



# COMUNA BOLDUR

Adresa: *Loc. Boldur, nr. 176, jud. Timiș*

Tel./Fax: +40256356947

E-mail: *primariaboldur@gmail.com*

WWW: *www.primariaboldur.ro*



Nr. 3295 /28.06.2023

## RAPORTUL PROCEDURII PENTRU LICITAȚIA PUBLICĂ ORGANIZATĂ ÎN DATA DE 27 IUNIE 2023

De atribuire a contractelor de închiriere a unor imobile, proprietatea privată a comunei Boldur și în administrarea Consiliului Local al comunei Boldur, privind următoarele imobile:

**1.-** teren intravilan, în suprafață de 800 mp, înscris în C.F. nr.405315, nr. top. 405315, situat în localitatea Ohaba Forgaci, domeniul privat al Comunei Boldur, conform H.C.L. nr.87/13.10.2022 și O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

**2.-** teren intravilan, în suprafață de 1.255 mp, înscris în C.F. nr.411163, nr. top. 411163, situat în localitatea Ohaba Forgaci, domeniul privat al Comunei Boldur, conform H.C.L. nr.45/10.05.2022 și O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

**3.-** teren intravilan, în suprafață de 1.295 mp, înscris în C.F. nr.411165, nr. top. 411165, situat în localitatea Ohaba Forgaci, domeniul privat al Comunei Boldur, conform H.C.L. nr.45/10.05.2022 și O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art.341 alin.(13) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, anunțul de licitație a fost publicat în:

- Monitorul Oficial al României, nr.98/26.05.2023, partea a VI - a
- Ziarul național – Curierul Național
- Ziarul local – Actualitatea
- Site-ul Primăriei comunei Boldur: [www.primariaboldur.ro](http://www.primariaboldur.ro)
- Avizierul primăriei.

Comisia de evaluare a ofertelor pentru închirierea prin licitație publică a imobilelor aparținând domeniului privat al comunei Boldur, județul Timiș, constituită prin Dispoziția nr.79/21.06.2023, în următoarea componență:

**Președinte** : Berci Viorel – Viceprimarul comunei Boldur;  
**Membru** : Tomița Daniel-Gigel – Inspector;  
**Membru** : Lăudăcescu Călin - Cornel – Secretar General;  
**Membru** : Pasculescu Florin – Ioan – Administrator public;  
**Membru** : Țarcă-Seroni Ionela-Liliana - Inspector;

Secretar : Bucur Florian – Gabriel – Consilier juridic;

După analizarea dosarelor depuse de ofertanți, Comisia de licitație a procedat la data de 27.06.2023, ora 10.20, la deschiderea plicurilor cu ofertele.

Au fost depuse un număr de 3 oferte, pentru cele trei imobile din cele patru imobile scoase la licitație, fiind analizate în ordinea depunerii acestora, după cum urmează:

**DENUMIRE OFERTANT**

- 1.- CF. nr. 411163, nr. top. 411163 – Ohaba Forgaci:  
- Zlătar Măriuța-Valentina – în data de 23.06.2023, ora 9.52
- 2.- CF nr.411165, nr. top. 411165 – Ohaba Forgaci:  
- Tocaci Laura-Nicoleta – în data de 26.06.2023, ora 9.45
- 3.- CF nr.405315, nr. top. 405315 – Ohaba Forgaci:  
- Vaszi Ionuț – în data de 26.06.2023, ora 9.58

**Denumirea candidaților selectați care au întrunit condițiile de calificare:**

**DENUMIRE OFERTANT:**

- 1.- Zlătar Măriuța-Valentina
- 2.- Tocaci Laura-Nicoleta
- 3.- Vaszi Ionuț

**I. Denumirea candidaților care nu au întrunit condițiile de calificare:**

**DENUMIRE OFERTANT: -**

**Ofertații care au participat la licitație:**

- 1.- Zlătar Măriuța-Valentina
- 2.- Tocaci Laura-Nicoleta
- 3.- Vaszi Ionuț

**II. Prețul stabilit prin documentația de atribuire: 100 lei**

Fiecare ofertant a constituit garanția de participare reprezentând contravaloarea a două chirii, în cuantumul stabilit conform caietului de sarcini.

**VI. Prețurile chiriei/lună citite în cadrul ședinței:**

Nr. crt.	Denumire ofertant	Prețul de pornire	Prețul ofertei
1	CF. nr. 411163, nr. top/cad 411163 – Ohaba Forgaci ZLĂTAR MĂRIUȚA-VALENTINA	40 lei/lună conf. HCL nr.45/10.05.2022	45 lei/lună
2	CF. nr. 411165, nr. top/cad 411165 – Ohaba Forgaci TOCACI LAURA-NICOLETA	40 lei/lună conf. HCL nr.45/10.05.2022	46 lei/lună
3	CF. nr. 405315, nr. top/cad 405315 – Ohaba Forgaci	36 lei/lună	50 lei/lună

	VASZI IONUȚ	conf. HCL nr.87/13.10.2022	
--	-------------	-------------------------------	--

Având în vedere mențiunile de mai sus, comisia de evaluare,

### HOTĂRĂȘTE:

**În conformitate cu prevederile art.341 alin.(13) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ,**

**Ofertanții desemnați câștigători sunt:**

1.- Zlătar Măriuța-Valentina, pentru imobilul înscris în CF. nr. 411163, nr. top./cad. 411163, al localității Ohaba Forgaci, având oferta finală de **45 lei/lună**, la care se adaugă plata costurilor de evaluare a imobilului suportate de proprietar, în cuantum de 400 lei.

2.- Tocaci Laura-Nicoleta, pentru imobilul înscris în CF nr.411165, nr. top./cad. 411165, al localității Ohaba Forgaci, având oferta finală de **46 lei/lună**, la care se adaugă plata costurilor de evaluare a imobilului suportate de proprietar, în cuantum de 400 lei.

3.- Vaszi Ionuț, pentru imobilul înscris în CF nr.405315, nr. top./cad. 405315, al localității Ohaba Forgaci, având oferta finală de **50 lei/lună**, la care se adaugă plata costurilor de evaluare a imobilului suportate de proprietar, în cuantum de 500 lei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul raport al procedurii de atribuire în 2 (două) exemplare, astăzi 28.06.2023, la sediul autorității contractante.

**COMISIA DE EVALUARE:  
PREȘEDINTELE ȘI MEMBRII COMISIEI :**

Berci Viorel - Președinte \_\_\_\_\_

Tomîța Daniel-Gigel - Membru \_\_\_\_\_

Laudacescu Călin – Cornel - Membru \_\_\_\_\_

Pasculescu Florin – Ioan - Membru \_\_\_\_\_

Țarcă-Seroni Ionela-Liliana - Membru \_\_\_\_\_

Bucur Florian – Gabriel – Secretarul comisiei \_\_\_\_\_