

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> CRISTEA VERONICA, CNP: [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea CLUJ NAPOCA, str. [REDACTED], nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul CLUJ, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. 0473362068, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,76 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) 7600 Lei (șapte mii șase sute lei) (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                              |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|----------------------|------------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------------|
|                                   | Orașul/Comuna / Județul (*)                | Suprafață (ha)       |                              | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |   |            |
|                                   |  | Suprafața totală (*) | Cotă - parte <sup>5)</sup> ) |                      |                              |                      |                    |   |            |
| Se completează de către vânzător. | <u>BORSA CLUJ</u>                          | <u>0,76</u>          | <u>1/1</u>                   | <u>55036</u>         | <u>55036</u>                 | <u>27</u>            | <u>8</u>           | <u>ARABIL</u>                             |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | <u>+</u>                                   | <u>+</u>             | <u>+</u>                     | <u>+</u>             | <u>+</u>                     | <u>+</u>             | <u>+</u>           | <u>+</u>                                  | [REDACTED] |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
CRISTEA VERONICA [REDACTED]  
(numele și prenumele în clar)

DATA

14.09.2023

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
-