

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL BORSA

H O T Ă R Ă R E A NR. 38 /24.04.2023

privind aprobarea de prelungire prin act aditional a contractelor de inchiriere pentru suprafetele de pajisti aflate in domeniul public sau privat al Comunei Borsa

Consiliul Local al comunei Borșa, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere proiectul de hotărâre a Primarului Comunei Borșa, referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Tinând cont de :

- Cererile depuse de locatari prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere pasune, și văzând dispozițiile din Art. III alin 1 și 2 din Contractele de inchiriere : ” Contractul de inchiriere poate fi prelungit cu o perioadă egală cu cel mult durata sa inițială

Având în vedere:

- art. 87 alin.(5), art. 129 alin.(2) lit.(c) coroborat cu alin.(6) lit.(b), art.362 , alin.(1)și alin.(3)din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajjiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 44/ 2018 de modificare și completare a OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajjiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;

- art. 6, alin. (3) și (4) din H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor privind organizarea, administrarea și exploatarea pajjiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- Ordinului comun al M.A.D.R / M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajjiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajjiște;

- Ordinului 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajjiștilor la nivel național , pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

În baza prevederilor art. 123 alin. (1) si alin.(4), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art.139 alin.3)lit.g) si art.196(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 : Se aproba prelungirea prin Act aditional a urmatoarelor contracte de inchiriere incheiate intre Primaria comunei Borșa si urmatoarele persoane:

- Contract de inchiriere nr.1869/25.04.2016** incheiat cu **Pogăcean Valentin Bogdan** domiciliat in Cluj-Napoca, [REDACTED], jud. Cluj
 - **Contract de inchiriere nr.1870/25.04.2016** incheiat cu **Pogăcean Vasile**-domiciliat in sat Borsa, [REDACTED] com. Borsa, jud. Cluj
 - **Contract de inchiriere nr.1871/25.04.2016** incheiat cu **Mălai Alexandru** – domiciliat in Cluj-Napoca, [REDACTED]
 - **Contract de inchiriere nr.1766/19.04.2016** incheiat cu **Cuibus Elena** - domiciliat in Cluj- Napoca, [REDACTED] jud. Cluj
 - **Contract de inchiriere nr. 1877/25.04.2016** incheiat cu **Ciceu Liviu**-domiciliat sat Borsa, [REDACTED] com. Borsa, jud. Cluj
 - **Contract de inchiriere nr.1876/25.04.2016** incheiat cu **Balmos Silvia**-domiciliat sat Borsa, [REDACTED] com. Borsa, jud. Cluj
 - **Contract de inchiriere nr.1770/19.04.2016 si 1872/25.04.2016** incheiat cu **Hui Ioan**- domiciliat sat Borsa, [REDACTED] com. Borsa, jud. Cluj
 - **Contract de inchiriere nr. 1771/19.04.2016** incheiat cu **Hui Gheorghe** - domiciliat sat Borsa, [REDACTED] com. Borsa, jud. Cluj
 - **Contract de inchiriere nr. 1769/19.04.2016**, incheiat cu **Stupar Gheorghe**-domiciliat sat Borsa, [REDACTED] com. Borsa, jud. Cluj
 - **Contract de inchiriere nr. 1767/ 19.04.2016 si 1768/ 19.04.2016** incheiat cu **Vomir George Răzvan**- domiciliat in Cluj- Napoca, [REDACTED], jud. Cluj
 - **Contract de inchiriere nr. 1761/18.04.2016** incheiat cu **Pogăcean Steliana Corina**- domiciliat sat Borsa, [REDACTED] com. Borsa, jud. Cluj
 - **Contract de inchiriere nr. 1878/25.04.2016** incheiat cu **PFA Marginean Valer**- cu domiciliul in sat Borsa-Catun, [REDACTED] com. Borsa, jud. Cluj
- avand ca obiect inchiriere pajisti.

Art. 2. Termenul de inchiriere se prelungeste pe o perioadă de 3 (trei) ani, adica din data de 25.04.2023 - 24.04.2026. Celelalte prevederi raman neschimbate.

Art. 3 Se aproba prelungirea prin act aditional pe aceeasi perioada a inchirierii suplimentar pe o perioada de 3 ani a Contractelor de inchiriere nr. 1873/25.04.2016, 1874/25.04.2016, 1875/25.04.2016 pentru suprafata de 12,4 ha din trupul de pasune situat in Padurice.

Art. 4. Prezenta se va comunica primarului comunei Borșa, Instituției Prefectului Judetul Cluj si persoanelor interesate.

Nr.consilieri - 9
Prezenți - 7
Voturi : - pentru - 7
- împotriva -
- abțineri -

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
CHIOREAN SORIN



Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
CAMELIA CHERECHES

