

România  
Județul CLUJ  
Consiliul Local BOBÂLNA

## I. DATE GENERALE

OBIECTIV DE INVESTIȚIE: Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020

TITULAR: COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.

BENEFICIAR: COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.  
Populația din județele Cluj și Sălaj

AMPLASAMENT: Investițiile propuse se vor realiza în 174 localități, din care 76 localități (34 UAT) în județul Cluj și 98 localități (42 UAT) din județul Sălaj.:

PROIECTANT: Asocierea EPMC CONSULTING S.R.L. - COMPANIA DE CONSULTANȚĂ ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ S.R.L. - EGIS ROMANIA S.A. - EGIS RAIL S.A.

### Obiectivul general al proiectului:

*Îmbunătățirea infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj prin extinderea și dezvoltarea serviciului de alimentare cu apă potabilă, controlată microbiologic, în condiții de siguranță și protecție a sănătății în localități care au peste 50 de locuitori și asigurarea colectării și epurării apelor uzate pentru aglomerările mai mari de 2.000 p.e. pentru conformarea cu cerințele directivelor europene privind calitatea apei destinate consumului uman (Directiva 98/83/CE) și epurarea apelor uzate (Directiva 91/271/EEC).*

## II. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

### INDICATORI FIZICI

Modificările aduse de actualizarea Devizului General conform HG 379/2018 nu afectează indicatorii fizici ai proiectului, aceștia rămânând nemodificați:

Denumire indicator	Unitate de măsură	Valoarea-țintă pentru proiect
Rețea de distribuție apă potabilă (nouă)	km	1.090
Rețea de distribuție apă potabilă (reabilitată)	km	120
Aducțiune (nouă)	km	317
Aducțiune (reabilitată)	km	21
Rețea canalizare (nouă)	km	308
Rețea canalizare (reabilitată)	km	70
Rezervoare înmagazinare (noi + reabilitate)	buc	99
Stații tratare apă	buc	1



Denumire indicator	Unitate de măsură	Valoarea-țintă pentru proiect
Stații epurare ape uzate care deserveșc aglomerări cu peste 10.000 p.e.	buc	1
Stații epurare ape uzate care deserveșc aglomerări sub 10.000 p.e.	buc	3
<b>Alți indicatori fizici</b>		
Stații de pompare apă (noi)	buc	72
Stații de pompare apă (reabilitate)	buc	3
Sursă de apă (reabilitată)	buc	1
Stații de pompare apă uzată (noi)	buc	97
Stații de pompare apă uzată (reabilitată)	buc	2
Instalație de uscare și valorificare nămol	buc	1
Sistem SCADA extins	buc	1

### INDICATORI FINANCIARI

Indicatorii economici revizuiți ai investiției în prețuri curente sunt:

Nr. crt.	Descriere	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii LEI	Mii EURO	Mii LEI	Mii EURO	Mii LEI	Mii EURO
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
<b>TOTAL INVESTIȚIE</b>		1.932.415,367	404.431,755	362.414,692	75.849,122	2.294.830,059	480.280,877
<b>Din care C + M</b>		1.506.428,511	315.277,728	286.221,417	59.902,768	1.792.649,928	375.180,496

1 EURO = 4,7781 LEI – curs BNR valabil la 1 decembrie 2019 (conform Anexei 2 la HG379)

### III. DURATA INVESTIȚIEI

Durata estimată: **65 luni.**

### IV. FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Proiectul este inclus pentru finanțare în portofoliu de proiecte aferente Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020 în cadrul *Obiectivului Specific 3.2 Dezvoltarea Infrastructurii Integrate de Apă și Apă Uzată*

Structura și sursele de finanțare a proiectului actualizate sunt prezentate în tabelul de mai jos:

