



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA COMUNEI CAȚA

31

Sat Cața, Str. Principală nr. 223, Tel/Fax: 0268-248563/0268 – 248621 e-mail :primariacata@yahoo.com

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CAȚA

HOTĂRÂREA NR.8
31.01.2020

Privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în loc.Paloș, Județul Brașov,UATCața având extras de carte funciară nr.100774, nr.top/cad. 100774 în suprafața totală de 49.935 mp.proprietar Comuna Cața

Consiliul Local al Comunei Cața,Județul Brașov,întrunit în ședință ordinară din data de 31.01.2020;

Având în vedere:

-referatul Compartimentului de Cadastru-Urbanism înregistrat sub.nr.196 din 17.01.2020 ,întocmit de domnul Tudosa Adrian,prin care supune analizei și aprobării Consiliului Local al Comunei Cața efectuarea operațiunilor notariale de dezmembrare a terenului în suprafața totală de 49.935 mp,având număr cadastral/topografic 100744 și Cartea Funciară nr.100744 Cața,

-Raportul tehnic de dezmembrare întocmit de expert cadastru ing.Sârghie Ovidiu prin care propune dezmembrarea în două loturi,

-Referatul de admitere al B.C.P.I.Rupea înregistrată sub nr.8270/11.12.2019,

-prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;

-Terenul se găsește la inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei poz.nr.2;

-Extras de Carte Funciară pentru informare nr.100774;Avizul comisiei nr.3 al CL Cața;

-planul de amplasament și delimitare a imobilului

-prevederileLegii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, actualizată,

-prevederile Legii nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare,recepție și înscriere în evidențele de Cadastru și Carte funciară;

În temeiul art.129 alin.(1) și (2) lit.c) și art.196 alin.(1)lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRÂȘTE:

Art.1.Se însușește lucrarea de specialitate denumită „Dezmembrare imobil”executată de ing.Sârghie Ovidiu expert cadastru și vizată de OCPI Brașov, BCPI Rupea sub nr.8270/11.12.2019, pentru imobilul situat în intravilan,loc.Paloș,Jud.Brașov,UAT Cața,înscris în CF.nr.100774 Cața,nr.cadastral.100774,proprietar Comuna Cața în suprafața de 49.935 mp,conform documentației -anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în Loc. Paloș,Jud Brașov,UAT Cața în suprafața măsurată de 49.935 mp,având nr.cadastral /topografic 100744 și Cartea



32

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA COMUNEI CAȚA

Sat Cața, Str. Principală nr. 223, Tel/Fax: 0268-248563/0268 – 248621 e-mail :primariacata@yahoo.com

Funciară nr.100744 Cața în două loturi conform documentației atașată care face parte din prezenta hotărâre, după cum urmează:

-Lot.1- 102129 situat în Loc.Paloș, Jud.Brașov, UAT Cața având suprafața măsurată 270 mp;

-Lot.2 -102130 situat în Loc.Paloș, Jud.Brașov, UAT Cața având suprafața măsurată 49.665 mp;

Art.3.Lot.1-102129 cu suprafața de 270 mp va trece în domeniul public al Comunei Cața, modificând Anexa nr.17-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Cața la poziția nr.4 pag.170;

Art.4.Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public și privat.

Art.5.Se împuternicește Primarul Comunei Cața să semneze în fața notarului public actul de dezmembrare.

Art.6.Secretarul general al Comunei Cața va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului-Județul Brașov, Primarului comunei Cața, compartimentului contabilitate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MOLNAR ZOLTAN



Secretar general

Csinta Ilena

Nr.consilieri în funcție=11,nr.consilieri prezenți=8,nr.voturi pentru=7,abțineri=1, voturi împotriva=0