

IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 %, asupra valorii impozabile a clădirii.
2. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -				
	Clădire cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) an 2023	Clădire cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) an 2024 indexat 13,8%	Clădire fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire an 2023	Clădire fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire an 2023 indexat 5,1 %	Clădire fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire an 2024 indexat 13,8%
0	1	2	3	4	5
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic	1187	1351	677	712	810

și/sau chimic						
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	356	405	226	238	271	
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	238	271	197	207	236	
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	149	170	84	88	100	
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	

3. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform tabelului de mai sus cu coeficientul de corecție prevăzut în tabelul următor:

Localitate/zona A	Rang localitate	Coefficient de corecție
Bobâlna	IV	1,10
Antaş	V	1,00
Băbdiu	V	1,00
Cremenea	V	1,00
Maia	V	1,00
Oșorhel	V	1,00
Pruni	V	1,00
Razbuneni	V	1,00
Suarăș	V	1,00
Vâlcelele	V	1,00

4. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform tabelului de mai sus se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință. B. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor pct. 1, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform pct.A.

C. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform pct.A cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform pct.B.
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform pct.A.
3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit art.459, alin.(1), lit.b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3 % asupra valorii impozabile determinate conform pct.A.

D. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

1. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3 % asupra valorii impozabile a clădirii.
3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
4. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform pct. 1, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform pct. 2 sau 3.
5. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal

- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatorului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- 6. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.
- 7. Prevederile pct.6 nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- 8. Prevederile pct.6 nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art.456, alin.1 din codul fiscal.
- 9. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.
- 10. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

E. SCUTIRI

- 1. Scutirile prevăzute la art.456 alin.1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.
- 2. Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:
 - a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin.1 al art.456 lit.x;
 - b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
 - c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
 - d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

h¹) clădirile noi sau reabilitate, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în localitatea Valea Lerii în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare -50%.

l) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

m) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

1. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
2. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la lit. m) se aplică pentru toate clădirile de pe raza comunei, indiferent de proprietarul acestora.
3. Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.
4. În cazul scutirilor prevăzute la art.456, alin.(1), lit.r), s) și t):
 - a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

5. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.
6. Prin excepție de la prevederile pct. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie deus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.
9. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor se face conform prevederilor art.461 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.
10. Plata impozitului/taxei pe clădiri se efectuează conform prevederilor art.462 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal după cum urmează:

- (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.
- (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul
- (7) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului

IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

A. Calculul impozitului/taxei pe teren

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Localitate/zona A	Rangul localității	Lei/ha 2022	Lei/ha 2023 indexat 5,1 %	Lei/ha 2024 indexat 13,8 %
Bobâlna	IV	1003	1054	1199
Antaș	V	401	421	479
Babdiu	V	401	421	479
Blidarești	V	401	421	479
Cremenea	V	401	421	479
Maia	V	603	634	721
Osorhel	V	603	634	721
Pruni	V	401	421	479
Suarăș	V	401	421	479
Vâlcelele	V	401	421	479
Razbuneni	V	603	634	721

2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la pct.3, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la pct.4.

3. Pentru stabilirea impozitului/taxeii pe teren, potrivit pct.2, se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Categoria de folosinta	A	B	C	D	A	B	C	D
Teren arabil	33	25	23	18	38	28	26	20
Pasune	25	23	18	16	28	26	20	18
Faneata	25	23	18	16	28	26	20	18
Vie	55	41	33	23	63	47	38	26
Livada	63	55	41	33	72	63	47	38
Padure sau al teren cu vegetatie forestiera	33	25	23	18	38	28	26	20
Teren cu ape	18	16	8	0	20	18	9	0
Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

4.Suma stabilită conform pct.3 se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Localitate/zona A	Rang localitate	Coeficient de corecție
Bobâlna	IV	1,10
Antaş	V	1,00

Bildarești	V	1,00
Băbdiu	V	1,00
Cremenca	V	1,00
Maia	V	1,00
Oșorhel	V	1,00
Pruni	V	1,00
Razbuneni	V	1,00
Suarăș	V	1,00
Vâlcelele	V	1,00

5. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la lit.A pct.3:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei) an 2022	Impozit (lei) an 2023 indexat 5,1%	Impozit (lei) an 2024 indexat 13,8%
1	Teren cu construcții	34	36	41
2	Teren arabil	56	59	67
3	Pășune	31	33	38
4	Fâneată	31	33	38

5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	63	66	75
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0.00	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	64	67	76
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0.00	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18	19	22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0.00	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38	40	46
9	Drumuri și căi ferate	0	0.00	0
10	Teren neproductiv	0	0.00	0

B. SCUTIRI

1. Scutirile prevăzute la art.464 alin.1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.
2. Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru :

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
 - e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
 - h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
 - i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădiri clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologie, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. 1 lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
 - j) terenurile din extravilan situate în siri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
 - k) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în localitatea Valea Ierii în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare – 50 %.
 - l) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
 - m) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
 - n) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor;
3. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, conform pct.2, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
 4. Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.
 5. În cazul scutirilor prevăzute la art.464 alin. (1) lit. r), s) și t):
 - a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

6. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform art.464, alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

7. Prin excepție de la prevederile pct.6 scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform art.464 , alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie deus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

8. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren se face conform prevederilor art.466 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

9. Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

10. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

11. Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

12. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile pct.10 și pct.11 se referă la impozitul pe teren cumulat.

13. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

14. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

15. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Calculul impozitului

1. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

B.

Nr. Crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Le/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		
		An 2022	An 2023 indexat 5,1%	An 2024 indexat 13,8%
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)				
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8	8	9
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9	9	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	21	22	25
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	81	85	97
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	163	171	195
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	328	345	393
7	Autobuze, autocare, microbuze	27	28	32
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	33	35	40

9	Tractoare înmatriculate	21	22	25
II. Vehicule înregistrate				
1	<i>Vehicule cu capacitate cilindrică</i>	Lei/200cmc	Lei/200cmc	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2	2	2
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4	4	5
2	<i>Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată</i>	108 lei/an	119 lei/an	135lei/an

2. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50 % .
3. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
4. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute an 2024	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare an 2024
I		două axe	
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	161
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	161	447
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	447	630

	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone		630		1.425
	5	Masa de cel puțin 18 tone		630		1.425
II			trei axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone		161		281
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone		281		577
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone		577		748
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone		748		1154
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		1.154		1.794
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone		1.154		1.794
	7	Masa de cel puțin 26 tone		1.154		1.794
III			patru axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		748		759
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone		759		1.186
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone		1.186		1.882
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone		1.882		2.793
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone		1.882		2.793
	6	Masa de cel puțin 32 tone		1.882		2.793

5. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute an 2024	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare an 2024
I		2+1 axe	
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	73
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	73	166
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	166	390
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	390	505
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	505	910
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	910	1.596
9	Masa de cel puțin 28 tone	910	1.596
II		2+2 axe	

	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone		156		364
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone		364		598
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone		598		879
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone		879		1.060
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone		1.060		1.742
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone		1.742		2.418
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone		2.418		3.671
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone		2.418		3.671
	9	Masa de cel puțin 38 tone		2.418		3.671
	III					
	2+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		1.924		2.678
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		2.678		3.640
	3	Masa de cel puțin 40 tone		2.678		3.640
	IV					
	3+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		1.747		2.361
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		2.361		3.266
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone		3.266		4.830
	4	Masa de cel puțin 44 tone		3.266		4.830
	V					
	3+3 axe					

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	967	1.170
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.170	1.747
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.747	2.782
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.747	2.782

6. Sumele prevăzute în tabelele 4 și 5 se indexează pentru anul 2024 conform art.491, alin.1¹ din Codul fiscal.
7. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct. (5), impozitul pe mijloacele de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozitul pe anul 2022 (lei)	Impozitul pe anul 2023 indexat cu 5,1%	Impozitul pe anul 2024 indexat cu 13,8%
a. Până la 1 tonă inclusiv	9	9	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38	40	46
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58	61	69
d. Peste 5 tone	73	77	88

8. Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.
9. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform prevederilor art.471 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal .
- 10.Plata impozitului pe mijloacele de transport se efectuează conform prevederilor art.472 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

11. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 7% .

12. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă			
	Impozit an 2022 - lei/an -	Impozit an 2023 indexat 5,1% - lei/an -	Impozit an 2023 indexat 13,8 % - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24	25	28
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64	67	76
3. Bărci cu motor	237	249	283
4. Nave de sport și agrement	Între 0 și 1263	Între 0 și 1327	Între 0 și 1510
5. Scutere de apă	237	249	283
6. Remorhere și împingătoare:	X	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	630	662	753
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1026	1078	1227
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1578	1658	1887
d) peste 4000 CP	2525	2654	3020
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	204	214	244
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	204	214	244

b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	316	332	378
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	554	582	662

C. SCUTIRI

1. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din O.G.nr.105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;
- d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform Legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile Legii;
- n) autovehiculele acționate electric;
- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:
- a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;
- b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.
3. Scutirile prevăzute la pct. 1 lit. a) -c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.
4. Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform pct. 1 lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.
5. Prin excepție de la prevederile pct. 4 scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform pct. 1, lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

6. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform art.471 din Codul fiscal.

7. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

8. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %.

9. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestor

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Nr. crt.	Tip autorizatie, aviz sau certificat	Taxa (lei) indexate cu 13,8 %
1	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism (art.474 alin.2)	- lei -
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
	până la 150 m ² , inclusiv	3,40
	între 151 și 250 m ² , inclusiv	3,40
	între 251 și 500 m ² , inclusiv	5
	între 501 și 750 m ² , inclusiv	6
	între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	7
	peste 1.000 m ²	8+ 0,05 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește

		1.000 m ²
2	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism (art.474 alin.3)	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
3	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primarii (art.474 alin.4)	15
4	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă (art.474 alin.5)	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
5	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct.4 (art.474 alin.6)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
6	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire (art.474 alin.8)	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
7	Taxa pentru eliberarea autorizației de desfășurare, totală sau parțială, a unei construcții (art.474 alin.9)	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desfășurate.
8	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări (art.474 alin.10)	Prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața soluului de foraje și excavări cu suma de 17 lei
9	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire (art.474 alin.12)	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
10	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri (art.474 alin.13)	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
11	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de	10 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață

	expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice (art.474 alin.14)	ocupată de construcție
12	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu (art.474 alin.15)	16 lei pentru fiecare racord
13	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă (art.474 alin.16)	10 lei

B.Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

- 1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la suma de **25 lei**.
 - 2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător se stabilește la valoarea de **68 lei**, și viza anuală se stabilește la valoarea de **38 lei**, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește la suma de **31 lei**.
 - 3) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător se stabilește la valoarea de **98 lei**, și viza anuală se stabilește la valoarea de **38 lei**, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor obținute în sere și solarii se stabilește la suma de **31 lei**
 - 4) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurant, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:
 - Pana la 4000 lei pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
 - Pana la 8000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².
- a) pentru unitatile cu suprafata desfasurata pana la 50 mp -245 lei
- b) pentru unitatile cu suprafata desfasurata între 51 mp si 150 mp -1227 lei
- c) pentru unitatile cu suprafata desfasurata între 151 mp si 300 mp -2455 lei
- d) pentru unitatile cu suprafata desfasurata între 301 mp si 400 mp -4908 lei
- e) pentru unitatile cu suprafata desfasurata peste 400 mp -5522 lei

D. Scutiri

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la **art. 1** din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a ăpersoanelor fizice prevăzute la art.1 din O.G.nr.105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

1. Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, **suma este de 40 lei**
- b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, **suma este de 28 lei**

2. Prevederile articolului 478, alin.(3)-(5) din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.

C. Scutiri

1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă sau activități economice.

2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la **art. 477** fiind plătită de această ultimă persoană.

3. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

4. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

5. Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Calculul impozitului

1. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
2. Consiliul local hotărăște cota de impozit după cum urmează:
 - a) 2% , în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
 - b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a.

Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Președinte de ședința
Haranguș Avel



Contrasemeleaza
Secretar general
Bote Mariana

Prezentă hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi pentru.

Din totalul de 9 consilieri ai Consiliului Local la ședința au fost prezenți 9.

ALTE TAXE LOCALE

Comuna Bobâlna ALTE TAXE SPECIALE										
Nr. crt	Denumirea si cuantumul taxei									
1.	<p>Taxa specială pentru finanțarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență stabilită în baza art. 25 lit.d din Legea nr.481/2004</p> <p>Gospodăriile de pe raza comunei precum și persoanele care dețin proprietăți în comuna și nu au domiciliul sau reședința pe raza comunei</p> <p>2</p>									
	<p>Agenti economici care desfășoară un proces tehnologic</p> <p>25</p>									
	<p>Agenti economici care nu desfășoară un proces tehnologic</p> <p>13</p>									
2.	<p>Taxa oficiere casatorie în zilele libere de sâmbătă și duminică se stabilește la 115 lei</p>									
3.	<p>Taxe pentru xeroxarea documentelor prezentate sau existente în arhiva primăriei comunei Bobâlna, cu excepția celor referitoare la salarizare se stabilesc astfel:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tip format</th> <th>Lei/ pagina</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Format A4</td> <td>1,0</td> </tr> <tr> <td>Format A3</td> <td>1,5</td> </tr> </tbody> </table>	Tip format	Lei/ pagina	Format A4	1,0	Format A3	1,5			
Tip format	Lei/ pagina									
Format A4	1,0									
Format A3	1,5									
4.	<p>Se aprobă taxarea de servicii de cadastru și agricultură la solicitare persoanelor fizice și juridice</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Specificatie</th> <th>Lei</th> <th>Mod de plată</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>a. Taxa eliberare proces verbal vecinatati</td> <td>35</td> <td></td> </tr> <tr> <td>b. Taxa eliberare proces verbal de constatare a pagubelor</td> <td>35</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Specificatie	Lei	Mod de plată	a. Taxa eliberare proces verbal vecinatati	35		b. Taxa eliberare proces verbal de constatare a pagubelor	35	
Specificatie	Lei	Mod de plată								
a. Taxa eliberare proces verbal vecinatati	35									
b. Taxa eliberare proces verbal de constatare a pagubelor	35									

