.2.1. Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0	0	0
	3.2.2. Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire / desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0	0	0
	3.2.3. Alte avize si acorduri	0	0	0
	3.2.4. Obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	200	0	200
	3.2.5. Obținerea acordului de mediu	100	0	100
3.3	Proiectare	13.364	2.539	15.903
	3.3.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.3.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.3.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8.403	1.597	10.000
	3.3.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
	3.3.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.600	304	1.904
	3.3.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.361	639	4.000
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirilor	3.000	570	3.570
3.5	Consultanță	3.700	703	4.403
	3.5.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	3.700	703	4.403

3.6	Asistență tehnică	6.100	1.159	7.259
	3.6.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0
	3.6.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
	3.6.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
	3.6.2. Dirigenție de șantier	6.100	1.159	7.259
Total capitol 3		28.875	5.429	34.304
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	485.367	92.220	577.587
	4.1.1.Reabilitare dispensar uman-eligibil	340.718	64.736	405.454
	4.1.2.Reabilitare dispensar uman-neeligibil	144.649	27.483	172.133
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4		485.367	92.220	577.587
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri finanțare	2.912	0	2.912
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.427	0	2.427
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	485	0	485
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
Total capitol 5		2.912	0	2.912
CAPITOLUL 6 :Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		517.154	97.649	614.803
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		485.367	92.220	577.587

Data:
21.08.2019

Beneficiar/ investitor
COMUNA BĂNIȘOR



ÎNTOCMIT:
ing. Ciornea-Suciu Horațiu



DEVIZ GENERAL - PE SURSE DE FINANȚARE CU ACTUALIZARE CONF. OUG 114/2018					
pentru investiția					
REABILITARE DISPENSAR UMAN ÎN LOCALITATEA BĂNIȘOR					
BENEFICIAR: COMUNA BĂNIȘOR					
Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA 19 %)			Defalcare pe tip de cheltuieli
		Total valoare	Din care finanțare de la		
			Bugetul de stat (eligibil)	Bugetul local (neeligibil)	
1	2	lei	lei	lei	6
		3=4+5	4	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Cheltuieli pentru obținerea terenului	0	0	0	neeligibile
1.2.	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0	0	0	neeligibile
1.3.	Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului	0	0	0	neeligibile
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0	0	0	neeligibile
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0	neeligibile
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0	0	0	eligibile
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0	-
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii de teren	2.869	0	2.869	neeligibile
3.2.	Obținerea de avize, acorduri, autorizații	300	0	300	neeligibile
3.3.	Proiectare și inginerie	15.903	5.903	10.000	-
3.4.	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirilor	3.570	0	3.570	neeligibile
3.5.	Consultanță	4.403	0	4.403	neeligibile
3.6.	Asistență tehnică	7.259	0	7.259	neeligibile
TOTAL CAPITOL 3		34.304	5.903	28.401	-
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1.	Construcții și instalații	577.587	405.454	172.133	-
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0	eligibile
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj	0	0	0	eligibile
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0	0	0	eligibile
4.5.	Dotări	0	0	0	eligibile
4.6.	Active necorporale	0	0	0	eligibile
TOTAL CAPITOL 4		577.587	405.454	172.133	-
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier	0	0	0	-
	5.1.1. Lucrari de construcții si instalații	0	0	0	eligibile
	5.1.2. Cheltuleli conexe organizării șantierului	0	0	0	neeligibile
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	2.912	0	2.912	neeligibile
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0	eligibile
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0	neeligibile
TOTAL CAPITOL 5		2.912	0	2.912	-
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	neeligibile
6.2.	Probe tehnologice și teste	0	0	0	neeligibile
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0	neeligibile
TOTAL GENERAL		614.803	411.358	203.445	-
Din care C+M		577.587	405.454	172.133	-

Data:
21.08.2019

