

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**CONSILIUL LOCAL BORSA**

**HOTĂRÂREA NR. 31 /02.03.2016**

**privind aprobarea , suprafetelor de pasune care vor fi inchiriate a Documentatiei de atribuire, a Caietului de sarcini si a Instructiunilor pentru ofertanti privind participarea la licitatie publica pentru inchirierea pasunilor, proprietate publica si privata a comunei Borsa si completarea art. 21 din Regulamentul de inchiriere prin licitatie publica a terenurilor cu pasuni comunale**

Consiliul Local al comunei Borșa, întrunit în ședință de îndată

Având în vedere Referatul de specialitate a Primarului Comunei Borșa, avizul comisiei de specialitate.

În conformitate cu:

- prevederile art 36, alin (2), lit. c , alin (5) lit. a si b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.123 alin 1 si 2 din Legea nr 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.9 alin 3 din O.U. nr. 13 / 2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- prevederile art . 11 din Regulamentul de inchiriere prin licitatie publica a terenurilor cu pasuni comunale aprobat prin HCL Borsa nr. 24/18.02.2016

În temeiul prevederilor art.45 alin.1 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

**HOTĂREȘTE:**

**Art. 1 (1)** Se aproba **urmatoarele** suprafete de pasune care vor fi inchiriate prin licitatie publica cu strigare:

Nr crt	Pășunea	Suprafața totală	Specia de animale admise în pășune	Capacitatea capete pășune	Perioada de închiriere	Observații
1	<b>Holomburi</b>	<b>14 ha</b>	bovine	14 bovine	2016-2023	Tarla 23 Parcela 80/1
2	<b>Padurice</b>	<b>42 ha</b>	bovine/ovine	35bovine/42 ovine	2016-2023	Tarla 12 Parcela 68
3	<b>Peteraia</b>	<b>38 ha</b>	ovine	228 ovine	2016-2023	Tarla 15 Parcela 38

4	<b>Pietrii</b>	<b>45 ha</b>	ovine	270 ovine	2016-2023	Tarla 1 Parcela 1
5	<b>Pietrii</b>	<b>18 ha</b>	bovine	18 bovine	2016-2023	Tarla 1 Parcela 1/1
6	<b>Ciubaia</b>	<b>28 ha</b>	ovine	168 bovine	2016-2023	Tarla 17 Parcela 118

(2) Suprafetele de pasune destinate ovinelor se vor putea imparti in loturi dupa caz respectiv:

Peteraia: in doua loturi

Pietrii: in trei loturi

**Art. 2:** Se aproba Caietul de sarcini conform Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare

**Art. 3:** Se aproba Instructiunile pentru ofertanti privind participarea la licitatie publica pentru inchirierea pasunilor, proprietate publica si privata a comunei Borsa conform Anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare

**Art. 4:** Se aproba Documentatia de atribuire conform Anexei nr. 3 care face parte integranta din prezenta hotarare

**Art. 5:** Se aproba completarea Regulamentului de inchiriere prin licitatie publica a terenurilor cu pasuni comunale aprobat prin HCL Borsa 24/ 18.02.2016 astfel :

- la art.21 se introduce aliniatul (5)

Pentru solutionarea contestatiilor se alcatuieste prin dispozitia Primarului, Comisia de contestatii alcatuita dintr-un numar impar de membri care nu poate fi mai mic de cinci.

- la art 21 se introduce aliniatul (6)

Atributiile Comisie de contestatie sunt:

- analizeaza contestatiile depuse cu privire la depunerea dosarelor, desfasurarea licitatiei si atribuirea castigatilor in termen de 5 zile lucratoare incepand cu ziua urmatoare incheierii licitatiei.

**Art. 6 :** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Borsa

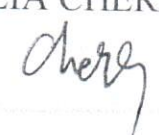
**Art.7:** Prezenta se va comunica primarului comunei Borșa și Instituției Prefectului județului Cluj.

