

**HOTĂRÂREA**  
**Nr.18 din 17.03.2022**  
**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pășunilor comunale**  
**aflate în domeniul public al comunei Bobâlna, județul Cluj**

Consiliul local al comunei Bobâlna , întrunit în ședință publică ordinară în data de 17.03.2022;

Avand în vedere:

- referatul nr.1445/15.03.2023 prin care se propune închirierea prin licitație publica a unor terenuri-pășuni comunale , **apartinând comunei Bobâlna;**

- raportul de de specialitate nr.1478 /2023 întocmit de Secretarul general al comunei;

- H.C.L. nr.6/27.01.2023 privind aprobarea Proiectului de Amenajament pastoral pentru pajistile aferente comunei Bobâlna;

-vazând raportul de avizare al comisiei de specialitate ;

În conformitate cu prevederile:

-art. 9 alin.(2) din O.U.G. nr.34 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiştilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- art.6 din H.G. 1064/2013 Norme metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiştilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- Ordin nr. 407/2051 /2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

- art.286 alin.(4), Secțiunea a 4-a **Închirierea bunurilor proprietate publică** , art.333 din Ordonanta de urgent nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

-art.858-865 din Codul Civil

In temeiul art.129 alin.(2) lit.c) , art.139 alin.(3) lit.a), art.136 alin.(8), art.196 alin.(1), lit.a si art.243 alin.(1) lit a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Se aprobă închirierea prin licitație publică , crescatorilor de animale din cadrul colectivității locale, a unor terenuri- pășuni comunale , apartinând comuna Bobâlna după cum urmeaza:

**Denumirea loturilor care fac obiectul licitatiei, caracteristici principale:**

Nr crt	Localitatea	Nr lotului	Specia de animale	Tarlaua	Denumirea populara	Suprafata lotului	Categorie de folosinta	Observatii
1	Pruni	1	Bovine/ovine/caprine	34	Dealul Dorului	29,00	Pășune	Licitație
2	Pruni	2	Bovine/ovine/caprine	34,36	Dealul Gazdelor	26,00	Pășune	Licitație
3	Suarăș	1	Bovine/ovine/caprine	106	Pietriș	1,39	Pășune	Licitație
4	Suarăș	2	Bovine/ovine/caprine	95,96,106	Pietriș	20,58	Pășune	Licitație

5	Suarăș	3	Bovine/ovine/ caprine	95,106	Guta	11,11	Pășune	Licitație
6	Suarăș	4	Bovine/ovine/ caprine	104	Braniste Taut	40,16	Pășune	Licitație
7	Suarăș	5		96	Braniste	8,15	Pășune împădurită	Licitație
8	Suarăș	6		104	Pietris	6,70	Pășune împădurită	Licitație
9	Maia Cremenea	1	Bovine/ovine/ caprine	94	Coasta Cremenii	10,08	Pășune	Licitație
10	Maia Cremenea	2	Bovine/ovine/ caprine	94	Coasta Cremenii ,	10,00	Pășune	Licitație
11	Maia- Cremenea	3	Bovine/ovine/ caprine	94	Coasta Cremenii	10,04	Pășune +pădure	Licitație
12	Maia Cremenea	4	Bovine/ovine/ caprine	94	Coasta Cremenii	10,02	Pășune	Licitație
13	Maia Cremenea	5	Bovine/ovine/ caprine	94,95	Coasta Cremenii	10,07	Pășune	Licitație
14	Maia Cremenea	6		94,95	Coasta Creminii	41,03	Pășune împădurită	Licitație
15	Cremenea	11	Bovine/ovine/ caprine	96	Apries	31,10	Pășune	Licitație
16	Cremenea	12	Bovine/ovine/ caprine	96	Apries	1,44	Pășune	Licitație
17	Osorhel	13	Bovine/ovine/ caprine	15	Capul Dealului	12,53	Pășune	Licitație
18	Osorhel	14	Bovine/ovine/ caprine	23	La cruce +Dos	6,00	Pășune	<b>Expira în anul 2024</b>
19	Osorhel	15	Bovine/ovine/ caprine	23	La cruce +Dos	16,00	Pășune	Licitație
20	Osorhel	16	Bovine/ovine/ caprine	23	La cruce + Dos	12,22	Pășune	Licitație
21	Osorhel	17	Bovine/ovine/ caprine	22	Gostei	13,00	Pășune	Licitație
22	Osorhel	18	Bovine/ovine/ caprine	22	Gostei	11,41	Pășune	Licitație
23	Antăș	19	Bovine/ovine/ caprine	20	La Recea	14,67	Pășune	Licitație
24	Antăș	20	Bovine/ovine/ caprine	20	La Recea	14,67	Pășune	Licitație
25	Babdiu	21	Bovine/ovine/ caprine	98,99	Din sus de sat,Taut	52,84	Pășune	Licitație
26	Babdiu	1	Bovine/ovine/ caprine	101	Sub Seci	45,10	Pășune	Licitație
27	Babdiu	2	Bovine/ovine/ caprine	101	Recea	15,00	Pășune	Licitație
28	Babdiu	3	Bovine/ovine/ caprine	101	Goronis ,Cosardic ,Plesa,Osoi	8,60	Pășune	Licitație
29	Băbdiu	4	Bovine/ovine/ caprine	101	Cornet ,Osoi,Idisel	20,19	Pășune împădurită	Licitație
30	Băbdiu	25	Bovine/ovine/ caprine		Cornet ,Osoi,Idisel	31,60	Pășune	Licitație
31	Bobâlna	26A	Bovine/ovine/ caprine	86	Hagau	7,00	Pășune	<b>Expira în anul 2024</b>
32	Bobâlna	26B	Bovine/ovine/ caprine		Poiana Stearpă	6,00	Pășune	<b>Expira în anul 2024</b>
33	Bobâlna	27	Bovine/ovine/	47	Poiana Stearpă	15,00	Pășune	Licitație