SURSA DE FINANȚARE	VALOARE euro	%
<b>Valoare totala eligibilă</b>	<b>400.721.172</b>	<b>83,4348%</b>
<b>Valoarea veniturilor nete generate (NFG)</b>	<b>31.342.807</b>	<b>7.8216% din eligibile</b>
<b>Contributie eligibila Operator</b>		
<b>Valoarea necesara de finantare (FG), din care:</b>	<b>369.378.364</b>	<b>92.1784% din eligibile</b>
<i>Fondul de coeziune</i>	<i>313.971.610</i>	<i>85,00% din FG</i>
<i>Bugetul de Stat</i>	<i>48.019.187</i>	<i>13,00% din FG</i>
<i>Bugetul local</i>	<i>7.387.567</i>	<i>2,00% din FG</i>
<b>Valoare neeligibilă, Contribuție Operator, din care:</b>	<b>79.559.706</b>	<b>16,5652%</b>



SURSA DE FINANȚARE	VALOARE euro	%
<i>Cheltuieli neeligibile (fără TVA)</i>	3.710.584	
<i>TVA</i>	75.849.122	
<b>TOTAL</b>	<b>480.280.877</b>	<b>100%</b>

## V. CONTRIBUȚIE UAT

**COMUNA BOBÎLNA** va asigura cofinanțarea pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020" din bugetul local în suma de **55.436 euro** (cu 2.610 euro mai mult decât cofinanțarea inițială de 52.826 euro).

Investițiile prevăzute în proiect de care va beneficia UAT sunt:

Localitate amplasament	Denumire lucrări propuse SF	U.M.	Cantitate
Bobîlna	Rețea racord distribuție apă potabilă (nouă)	Km	9,078
	Stație de pompare apă potabilă (nouă)	buc	1
	Stație de clorinare (nouă)	buc	1
	Rezervor înmagazinare (reabilitat)	buc	1
Oșorhel	Rețea racord distribuție apă potabilă (nouă)	Km	5,346
	Rețea de distribuție apă potabilă (nouă)	Km	4,167
	Stație de pompare apă potabilă (nouă)	buc	1
Vâlcelele	Rețea racord distribuție apă potabilă (nouă)	Km	2,244
	Rețea de distribuție apă potabilă (nouă)	Km	2,668
	Rezervor înmagazinare (nou)	buc	1
	Stație de clorinare (nouă)	buc	1

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Petrean Dorin-Vasile



Contrasemneaza  
Secretar general  
Bote Mariana

Adoptată în ședința din data de 28.01.2022  
Cu un număr de 9 voturi din numărul total de 9 consilieri în funcție



România  
Județul CLUJ  
Consiliul Local BOBÂLNA

În urma elaborării proiectului „*Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020*”, în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului AP 3. OS 3.2 *Dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată*, finanțat prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, în cadrul Analizei Cost-Beneficiu s-a stabilit strategia și planul de tarifare care urmărește să asigure sustenabilitatea proiectului.

#### PLANUL ANUAL DE EVOLUȚIE A TARIFELOR

Strategia de tarifare	Tarif inițial (actual) RON/m <sup>3</sup>	Ajustări în termeni reali*					
		2018	2019	2020	2021	2022	2023
		%	%	%	%	%	%
Tarif apă	2,63	10,00%	9,50%	3,00%	2,70%	1,70%	4,38%
Tarif canalizare	2,79	10,00%	9,50%	3,00%	2,70%	1,70%	4,38%

\*Ajustările în termeni reali nu includ inflația în perioada dintre ajustările tarifare și nici taxa pe valoare adăugată (TVA).

În urma aplicării Metodologiei de ajustare a prețurilor în cadrul devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică finanțate prin POIM 2014-2020 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.379/2020, valoarea „*Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020*” s-a majorat de la valoarea de 1,966,820,897 lei cu TVA la valoarea de 2,294,830,059 lei cu TVA.