Nr.consilieri 11  
Prezenți 9  
Voturi : - pentru 9  
- împotriva -  
- abțineri -

PRESEDINTE DE SEDINTA  
MORAR TEODOR




CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
CAMELIA CHERECHES



**CAIET DE SARCINI**  
**PRIVIND ÎNCHIRIEREA PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A PĂȘUNILOR PROPRIETATEA**  
**PUBLICA SI PRIVATA A COMUNEI BORSA**

**1. Obiectul închirierii**

1.2 Obiectul închirierii îl constituie suprafețele de pășune prevăzute în tabelul următor :

Nr. crt.	Pășunea	Suprafața totală	Specia de animale admise în pășune	Capacitatea capete pășune	Perioada de închiriere	Observații
1	<b>Holomburi</b>	<b>14 ha</b>	bovine	14 bovine	2016-2023	Tarla 23 Parcela 80/1
2	<b>Padurice</b>	<b>42 ha</b>	bovine/ovine	35bovine/42 ovine	2016-2023	Tarla 12 Parcela 68
3	<b>Peteraia</b>	<b>38 ha</b>	ovine	228 ovine	2016-2023	Tarla 15 Parcela 38
4	<b>Pietrii</b>	<b>45 ha</b>	ovine	270 ovine	2016-2023	Tarla 1 Parcela 1
5	<b>Pietrii</b>	<b>18 ha</b>	bovine	18 bovine	2016-2023	Tarla 1 Parcela 1/1
6	<b>Ciubaia</b>	<b>28 ha</b>	ovine	168 bovine	2016-2023	Tarla 17 Parcela 118

Terenurile pășune fac parte din domeniul public si privat al comunei Borsa  
 Incarcatura optima de animale pe hectar de pajiste 1 cap/ha bovine si 6 capete/ha la ovine si caprine

**2 . Legislatie relevantă**

- OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 cu modificariel ulterioare;
- Legea nr. 86 din 27 iunie 2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,
- HG 1064/2013 privind aplicarea normelor metodologice de aplicare a OUG 34/2013, a -- Ordinului 544/2013 al Ministrului agriculturii și dezvoltării rurale privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinul 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

În conformitate cu prevederile art 9 alin 1 și 2 din OG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea păștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 aprobată prin Legea 86/2014:

- a) pentru punerea în valoare a păștilor aflate în domeniul public al comunei Borsa și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrative teritoriale, prin primar, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animale înscrise în RNE, încheie contracte de concesiune/inchiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de păștiți disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani.
- b) pentru punerea în valoare a păștilor aflate în domeniul privat al comunei Borsa și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrative teritoriale, prin primar, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animale înscrise în RNE, încheie contracte de închiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de păștiți disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani.

Potrivit art. 9 alin 7 (3) introdus prin Legea 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea păștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 - **Concesiune/Inchirierea păștilor permanente aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor respective al municipiilor se face cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE**

Prin HG nr. 1064/2013 au fost aprobate normele metodologice de aplicare a OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea păștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991.

Potrivit prevederilor art. 6, alin 1 și 2 din HG nr. 78/2015 privind modificarea și completarea Normelor Metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea păștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin H.G. 1064/2013

a) În condițiile art. 9 alin. 1 și 2 din OUG nr. 34/2013 în vederea încheierii contractelor de închiriere sau concesiune, după caz, a păștilor aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor respectiv al municipiilor, precum și al municipiului București, crescătorii de animale din cadrul colectivităților locale depun individual la compartimentul funcțional din cadrul Primăriei unității administrativ-teritoriale documente care atestă că dețin animale din speciile bovine, ovine, caprine și ecvidee, înscrise în RNE, pentru care solicită pentru pasunat suprafețe de păștiți.

b) În condițiile art. 9 alin. 1 și 2 din OUG nr. 34/2013 în cazul solicitării unei suprafețe de păștiți aflată în proprietatea publică/privată a unităților administrativ-teritoriale, de către formele asociative legal constituite, în vederea utilizării în comun, reprezentantul legal al acestora depune o cerere la compartimentul funcțional din cadrul primăriei, însoțită de o listă nominală ce cuprinde documente care atestă că fiecare membru deține animale din speciile bovine, ovine, caprine și ecvidee înscrise în RNE și suprafața agricolă care revine fiecărui membru pentru utilizare proporțional cu numărul de UVM, cu acceptul acestora.

Condițiile legale în care se realizează închirierea bunurilor ce aparțin domeniului public sau privat de interes local sunt prevăzute de art. 123 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală care la alin. 2 prevede că "*vanzarea, concesiunea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată*"

Încheierea contractului se face potrivit Contractului-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de păștiți aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor aprobat prin Ordinul 407//2.051/2013 al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale

### 3. Scopul închirierii

- a) menținerea suprafeței de păștițe
- b) realizarea pășunatului rațional pe grupe de animale și pe tarlale, cu scopul menținerii calității covorului vegetal;
- c) creșterea producției de masă verde pe hectar de păștițe

### 4. Condiții de participare

- persoane fizice și juridice crescători de animale din cadrul colectivității locale având animale înscrise în Registrul Agricol
- dovada deținerii în proprietate a numărului minim de animale necesar în vederea asigurării încărcăturii minime Unitate Vită Mare ( UVM).

