

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Primăria (*)	CLUJ BORSA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din 12.34 . . . / 13.04.2022 zi/lună/an (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	CHICU DE AN CLAUDIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Mărginean Valer, CNP
[redacted], în calitate de președinte de gradul III,
identificat/identificată cu C.I. [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] data și locul nașterii .
08.07.1977 localitatea Cluj - Napoca
județul/țara Cluj
(*) cu domiciliul în: localitatea Borsa, sat Borsa - Cadun, str. Principala
. nr. [redacted] bl. sc. et. ap.
județul/sectorul Cluj codul poștal țara
telefon 074700317 fax e-mail cetățenia română starea civilă
casă de locuit

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea str.
. nr. bl. sc. et. ap.
județul/sectorul codul poștal telefon fax. e-mail

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Mărginean Mariana Alina, CNP
[redacted], în calitate de președinte de gradul III,
identificat/identificată cu C.I. [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] data și locul nașterii .
12.06.1981 localitatea Cluj - Napoca
județul/țara Cluj
(*) cu domiciliul în: localitatea Borsa, sat Borsa - Cadun, str. Principala
. nr. [redacted] bl. sc. et. ap.
județul/sectorul Cluj codul poștal țara
telefon 0762638634 fax e-mail marginean33@yahoo.com cetățenia română starea civilă
casă de locuit

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea str.
. nr. bl. sc. et. ap.
județul/sectorul codul poștal telefon fax. e-mail

4. (***) prin (numele și prenumele), CNP/CIF în calitate de
. conform localitatea str. nr. bl.
. sc. et. ap. județul/sectorul codul poștal
. telefon fax. e-mail
prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru

terenul agricol extravilan în suprafață de 2,8032..... ha, identificat cu număr cadastral 51656..., înscris în cartea funciară nr. 54.656... a localității BORȘA..... afișată în data de 10.03.2022..... la sediul Primăriei BORȘA.....

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 40.000..... lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.) patruzeci de mii de lei

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie extras carte funciara
2. Copie C.I.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/Imputernicit,

Dragomir Valer

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....[Signature].....

Data .. 12.04.2022

Preemtor potențial cumpărător/Imputernicit,

Dragomir Daniela Diana

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....[Signature].....

Data .. 12.04.2022

Primăria BORSA

Nr. 2277 / 18.04 2022

PROCES-VERBAL

Încheiat azi 18.04.2022 orele 8

Subsemnata/subsemnatul CHICIUDEAN CLAUDIA, în calitate de persoană responsabilă cu îndeplinirea obligațiilor prevăzute de Legea nr.17/2014, desemnată/desemnat prin Dispoziția Primarului 82/2021, azi data și ora de mai sus am procedat la **afisarea Comunicării de acceptare nr.2234/13.04.2022 pentru OFERTA DE VANZARE NR. 7/1146 din 09.03.2022 pentru suprafața de 2,8032 ha, situată Tarla 17, Parcela 118/1, nr.cadastral 54656, depuse de către MARGINEAN VALER și MARGINEAN MARIANA-ALINA în calitate de CUMPARATORI**,
Afișarea s-a făcut la sediul primăriei și pe site-ul instituției.

Data,

18.04.2022



Semnătura,

Cl



AVIZ FINAL
Nr.73 din 24.05.2022

În temeiul art. 9 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere oferta de vânzare depusă de **GRIGOROVICI MARIANA -EUGENIA**, CNP [REDACTED] domiciliat în Mun. Cluj Napoca, Ale. [REDACTED] jud Cluj, telefon, act de identitate [REDACTED] seria [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberat de SPCLEP Cluj Napoca la data 19.12.2014 în calitate de vânzător, și înregistrată la primărie cu nr.7/1146 din 09.03.2022, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune, se emite

AVIZ FINAL

În vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, **MĂRGINEAN MARIANA ALINA** în calitate de preemtor VECIN CNP [REDACTED] domiciliata în sat. Borșa, [REDACTED] com Borșa, jud. Cluj act de identitate CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberat de SPCLEP Gherla la data 29.07.2021 ales de vânzător, **MĂRGINEAN VALER** în calitate de preemtor VECIN CNP [REDACTED] domiciliata în sat. Borșa, nr. [REDACTED] com Borșa, jud. Cluj act de identitate CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberat de SPCLEP Gherla la data 29.07.2021 ales de vânzător, pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității, com. Borșa, tarlaua 17, parcela 118/1, județul Cluj, identificat cu număr cadastral 54656, înscris în cartea funciară nr. 54656 a localității, com. Borșa în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 2,8032 hectare;
- prețul de vânzare 40.000 lei

Director executiv,
Ing. PAUL RAREȘ UIFĂLEAN

Paul-Rares
Uifalean

Semnal digital de Paul-Rares
Uifalean
Data: 2022.05.24 10:10:09
+03'00'

Direcția pentru Agricultură Județeană Cluj
 Cluj-Napoca, str. Fagului, nr.17, 400483
 Tel: 0264-591752, , Fax:0264-591414

www.dadrcj.ro, e-mail: office@dadrcj.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOILTĂRII RURALE
DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA CLUJ

Direcția pentru Agricultură Județeană Cluj
 Cluj-Napoca, str. Fagului, nr.17, 400483
 Tel: 0264-591752, , Fax:0264-591414

.
www.dadrcj.ro, e-mail: office@dadrcj.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA CLUJ

Direcția pentru Agricultură Județeană Cluj
 Cluj-Napoca, str. Fagului, nr.17, 400483
 Tel: 0264-591752, , Fax:0264-591414

•
www.dadrcj.ro, e-mail: office@dadrcj.ro