Pentru a asigura sustenabilitatea proiectului și a operatorului, a fost ajustată strategia de tarifare și a fost actualizat planul anual de evoluție a tarifelor, respectiv creșterea din anul 2023 va fi de 4,8% în loc de 4,38% ceea ce se traduce printr-o majorare a tarifului în termeni reali de aproximativ 0,02 lei pe m<sup>3</sup>.

Contractul de delegare directă a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare se completează cu strategia de tarifare și *Planul anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare în perioada 2017-2023*, după cum urmează:

#### PLANUL ANUAL DE EVOLUȚIE A TARIFELOR REVIZUIT

Strategia de tarifare	Tarif inițial (actual) RON/m <sup>3</sup>	Ajustări în termeni reali*					
		2018	2019	2020	2021	2022	2023
		%	%	%	%	%	%
Tarif apă	2,63	10,00%	9,50%	3,00%	2,70%	1,70%	4,80%
Tarif canalizare	2,79	10,00%	9,50%	3,00%	2,70%	1,70%	4,80%

\*Ajustările în termeni reali nu includ inflația în perioada dintre ajustările tarifare și nici taxa pe valoare adăugată



Strategia de tarifare presupune ajustări ale tarifelor în fiecare an la 1 Iulie atât cu inflația cumulată pe ultimul an, cât și în termeni reali.

Tariful va fi calculat conform următoarei formule:

$$T = T_n \times (1 + A_{n+1}) \times (1 + A_{n+2}) \times \dots \times (1 + A_{n+i}) \times I_{n+i}$$

unde:

T = tariful nou la data "n+i";

T<sub>n</sub> = tariful inițial, în vigoare în luna martie 2018;

A<sub>n+1</sub>, A<sub>n+2</sub>, A<sub>n+i</sub> = ajustări în termeni reali ale tarifului la datele "n+1", "n+2", ..., "n+i" (n = martie 2018)

I<sub>n+i</sub> = inflația la data "n+i", care se calculează conform următoarei formule

$$I_{n+i} = \frac{CPI * (1 + INF)^{M/12}}{IPI}$$

unde:

CPI= cel mai recent indice al prețurilor disponibile;

IPI= indicele prețurilor inițial, valabil în martie 2018;

INF= inflația pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent Indice al Prețurilor disponibil;

M= numărul de luni între data celui mai recent indice al prețurilor disponibil și data efectivă a noului tarif

Indicele Prețurilor – Indicele General al Prețurilor publicat lunar de Institutul Național de Statistică a României.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Petrean Dorin-Vasile



Contrasemneaza  
Secretar general  
Bote Mariana

Adoptată în ședința din data de 28.01.2022  
Cu un număr de 9 voturi din numărul total de 9 consilieri în funcție

**JUDETUL CLUJ**  
**COMUNA BOBÂLNA**  
**Nr. 169 din 12.01.2022**

**Către,**

**INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETULUI CLUJ**

- Directia Juridica , Verificarea Legalitatii Actelor Contencios administrativ, Apostila-

Vă trimitem alăturat dosarul sedinței cu hotărârea Consiliului local Bobâlna **nr.1** adoptată în sedință publică extraordinară din data **de 07.01.2022** convocată prin dispoziția primarului nr. **1 din 03.01.2022** la care au participat un număr de 9 consilieri din totalul de 9. Hotărârile au fost luate cu quorumul legal.

Primar  
Muresan Augustin



Secretar general al comunei  
Bote Mariana

JUDETUL CLUJ  
COMUNA BOBÂLNA

Anexa nr. 1 la adresa nr.169 din 12.01.2022  
privind comunicarea hotărârii

Nr. crt.	Numarul si data adoptarii hotărârii	Obiectul hotărârii	Felul sedintei
1.	H.C.L nr.1/07.01.2022	Se aproba acoperirea definitivă din excedentul bugetului local al deficitului sectiunii de dezvoltare	Extraordinară

Primar,  
Muresan Augustin



Secretar general al comunei  
Bote Mariana