#### 5. Durata închirierii

Termenul de închiriere este de 7 ani

#### 6. Încetarea închirierii

Încetarea contractului de închiriere poate avea loc în următoarele condiții:

- a) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata prin neasigurarea încărcăturii minime de animale;
- b) pășunatul altor animale decât cele înregistrate în RNE;
- c) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;
- d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locatar în baza documentelor oficiale, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar, prin reziliere de către locatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;
- f) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar, prin reziliere de către locatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;
- g) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- h) neplata la termenele stabilite prin contract a chiriei și a penalităților datorate;
- i) în cazul vânzării animalelor de către locatar;
- j) schimbarea destinației terenului, folosirea pajiștii în alte scopuri decât cel pentru care a fost închiriat terenul;
- k) în cazul în care se constată faptul că pajiștea închiriată nu este folosită

#### 6. Nivelul minim al chiriei si pretul de pornire al licitației și alte elemente de preț

Nr. Crt	Pasunea	Suprafața totala	Pret pornire licitatie	Obs
1	Holomburi	14 ha	200 lei	
2	Padurice	42 ha	200 lei	
3	Peteraia	38 ha	200 lei	
4	Pietrii	45 ha	200 lei	
5	Pietrii	18 ha	200 lei	
6	Ciubaia	28 ha	200 lei	

6.1. Baza de calcul a pretului de pornire a licitatiei este calculul valorii productivitatii medii de

iarba pentru fiecare pasune in parte, raportată la valoarea unui kg de masă verde stabilită de Consiliul Județean Cluj prin Hotărârea nr. 283/10.12.2015, respectiv 0,05 lei /kg.

- **4000 kg masă verde /ha x 0,05lei /kg = 200 lei /ha ;**

6.2 Nivelul minim al chiriei este egal cu pretul de pornire al licitației 200 de lei. Chiria se va achita în lei de către locator în două transe 30% până la data de 30.09. a fiecărui an și 70% până la data de 31.12. a fiecărui an

6.3 Întârzierile la plata chiriei ( penalitățile ) se vor calcula conform prevederilor legale în materie, 0,01 % pe zi;

6.4 Chiria obținută din închiriere va reprezenta venit la bugetul local ;

6.5 Nu se percepe taxa de participare la licitație

6.6 Caietul de sarcini precum și documentele necesare licitației se pun la dispoziția ofertanților pentru suma de 10 lei.

## **7.GARANȚII**

7.1. Nu se percepe garanție pentru participare la licitație

## **9. REGIMUL BUNURILOR**

Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de locator în derularea închirierii;

a) Bunuri de retur – sunt bunurile care revin deplin drept, gratuit și libere de orice sarcini locatorului, la încetarea contractului de închiriere. Sunt bunuri de retur, bunurile care fac obiectul închirierii - pășunea, respectiv amenajările specifice;

b) Bunuri proprii – sunt bunurile care la încetarea contractului de închiriere rămân în proprietatea locatorului . Sunt bunuri proprii bunurile care aparțin locatorului și care au fost utilizate de către acesta pe toată durata închirierii, utilaje, unelte, construcții provizorii,etc.

## **10. OBLIGAȚII PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI SI A PERSOANELOR**

Locatorul poartă întreaga responsabilitate pentru respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului;

Locatorul va asigura protecția persoanelor care circulă în zonele închiriate împotriva atacurilor animalelor.

## **11. DREPTURILE SI OBLIGAȚIILE PARTILOR**

Drepturile și obligațiile părților sunt prevăzute în Contractul-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pășiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor aprobat prin Ordinul 407//2.051/2013 al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale

## **12. LITIGII**

Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea, încetarea contractului de închiriere și acordarea de despăgubiri se soluționează pe cale amiabilă, iar în caz contrar, litigiile se soluționează potrivit prevederilor legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare, de către instanța de judecată.

