

### Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei

#### 1. Indicatori maximali

Valoarea totală reprezintă 1,403,721.93lei TVA inclus, din care C+M reprezintă suma de 1,022,040.21lei TVA inclus.

#### 2. Indicatori minimali

Prin implementarea investiției se vor realiza următoarele capacitati:

#### **INDICI CONSTRUCTIVI PROPUȘI:**

- regim de înălțime: P+E
- înălțimea maximă la coamă: +10,205 m, măsurată de la cota ±0,00 a clădirii studiate;
- înălțimea la streșină: +7,26 m, măsurată de la cota ±0,00 a clădirii studiate;
- Suprafata construită totală = 569,53 mp, din care:
- Suprafata construită corp C1 – școala= 508,53 mp
- Suprafata construită corpC2 – anexa = 35,00 mp
- Suprafata construită corpC3 – CT = 26,00 mp
- Suprafata desfășurată totală = 1.063,95 mp, din care:
- Suprafata desfășurată C1 – școala = 1.002,95 mp
- Suprafata desfășurată C2 – anexa = 35,00 mp
- Suprafata desfășurată C3 – CT = 26,00 mp

#### **Indici urbanistici propuși:**

- S teren = 4.573,00 mp
- POT = 12,45%
- CUT = 0,232

#### 3. Indicatori financiari

##### ***Calcul preț / mp construit***

Suprafața desfășurată propusă = 1.063,95 mp;

***Cost mp construit (lei cu TVA Inclus) – investiție totală***= valoare deviz / suprafața desfășurată propusă = 1,403,721.93lei / 1.063,95 mp = 1319.35lei/mp (include:lucrări de reabilitare termică și de eficientizare energetică, proiectare și consultanță etc.);

*Cost mp construit (lei cu TVA Inclus) – C+M=* valoare C+M/suprafața desfășurată propusă = 1,022,040.21 lei / 1.063,95 mp = 960.61 lei/mp (include: lucrări de reabilitare termică și de eficientizare energetică);

**Număr de comune sprijinite: 1**

**Număr de cladiri publice: 1**

4. Durata estimata de executie

Durata de execuție a obiectivului este de 12 de luni in conformitate cu urmatorul grafic.

Activități	Anul I												
	Luna	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Organizare de șantier	x												
Execuție lucrări de construcții și instalații		x	x	x	x	x	x	x	x	x			
Execuție lucrări de instalații exterioare										x	x		
Achiziție și montaj utilaje tehnologice											x	x	
Recepție și punere în funcțiune													x

Președinte de sedință  
Manzat Adrian Vasile



Contrasemnează  
Secretar general  
Bote Mariana

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 7 voturi pentru.  
Din totalul de 9 consilieri ai Consiliului Local la sedință au fost prezenti 7.