



ROMÂNIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA BEBA VECHÉ
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind însusirea documentației tehnice de prima înscriere a imobilului situat în Beba Veche nr 50 (nr vechi 44) în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciara

Consiliul local al comunei Beba Veche, județul Timiș, întrunit în ședință ordinară în data de 22.06.2020

Având în vedere Referatul/Expunerea de motive întocmit de Secretar general înregistrată sub nr. 1622/16.06.2020 precum și Raportul de specialitate întocmit de Secretar general înregistrat sub nr. 1523/16.02.2020

În baza Avizului eliberat de Comisia de activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină, președinte TOTH EDE

Luând în considerare prevederile art. 286 alin. (1), (4) din Codul administrativ, art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, art. 23 lit. a), art. 87 alin. (4), ale Ordinului nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. art. 129 alin. 2) lit. c), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Articolul 1 - Se aprobă înscrierea în cartea funciara pe nr. Topografic 61-62/1 a următoarelor construcții:

C1 Cămin Cultural, anul construirii 1948, suprafața construită 442 mp

C2 Bucătărie, anul construirii 1970, suprafața construită 110 mp

C3 Anexa WC, anul construirii 1970, suprafața construită 9 mp

C4 Terasa, anul construirii 2018, suprafața construită 50 mp

C5 Terasa, anul construirii 2018, suprafața construită 38 mp

C6 Terasa, anul construirii 2018, suprafața construită 165 mp

C7 Terasa, anul construirii 2018, suprafața construită 182 mp.

Articolul 2 - Se sistează Cartea Funciara CF 401887 Beba Veche (CF vechi 24 Pusta Cherestur).

Articolul 3 - Se aprobă înscrierea în Cartea funciara nouă, în favoarea UAT Comuna Beba Veche, domeniul public al comunei, a imobilului provenind din CF nr. vechi 24 cu adresa comuna Beba Veche sat Cherestur nr. 50.

Articolul 4 - Se însușește Documentația tehnică de înscriere în Cartea funciara nouă, a imobilului întocmită de S.C. Concret Cad SRL S.R.L, persoană juridică autorizată A.N.C.P.I., ce se constituie în Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Președinte de ședință

FARCA LIDIA,

Avizat spre legalitate,

Sorin Giuroescu

Secretar General al comunei Beba Veche

Beba Veche la data de 22.06.2020

Nr. 28

Adoptata cu 8 voturi Pentru de la 8 consilieri prezenți.

Absenti: Ardelean Gheorghe (motivată); Toth Ede (motivată); Bruder Timea- Terezia (motivată);

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 28/2020			
Nr. crt	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 1)	22.06.2020	
2	Comunicarea către primarul comunei 2)	23.06.2020	
3	Comunicarea către prefectul județului 3)	23.06.2020	
4	Aducerea la cunoștință publică 4+5)	22.06.2020	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz	22.06.2020	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

1) art. 139 alin. (1): *În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.;*

2) art. 197 alin. (2): *Hotărârile consiliului local se comunică primarului.;*

3) art. 197 alin. (1), adaptat: *Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;*

4) art. 197 alin. (4): *Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;*

5) art. 199 alin. (1): *Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.;*

6) art. 198 alin. (1): *Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.;*

7) art. 199 alin. (2): *Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.*