

**HOTĂRÂREA nr. 17**  
**din 23.04.2024**

privind aprobarea devizului general actualizat după finalizarea procedurilor de achiziții în cadrul obiectivului de investiții « *Execuție lucrări în cadrul proiectului “Renovarea energetică a clădirii sediului fostului C.A.P având destinație de biblioteca comunală din loc. Bănișor, com. Bănișor, jud. Sălaj* » aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, precum și a sumei reprezentând cofinanțarea aferentă categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul local al comunei Bănișor, întrunit în ședință ordinară;

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:**

- prevederile art. 10 alin. (4) lit. (c) din Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliul local Bănișor nr. 49 din 13.10.2022 și Hotărârii Consiliul local Bănișor nr. 31 din data de 12.05.2023 și Hotărârii Consiliul local Bănișor nr. 49 din data de 31.08.2023;

- prevederile Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de finanțare nr. 10282/26.01.2023 a proiectului finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență, componenta 10 – Fondul local, I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ teritoriale, Titlu apel PNRR/2022/C10/13, Runda 2: Execuție lucrări în cadrul proiectului “Renovarea energetica a clădirii sediului fostului C.A.P avand destinație de biblioteca comunala din loc. Bănișor, com. Bănișor, jud. Sălaj”, în sumă de 832.540,80 lei

- prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

- prevederile art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) litera (b) și alin. (4) lit. (d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**Ținând cont de** prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Luând act de:**

- referatul de aprobare nr. 1890/17.42.2024 al primarului comunei Bănișor privind necesitatea adoptării prezentei hotărâri;

- raportul de specialitate nr. 1889/17.04.2024\_ al compartimentului achizitii;

- avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Bănișor;

- Devizul general actualizat după finalizarea achizițiilor în cadrul obiectivului de investiții:  
**Execuție lucrări în cadrul proiectului “Renovarea energetică a clădirii sediului fostului C.A.P având destinație de biblioteca comunală din loc. Bănișor, com. Bănișor, jud. Sălaj”;**  
În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂNIȘOR adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții *Execuție lucrări în cadrul proiectului “Renovarea energetică a clădirii sediului fostului C.A.P având destinație de biblioteca comunală din loc. Bănișor, com. Bănișor, jud. Sălaj*, după finalizarea achizițiilor publice, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă finanțarea de la bugetul comunei Bănișor a sumei reprezentând cofinanțarea aferentă categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bănișor.

**Art.4.** Cu data adoptării prezentei hotărâri orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul comunei Bănișor;
- Prefectului județului Sălaj;
- Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Afișat la sediul primăriei Bănișor și pe site-ul comunei Bănișor.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BUT TEODOR-FLORIAN**



**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
LONGODOR ADRIAN-MARCEL**



## DEVIZ GENERAL

conform HG 907/2016

Privind cheltuielile necesare realizării proiectului:

**“RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII SEDIULUI FOSTULUI C.A.P AVÂND DESTINAȚIE DE BIBLIOTECĂ COMUNALĂ DIN COM. BĂNIȘOR, LOC. BĂNIȘOR, JUD. SĂLAJ”**

**Beneficiar : comuna BĂNIȘOR**

		la cursul lei/EURO	4.9227	09/09/22	
nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA
		lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00		0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00		0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00		0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00		0.00
<b>TOTAL CAPITOL I</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor</b>					
2	Bransament apa, rețele incintă, canalizare menajera incintă, gaze	23,867.37	4,534.80		28,402.17
<b>TOTAL CAPITOL II</b>		<b>23,867.37</b>	<b>4,534.80</b>		<b>28,402.17</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii	0.00	0.00		0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00		0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00		0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00		0.00
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize , acorduri și autorizații	0.00	0.00		0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00		0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirilor	0.00	0.00		0.00
3.5	Proiectare	155,700.00	29,583.00		185,283.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00		0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00		0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ D.A.L.I. și deviz general	37,700.00	7,163.00		44,863.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00		0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00		0.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	118,000.00	22,420.00		140,420.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00		17,850.00
3.7	Consultanță	30,000.00	5,700.00		35,700.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30,000.00	5,700.00		35,700.00
	3.7.2. SSM	0.00	0.00		0.00
3.8	Asistență tehnică	21,244.06	4,036.37		25,280.43
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	6,244.06	1,186.37		7,430.43
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6,244.06	1,186.37		7,430.43

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul pentru controlul lucrarilor de executie, avizat de ISC	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigentie de santier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	<b>TOTAL CAPITOL III</b>	<b>221,944.06</b>	<b>42,169.37</b>	<b>264,113.43</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>609,601.46</b>	<b>115,824.28</b>	<b>725,425.74</b>
	Reabilitare cladire - chelt. Eligibile	528,552.60	100,424.99	628,977.59
	Reabilitare cladire - chelt. Neeligibile	81,048.86	15,399.28	96,448.14
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>12,084.18</b>	<b>2,295.99</b>	<b>14,380.17</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>101,205.00</b>	<b>19,228.95</b>	<b>120,433.95</b>
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL IV</b>	<b>722,890.64</b>	<b>137,349.22</b>	<b>860,239.86</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	7,612.54	1,446.38	9,058.92
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	7,612.54	1,446.38	9,058.92
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7,511.40	0.00	7,511.40
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii-0.5%(C+M)	3,265.83	0.00	3,265.83
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pt autorizarea lucrarilor de constructii 0.1% (C+M)	653.17	0.00	653.17
	5.2.3. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor -0.5%(C+M)	3,265.83	0.00	3,265.83
	5.2.4. Taxa de timbru arhitect 0,05%	326.58	0.00	326.58
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de constructie/ desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	33,016.74	6,273.18	39,289.92
5.4	Cheltuieli de promovare si informare	1,000.00	190.00	1,190.00
	<b>TOTAL CAPITOL V</b>	<b>49,140.68</b>	<b>7,909.56</b>	<b>57,050.24</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL VI</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>ACTUALIZARE</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Total general</b>	<b>1,017,842.75</b>	<b>191,962.96</b>	<b>1,209,805.71</b>
	<b>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2.+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>653,165.55</b>	<b>124,101.45</b>	<b>777,267.00</b>

Proiectant,  
S.C PREFCON S.R.L



Beneficiar,  
COMUNA BANISOR