

**Anexa nr. 1B**  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul **Rotaru Adrian** având domiciliul în: Cluj Napoca, județul Cluj, în calitate de **imputernicit** al proprietarilor **Radu Florica** identificata prin CNP \_\_\_\_\_, respectiv **Panaiteescu Traian**, identificat prin CNP \_\_\_\_\_ vand terenul agricol situat în extravilan, în suprafață **5800 mp**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de **1800 (lei)**.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință	Observații
	Comuna	Suprafață (mp)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cotă parte						
Se completează de către vânzător.	Bobalna	5800m.p.	1/1	52296	52296	49	36/1	arabil	
Verificat primărie									

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [ X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător  
Radu Florica si Panaiteescu Traian prin imputernicit  
Rotaru Adrian

L.S.

Data 06.11.2025