	Taxa de peiaj pentru utilizarea drumurilor aflate in proprietatea sau administrarea comunei Bobilna , pentru transportul de material lennos pentru transportul materialelor de cariera si balastiera sau a altor materiale de constructii	13 lei/mc transportat	
	Taxa eliberare copii dupa documente din arhiva primariei	25 lei	
	Taxa inchiriere buldoexcavator	145 lei/ora	
	Taxa inchiriere tractor cu remorca	120 lei/ora	
	Taxa inchiriere tractor cu costioare	120 lei/ora	
	Taxa de inchiriere tractor cu mulcer	230 lei/ora	
	Taxa inchiriere motopompa	58 lei/ora	
	Taxa inchiriere druþba	25 lei/ora	
	Taxa inchiriere bazin inbaiere ovine	10 lei/ora	
	Taxa comert ambuliant	25 lei	
	Taxa inscriere moped si carute	Taxa inregistrare 75 lei	
	Taxa eliberare adeverinte	10 lei	
	Taxa eliberare certificate fiscal	15 lei	
	Taxa eliberare certificate de stare civila	15 lei	
	Taxa legalizare copii	1 leu/pagina	
	Taxa de campare pentru staþionarea pe terenurile aflate in patrimoniul public al comunei se stabileþte dupã cum urmeazã :	a) 5 lei/zi/persoanã ; b) 10 lei/zi/autovehicul, vehicul, cort	
11	Taxa pentru vanzari stradale	23 lei/zi	
12	Taxa pentru eliberarea dovezii de existenþã a construcþiei	10 lei	
13	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorþ pe cale administrativã este în cuantum de 615 lei	615 lei	

Prevederile art.493 din Codul fiscal se aplicã în mod corespunzãtor.

Președintele de ședință

Haranguș Avel



Prezentia hotarare a fost adoptata cu 9 voturi pentru

Din totalul de 9 consilieri ai Consiliului Local la sedinta au fost prezenti 9.

Contrasemnează
Secretar general
Bote Mariana

Comuna Bobâlna

TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE

A. Pentru ocuparea locurilor publice in vederea desfasurarii unei activitati comerciale , cultural sportive	Nivelurile in anul 2024 Lei/mp/zi
1. Tonete pentru vanzare produse cu exceptia florilor(în targ)	4
2.Stative specifice produselor comercializare in unitate .	4
3.Comercializare in exclusivitate de carti ,reviste , ziare	4
4.Vânzare diferite produse in chioscuri (cu exceptia florilor)	2
5.Ocupare loc public pentru amplasare mijloace de publicitate	2
6.Prestari servicii diferite	2
7.Alte activitati cultural-sportive ,distractii populare,circuri ,menajerii si alte asemenea	2
8.Amplasare masini de inghetata , lazi frigorifice ,dozatoare,dulapuri frigarifice	2
9.Actiuni promoționale, prezentare produse ,amplasare podium	4
10.Ocupare loc public pentru depozitare de diverse materiale	2
11.Ocupare loc public pentru confectionare produse	2
12.Comercializare flori si ocuparea domeniului public pentru diverse ocazii(vânzare de marțisoare, felicitari)	24
13. Vizitarea muzeelor , caselor memoriale , monumentelor ,etc. – lei/pers.	2
14.Taxa comercializare animale – târg de animale	12 lei/cap pentru bovine si cabaline peste 2 ani 7 lei/cap pentru bovine si cabaline sub 2 ani 6 lei/ cap pentru porcine peste 6 luni ovine si caprine peste 1 an

	4 lei /cap pentru porcine sub 6 luni, ovine si caprine sub 1 an
B Pentru ocupare domeniului public cu garaje sau alte constructii similare autorizate si neautorizate 1 leu/ constructive/ saptamana	
C. Pentru ocuparea domeniului public de catre mijloce auto cu exceptia taximetrelor in functie de masa maxima autorizata	Lei/buc./zi
1. Microbuze pentru transport persoane	2
2. Mijloce pentru transport marfa , având sarcina de transport maximă autorizată de :	
- pâna la 1 tone, inclusive	2
- intre 1- 2 tone, inclusive	3
- peste 2 tone , dar sub 3,5 tone	3
Autobuze , autocamioane, autospeciale, tractoare si remorci având sarcina maxima de transport autorizata de peste 3,5 tone	3
3. Remorci tractate de mijloce auto	2

Președinte de ședință
Haranguș Axel



Contrasemneaza
Secretar general
Bote Mariana

Prezentata hotarare a fost adoptata cu 9 voturi pentru.

Din totalul de 9 consilieri ai Consiliului Local la sedinta au fost prezenti 9.