

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL BORȘA

HOTĂRÂREA Nr. 25/29.02.2024

Privind aprobarea dezmembrării în trei loturi a unui imobil înscris în cartea funciară nr. 53194 Borșa, nr. cadastral 53194 și recunoașterea dreptului de proprietate

Consiliul Local al comunei Borșa, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere proiectul de hotărâre a Primarului Comunei Borșa, referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Vazând Cererea depusă de Silaghi Vasile, având CNP [REDACTAT] domiciliat în Cluj-Napoca, str. [REDACTAT] jud. Cluj și înregistrată la Comuna Borșa cu nr. 640/05.02.2024

Ținând cont de prevederile din:

- art. 25, 27 alin. (1) și (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,
- Ordinul ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- art. 879 alin. (2) și (5), 880 alin. (1), 907 din Codul civil,
- art. 87 alin. (5) și 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală, întocmită de către Oleinic Lilian posesor al autorizației Seria RO-CJ-F nr. 0091, în vederea dezmembrării imobilului, înscris în Cartea Funciară nr. 53194 Borșa, nr. cadastral 53194 în suprafață de 164 685 mp.

Art. 2. (1) Se aproba dezmembrarea imobilului din comuna Borșa, județul Cluj, înscris în Cartea Funciară nr. 53194 Borșa, nr. cadastral 53194 în suprafață de 164 685 mp. în 3 loturi:

- Lotul 1, cu număr cadstral nou format 64399, în suprafață măsurată de 145 985 mp, teren extravilan, categoria de folosință pădure
- Lotul 2, cu număr cadstral nou format 64400, în suprafață măsurată de 2 900 mp,, teren extravilan, categoria de folosință pădure
- Lotul 3, cu număr cadstral nou format 64401, în suprafață măsurată de 15 800 mp, teren extravilan, categoria de folosință padure

(2) Se aprobă înscrierea în Cartea funciară a loturilor astfel dezlipite .

(3) Se recunoaște dreptul de proprietate a lotului nr.2 cu număr cadstral nou format 64400, în suprafață de 2900 mp, lui Silaghi Vasile, domiciliat in Cluj-Napoca , str. Năsăud, nr. 4, ap. 57, jud. Cluj, imobil inscris in Titlul de proprietate nr. 28036/567 emis la data de 12.09.1994

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Comunei Borșa prin aparatul de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Prezenta se va comunica primarului comunei Borșa și Instituției Prefectului Judetului Cluj.

Nr.consilieri - 9

Prezenți - 8

Voturi : - pentru - 8

- împotriva -

- abțineri -

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
ALEXANDRU BROSCOI

[Redacted signature]



Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
CAMELIA CHERECHES

[Redacted signature]