

**Anexa nr. 1B**  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul **Rotaru Adrian** având domiciliul în: Cluj Napoca, str. județul Cluj, în calitate de **imputernicit** al proprietarilor **Radu Florica** identificata prin CNP , respectiv **Panaiescu Traian**, identificat prin CNP , vand terenul agricol situat în extravilan, în suprafață **1400mp**, reprezentând cota parte 1/1 , la prețul de **434(lei)**.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Comuna	Suprafață (mp)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cotă parte						
Se completează de către vânzător.	Bobalna	1400m.p.	1/1	52309	52309	61	6/2	faneata	
Verificat primărie									

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [ X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător  
Radu Florica si Panaiescu Traian prin imputernicit  
Rotaru Adrian

.....

L.S.

Data 06.11.2025