

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> SERGEAN ALEXANDRU - OTĂȘIU,  
CNP [redacted], având adresa de comunicare în:  
localitatea CLUJ - NAPOCA, str. [redacted]  
nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul .  
CLUJ, codul poștal [redacted], e-mail [redacted],  
tel. [redacted],

2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>,  
, CNP [redacted], având adresa de comunicare în:  
localitatea [redacted], str. [redacted]  
nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul .  
[redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted],  
tel. [redacted],

3 (\*\*\*) prin LUPAS RADU (numele și  
prenumele), CNP/CIF [redacted], în calitate de ÎMPUTERNICIT  
conform PROCURA nr 2725, localitatea CLUJ-N, str. [redacted]  
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul CLUJ,  
codul poștal [redacted], telefon 0744341584, fax [redacted], e-mail [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4400 mp (ha), la prețul de  
(\*) 1000 lei (patru mii lei) (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>SAT. GICLA COM. BORSA JUS. CLUJ</u>	<u>4400 mp</u>	<u>57669</u>	<u>57669 SUB. 24 4401</u>	<u>9</u>	<u>18</u>	<u>ARABIL</u>	[redacted]
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	[redacted]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
SERGEAN ALEXANDRU - OTĂȘIU, Împuternicit LUPAS RADU.  
(numele și prenumele în clar) [redacted]

Semnătura [REDACTED]

[REDACTED]

L.S.

Data 14.03.2022

Vânzător/Împuternicit,

LUPAS, RASU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[REDACTED]

L.S.

Data 14.03.2022

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.