

**Anexa nr. 1B**  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul **Rotaru Adrian** având domiciliul în: Cluj Napoca, județul Cluj, în calitate de **imputernicit** al proprietarilor **Radu Florica** identificata prin CNP \_\_\_\_\_, respectiv **Panaitescu Traian**, identificat prin CNP \_\_\_\_\_ vand terenul agricol situat în extravilan, în suprafață **2000mp**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de **620(lei)**.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                  |            |                 |                         |                 |               | Observații |
|-----------------------------------|--|------------------|------------|-----------------|-------------------------|-----------------|---------------|------------|
|                                   | Comuna                                     | Suprafață (mp)   |            | Număr cadastral | Număr de carte funciara | Număr tarla/lot | Număr parcelă |            |
|                                   |  | Suprafața totală | Cotă parte |                 |                         |                 |               |            |
| Se completează de către vânzător. | Bobalna                                    | 2000m.p.         | 1/1        | 52297           | 52297                   | 55              | 78            | arabil     |
| Verificat primărie                |  |                  |            |                 |                         |                 |               |            |

(\* ) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [ X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător  
Radu Florica si Panaitescu Traian prin imputernicit  
Rotaru Adrian

.....  
L.S.

Data 06.11.2025