## **13 DISPOZIȚII FINALE**

- Participarea la licitație este condiționată de achitarea integrală a tuturor obligațiilor către bugetul local dovedit cu certificat fiscal eliberat de comuna Borsa
- Prin depunerea cererii, participanții la licitație sunt de acord cu toate condițiile impuse prin prezentul caiet de sarcini și se consideră însușiți și acceptate de ofertanți.
- Ofertantul câștigător este obligat să încheie contractul de închiriere în 15 de zile de la data câștigării licitației , în caz contrar contractul se va încheia cu ofertantul situat pe locul doi.
- După semnarea contractului prezentul caiet de sarcini și procesul verbal de predare primire al terenului constituie anexă la acesta.
- Comisia de licitație se numește prin Dispoziția Primarului.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
MORAR TEODOR

*[Signature]*



SECRETARA  
OAMELIA CHERECHES  
*[Signature]*

**Anexa nr. 2 la HCL 31/02.03.2016**

INSTRUCȚIUNI  
PENTRU OFERTANȚII PRIVIND PARTICIPAREA LA LICITAȚIA PUBLICĂ PENTRU  
ÎNCHIRIEREA PĂȘUNILOR, PROPIETATE PUBLICA SI PRIVATĂ A COMUNEI BORSA

Inchirierea pășunilor, proprietate publica si privată a com. Borsa, se organizeaza în conformitate cu prevederile art. 123 alin. 2 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, si a Hotărârii Consiliului Local Borsa nr. 24/ 2016, 25/2016 si 31/2016,

Persoanele interesate in participarea la licitatie publica cu strigare pentru inchirierea pasunilor proprietate publica si privata, vor depune la sediul primariei loc. Borsa, nr. 262, com. Borsa, jud. Cluj, in perioada 16.03.2016 ora 8,00 - 30.03. 2016, orele 15.00 un dosar care va cuprinde urmatoarele documente:

I) **Pentru persoane juridice:** ( persoane fizice autorizate, intreprinderi individuale sau forme asociative reprezentate prin asociatii ale crescatorilor de animale)

-statut, contract de societate dupa caz, Certificat de inmatriculare in Registrul comertului

- cerere completata, data, semnata si stampilata de ofertant
- adeverinta de la medicul veterinar privind efectivul de animale
- certificat fiscal privind plata obligațiilor către bugetul local eliberat de catre biroul impozite și taxe din cadrul primariei în a cărei rază teritorială activează ofertantul din care să reiasă că ofertantul nu are obligații restante la bugetul local, valabil la data depunerii cererii
- adeverinta de la Registrul agricol al Primariei comunei Borsa cu numarul de animale inscrise in proprietatea ofertantului (oi, caprina , bovine)
- Imputernicire sau procura autentificata la notar

II) **Pentru persoane fizice:**

- copie dupa cartea de identitate;
- cerere completata, data, semnata
- adeverinta de la medicul veterinar privind efectivul de animale
- certificat fiscal privind plata obligațiilor către bugetul local eliberat de catre biroul impozite și taxe din cadrul primariei în a cărei rază teritorială activează ofertantul din care să reiasă că ofertantul nu are obligații restante la bugetul local, valabil la data depunerii cererii

- - adeverinta de la Registrul agricol al Primariei comunei Borsa cu numarul de animale inscrise in proprietatea ofertantului(oi, caprina , bovine)

Dosarele vor fi depuse de ofertanți personal sau prin împuterniciții lor situație în care acestia din urmă vor depune si delegația de reprezentare sau procură notarială.

Locatorul are obligația să asigure obținerea documentației de atribuire de către persoana interesată, care înaintează o solicitare în acest sens.

Locatorul are dreptul de a opta pentru una dintre următoarele modalități de obținere a documentației de atribuire de către persoanele interesate:

a) asigurarea accesului direct, nerestricționat și deplin, prin mijloace electronice, la conținutul documentației de atribuire;

b) punerea la dispoziția persoanei interesate care a înaintat o solicitare în acest sens, a unui exemplar din documentația de atribuire, pe suport de hârtie și/sau pe suport magnetic.

Persoana interesată are dreptul de a solicita și de a obține documentația de atribuire.  
Locatorul are obligația de a pune documentația de atribuire la dispoziția persoanei interesate, în ziua în care solicită.

Locatarul va plăti 10 lei pentru documentația de atribuire

Persoana interesată are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de atribuire.

Locatorul are obligația de a răspunde, în mod clar, complet și fără ambiguități, la orice clarificare solicitată, în aceeași zi.

Locatorul are obligația de a transmite răspunsurile însoțite de întrebările aferente către toate persoanele interesate care au obținut, în condițiile prezentului regulament, documentația de atribuire, luând măsuri pentru a nu dezvălui identitatea celui care a solicitat clarificările respective.

### **Procedura de atribuire a contractului de închiriere**

Procedurile de atribuire a contractului de închiriere sunt următoarele:

(1) **Licitarea publică cu strigare** -este procedura la care persoana fizică sau juridică interesată are dreptul de a participa la licitație în condițiile respectării prevederilor documentației de atribuire.

