

**JUDETUL CLUJ  
COMUNA BOBÎLNA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE  
Nr.38 din 12.10.2018**

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a două imobile din domeniul public al comunei Bobilna**

Consiliul local al comunei Bobilna județul Cluj întrunit în ședința ordinară din data de 12 octombrie 2018;

*Având în vedere:*

-prevederile art.36 (2), lit."c", alin. (5), lit."b" din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile O.U.G nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

- Avizul conform nr.9940 /05.07.2018 al Ministerului Educației Nationale –Direcția Patrimoniu și Investiții , privind schimbarea destinației din unitate de învățământ în care a funcționat Școala Generală Maia cu clasele I-IV în imobil cu destinația de spațiu necesar desfășurării activității unui Centru de zi pentru persoane vârstnice pe o perioadă de 5 ani

- Raportul de evaluare a redevenței aferente concesiunii spațiului Școala Generală Maia , nr.14 aflate în patrimoniul Primăriei comunei Bobilna

- Studiul de oportunitate pentru concesiunea suprafeței de 1640 mp. teren și a construcției în suprafața construită de 300mp (suprafața utilă 231 mp) aflate în proprietatea comunei Bobilna

- Referatul primarului nr.3327/2018 cu privire la propunerea pentru concesiunea suprafeței de 1640 mp. teren și a construcției în suprafața construită de 300mp (suprafața utilă 231 mp) aflate în proprietatea comunei Bobilna

- Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local Bobilna ;

În temeiul art.45,(2),lit."a"și ale art.115, lit."b" din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE**

**Art.1.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică a următoarelor imobile :

- 1640 mp. teren situat în localitatea Maia nr. 14 aferent construcției Școala Generală
- Clădire Școala Generală Maia în suprafața construită de 300 mp , suprafața utilă 231 mp

**Art.2.** Se aprobă Caietul de sarcini și Studiul de oportunitate privind concesionarea obiectivele menționate la art.1, conform anexei nr. 1, 2, 3, 4 și 5 anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Pretul de pornire al licitației se stabilește după cum urmează:

- 13,67 lei/luna pentru terenul în suprafața de 1640 mp aferent construcției
- 2 lei/mp/luna pentru suprafața utilă a construcției în suprafața totală de 231 mp

**Art.4.** Durata concesiunii este de 5 ani în conformitate cu avizul conform nr.9940 /05.07.2018 al Ministerului Educației Naționale –Direcția Patrimoniu și Investiții, cu posibilitatea de prelungire conform art.4 lit. f din Ordinul nr. 5819/2016 în cazul în care se accesează fonduri structurale pentru modernizarea și dotarea imobilului, caz în care schimbarea de destinație se va face pentru o perioadă echivalentă cu perioada de eligibilitate prevăzută în ghidul solicitantului.

**Art.5.** Aprobă constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor și de organizare a licitației publice în vederea concesionării obiectivului menționat la art.1, în următoarea componență:

1. Pop Dan Florin viceprimarul comunei – președinte;
2. Cremine Cristian consilierul primarului – membru;
3. Cristea Rodica inspector Primăria comunei-membru
4. Vâlsan Marian subinginer Primăria comunei-membru;

**Art.6** Imputernicește primarul comunei dl. Muresan Augustin pentru a semna contractul de concesiune.

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei, domnul Muresan Augustin

**Art.8.** Persoana nemulțumită se poate adresa împotriva prezentei Hotărâri Tribunalului Cluj în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004, privind contenciosul administrativ.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se comunică: Instituția prefectului județului Cluj, primarului comunei, dosar concesiuni, dosar hotărâri, dosar ședință.

Președinte de ședință  
Pop Ambrozio



Consilieri total:9  
Consilieri prezenți:8  
Voturi pentru :8

Avizat  
P/Secretar  
Bote Mariana