			caprine					
34	Bobâlna	28	Bovine/ovine/ caprine	47	Poiana Stearpă	4,80	Pășune	Licitație
35	Bobâlna	29	Bovine/ovine/ caprine	47	Poiana Stearpă	6,00	Pășune	Licitație
36	Bobâlna	30	Bovine/ovine/ caprine	47	Hrube	11,20	Pășune	Licitație
37	Bobâlna	31	Bovine/ovine/ caprine	59	Fundul Listicului	9,86	Pășune	Licitație
38	Bobâlna	32	Bovine/ovine/ caprine	47	Fundul Listicului	9,60	Pășune	Licitație
39	Bobâlna	33	Bovine/ovine/ caprine	59	Fundul Listicului	4,80	Pășune	Licitație
40	Bobâlna	34	Bovine/ovine/ caprine	59	Tisnel	32,00	Pășune	Licitație
41	Bobâlna	35	Bovine/ovine/ caprine	57	Gâltanas	6,10	Pășune	In anul 2024
42	Bobâlna	36	Bovine/ovine/ caprine	57	Gâltanas	3,87	Pășune	Licitație
43	Bobâlna	37	Bovine/ovine/ caprine	57	Gâltanas	17,88	Pășune	Licitație
44	Bobâlna	38	Bovine/ovine/ caprine	57	Gâltanas	13,43	Pășune	<i>Expira în anul 2024</i>
45	Bobâlna	39		57	Gâltanas	8,00	Pășune	<i>Expira în anul 2024</i>
46	Bobâlna	39A	Bovine/ovine/ caprine		Hagau	5,50	Pășune	Licitație
47	Răzbuneni	40	Bovine/ovine/ caprine	82	Deasupra satului	14,00	Pășune	Licitație
48	Razbuneni	41	Bovine/ovine/ caprine	80	Lazuri	21,09	Pășune	Licitație
49	Razbuneni	42	Bovine/ovine/ caprine	80	Lazuri+Borta	16,00	Pășune	Licitație
50	Razbuneni	43	Bovine/ovine/ caprine	80,82	Faget	4,36	Pășune	<i>Expira în anul 2024</i>
51	Razbuneni	44	Bovine/ovine/ caprine	80,82	Faget+Borta	14,24	Pășune	<i>Expira în anul 2024</i>
52	Razbuneni	45	Bovine/ovine/ caprine	76,77	Valea Fanatelor +Ciungi	17,33	Pășune	Licitație
	Razbuneni	1		83,84	Pe valea Perilor	43,00	Pășune împădurită	Licitație
53	Razbuneni	2		83	Holombea	10,00	Pășune împădurită	Licitație
54	Razbuneni	3		87	Pe valea Perilor	15,02	Pășune împădurită	Licitație
55	Vâlcelele	1		13	Rotundu	18,10	Pășune împădurită	Licitație
56	Vâlcelele	2		13	Rotundu	17,53	Pășune împădurită	Licitație
	TOTAL:					892,41		

**Art.2.** Se aprobă caietul de sarcini care va sta la baza desfășurării licitației, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Se aproba modelul contractului de închiriere pentru suprafețele de pajisti aflate în domeniul public sau privat al comunei

**Art.4.** Durata contractului de închiriere este de 7 ani.

**Art.5.** Primarul comunei Bobâlna prin aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.6** Secretarul general al comunei Bobâlna va comunica prezenta hotarâre:

- Institutiei Prefectului -Judetul Cluj;
- Primarului comunei Bobâlna;
- Compartimentului de specialitate;
- se va afișa

Presedinte de sedinta  
Harangus Avel



Contrasemneaza  
Secretar general  
Bote Mariana

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 6 voturi pentru , o abținere  
Din totalul de 9 consilieri ai Consiliului Local la aprobarea proiectului au participat un număr de 7 consilieri