(2) În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu a fost depusă cel puțin o cerere valabilă pentru un lot, locatorul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație pentru lotul respectiv.

(3) **Negocierea directă** – locatorul are dreptul de a aplica procedura de negociere directă numai în situația în care, după reluarea procedurii de licitație nu a fost depusă cel puțin o cerere valabilă sau nu a fost atribuit vreun lot.

În acest caz locatorul negociază clauzele contractuale, inclusiv chiria, care nu poate fi mai mică decât minimumul stabilit, în situația în care pentru un anumit lot se prezintă un singur ofertant care îndeplinește condițiile de înscriere.

### **Desfășurarea licitației**

(1) Licitația publică cu strigare are loc la data, ora și locația stabilită în anunțul de închiriere și este valabilă dacă s-a prezentat cel puțin un ofertant pentru fiecare lot scos la licitație

(2) Prezența ofertanților la licitație este consemnată în procesul-verbal

(3) Fiecare ofertant va participa la licitație numai pentru terenul prevăzut în cererea de participare la licitație

### **Determinarea ofertei câștigătoare**

(1) Criteriul de atribuire a contractului de închiriere este **cel mai mare nivel al chiriei**.

(2) Președintele comisiei de licitație anunță denumirea lotului pentru care se începe licitația, suprafața în ha a lotului, zona unde este amplasat, prețul de pornire al licitației, modul de desfășurare a licitației, asigurându-se că fiecare ofertant a înțeles procedura de desfășurare a licitației.

(3) Se trece la licitația propriu-zisă, fiecare licitator făcând oferte fără să fie influențat

(4) Aceștia se vor adresa președintelui de comisie care îi va identifica și va înregistra oferta în procesul-verbal.

(5) Se vor face obligatoriu strigări repetate respectând pasul, până când participanții la licitație nu mai fac nici o ofertă

(6) Între două strigări succesive se va acorda un interval de un minut. Strigarile se vor face de către președintele comisiei.

(7) Pasul de licitație este de 10 lei.

(8) Se declară câștigător al licitației ofertantul care a licitat cel mai mare nivel al chiriei pentru lotul la care s-a licitat dacă după trei strigări succesive președintele comisiei de licitație constată că nici un alt ofertant nu oferă un preț mai mare.



(9) Se completeaza procesul-verbal de licitatie , iar licitatia este validata daca procesul verbal este semnat de catre cel care a fost adjudecat si totalitatea membrilor comisiei.

(10) In situatia in care castigatorul licitatiei nu incheie contractul de inchiriere in termen de 15 zile calendaristice de la adjudecarea lui acesta va fi atribuit locului doi la licitatie.

PRESEDINTE DE COMISIA  
MORAR TEODOR



SECRETAR  
CAMELIA CHEREȘCHE



**DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE**  
**privind inchirierea pasunilor aflate in proprietatea publica**  
**si privata a comunei Borsa**

In conformitate cu Regulamentul de inchiriere prin licitatie publica a terenurilor cu pasuni comunale aprobata prin HCL Borsa nr. 24/18.02.2016 documentatia de atribuire trebuie sa cuprinda cel putin urmatoarele elemente:

1. Informatii generale privind locatorul
2. Instructiuni privind organizarea si desfasurarea procedurii de inchiriere
3. Caietul de sarcini
4. Instructiuni privind criteriile de atribuire
5. Instructiuni privind modul de utilizare a cailor de atac

**Informatii generale privind locatorul**

Locator: Primaria comunei Borsa, Jud. Cluj

Cod Fiscal: 437877 8

Sediu: Loc Borsa, nr. 262, jud. Cluj

Tel: 0264 355 474

**Instructiuni privind organizarea si desfasurarea procedurii de inchiriere**

- Regulamentul de inchiriere prin licitatie pblica a terenurilor cu pasuni comunale aprobat prin HCL 24/2016 este Anexa la Documentatia de atribuire

**Caietul de sarcini**

- este Anexa la Documentatia de atribuire

**Instructiuni privind criteriile de atribuire**

- Regulamentul procedurii de licitatie privind inchirierea pajistilor aflate in proprietatea publica si privata a comunei Borsa este Anexa la Documentatia de atribuire

**Instructiuni privind modul de utilizare a cailor de atac**

Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept ori într-un interes legitim printr-un act al autorității contractante, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente solicitând anularea actului, obligarea autorității contractante de a emite un alt act, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim, în condițiile prevăzute de Legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Contestația suspenda desfășurarea procedurii de atribuire până la soluționarea sa definitivă.

*Ray*



*durey*