

**R O M A N I A**  
**JUDETUL CLUJ**

**HOTĂRÂRE NR. 74 / 08.11.2022**

**a Consiliului Local al Comunei Borșa**

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE BORSA ȘI BORSA-CATUN, COMUNA BORSA, JUD. CLUJ", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Comunei Borsa întrunit în ședința extraordinară,

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Borsa, referatul de aprobare, avizul comisiei de specialitate și raportul compartimentului de resort,

Ținând cont de art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică

În conformitate cu prevederile :

OUG 95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” cu modificările ulterioare

Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021

Ordinul MDLPA nr. 1321 din 20 septembrie 2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin (1) lit. a)-c) din OUG 95/2021

Ordinul MDLPA nr. 2708/2022 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)–d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.333/2021

În temeiul art. 129 alin. (2), alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. a), art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică - studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții "INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE BORSA ȘI BORSA-CATUN, COMUNA BORSA, JUD. CLUJ", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit Napotech Proiect SRL.**

**Art. 2. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE BORSA ȘI BORSA-CATUN, COMUNA BORSA, JUD. CLUJ", conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.**

**Art. 3. - Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții "INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE BORSA ȘI BORSA-CATUN, COMUNA BORSA, JUD. CLUJ", conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.**

**Art. 4. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Borșa a sumei de 348.670 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.**

**Art. 5. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică :**

- Primarului Comunei Borsa– doamna Secara Mariana;
- Instituției Prefectului – Județul Cluj
- Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

**Președinte de ședință**

**ALDEA ALINA ADRIANA**



**Secretar general**

**BACIU TATIANA ALINA**

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE IN LOCALITATILE BORSA SI BORSA-CATUN,  
COMUNA BORSA, JUD. CLUJ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1.900,00</b>	<b>11.900,00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	29.000,00	5.510,00	34.510,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	217.500,00	41.325,00	258.825,00
3.5.1	Temă de proiectare	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	82.500,00	15.675,00	98.175,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.500,00	3.895,00	24.395,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	105.000,00	19.950,00	124.950,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanță	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8	Asistență tehnică	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>418.000,00</b>	<b>79.420,00</b>	<b>497.420,00</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	8.000.403,00	1.520.076,57	9.520.479,57
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	8.000.403,00	1.520.076,57	9.520.479,57
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	351.000,00	66.690,00	417.690,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	351.000,00	66.690,00	417.690,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.510.000,00	666.900,00	4.176.900,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	3.510.000,00	666.900,00	4.176.900,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>11.861.403,00</b>	<b>2.253.666,57</b>	<b>14.115.069,57</b>

Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	33.500,00	6.365,00	39.865,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.500,00	665,00	4.165,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	92.305,43	0,00	92.305,43
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	41.957,02	0,00	41.957,02
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.391,39	0,00	8.391,39
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41.957,02	0,00	41.957,02
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	61.000,00	11.590,00	72.590,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>186.805,43</b>	<b>17.955,00</b>	<b>204.760,43</b>
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	5.000,00	950,00	5.950,00
6.2	Probe tehnologice și teste	3.000,00	570,00	3.570,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>8.000,00</b>	<b>1.520,00</b>	<b>9.520,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>12.484.208,43</b>	<b>2.354.461,57</b>	<b>14.838.670,00</b>
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>8.391.403,00</b>	<b>1.594.366,57</b>	<b>9.985.769,57</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>14.838.670,00</b>
buget de stat	<b>14.490.000,00</b>
buget local	<b>348.670,00</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>11.861.403,00</b>	<b>0,00</b>
Valoare investitie	<b>12.484.208,43</b>	<b>0,00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>8.322,81</b>	<b>0,00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>1.685,94</b>	<b>0,00</b>

Data	22.10.2021
Curs Euro	4,9366
Valoare de referință standard de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenti beneficiari/km)	1500

**Beneficiar:**  
Comuna Borsa  
Primar, SECARA Mariana

**Proiectant:**  
Napotech Proiect SRL  
Ing. SIMU Alexandru



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

<b>Denumirea obiectivului de investiții: „INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE IN LOCALITATILE BORSA SI BORSA-CATUN, COMUNA BORSA, JUD. CLUJ”</b>	
<b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>	<b>SF</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>Comuna Borșa</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>Drumuri comunale, satele Borșa și Borșa-Cătun, UAT Comuna Borșa Traversari DJ 1C9 Traversari DJ 109S</b>
<b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>	<b>14838670,00</b>
<b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>	<b>9985769,57</b>
<b>Curs BNR lei/euro din data 06.10.2022</b>	<b>4,9366</b>
<b>Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și</b>	<b>14490000,00</b>
<b>Valoare finanțată de UAT Comuna Borsa (lei inclusiv TVA)</b>	<b>348670,00</b>

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

<b>Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b>
<b>Stație de epurare</b>	buc.	1	1.606.500,00
<b>Stații de pompare și repompare a apei apă uzată</b>	buc.	12	2.570.400,00
<b>Rețea de canalizare apă uzată</b>	m.	19735	9.678.999,57
<b>Conducta de evacuare a apei epurate în emisar</b>	buc.	1	25.000 00
<b>Guri de vărsare în emisar</b>	buc.	1	4.500,00
<b>Racorduri individuale</b>	buc.	386	229.670,00
<b>Alte capacități:</b>		-	-
<b>Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)</b>	loc.	1500	-

<b>Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b>
<b>Guri de scurgere</b>	buc.	-	-
<b>Rețea de canalizare apă pluvială</b>	m.	-	-
<b>Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială</b>	buc.	-	-
<b>Guri de vărsare în emisar</b>	buc.	-	-
<b>Alte capacități:</b>		-	-

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny" (euro, fara TVA)	2500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	1685,94

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume, .....

Semnătura .....

SECARA MATIANA

