



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA COMUNEI CAȚA**

Sat Cața, Str. Principală nr. 223, Tel/Fax: 0268-248563/0268 – 248621 e-mail :primariacata@yahoo.com

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CAȚA**

**HOTĂRÂREA NR.15 din 26.02.2021**

Privind însușirea raportului de evaluare a imobilului situat în Comuna Cața, Sat. Drăușeni Nr.95, și aprobarea vânzării prin licitație publică.

Consiliul Local al Comunei Cața, Județul Brașov, întrunit în ședință ordinară din data de 26.02.2021;

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.698 din 19.02.2021 a primarului comunei Cața, în calitate de inițiator și raportul de specialitate nr.699 din 19.02.2021, întocmit de Dodo Arpad Viorel,  
-Raportul de evaluare nr.2765 din 17.02.2021 întocmit de LDM Consulting SRL pentru imobilul înscris în CF. nr.100329 Drăușeni, nr.top.186, CF.nr.vechi 191 Drăușeni, întocmit de evaluator autorizat ec.Dorina Negrea.

-Extras CF.nr.100329, nr.cadastral/nr.topografic 186,

-Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cața,

-prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-Luând în considerare prevederile art. 363-364 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,

În temeiul art.129 alin.(1) ,(2) lit c.) și d) art.155 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ , modificat și completat,

**HOTĂRÂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește raportul de evaluare efectuat de LDM Consulting SRL, privind imobilul situat în Comuna Cața, Sat. Drăușeni Nr.95 , Județul Brașov înscris în CF.Nr.100329, Nr.cadastral/nr.topografic 186, casă de piatră cu două camere și teren aferent în suprafață de 576 mp, care face parte din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică proprietatea imobiliară compusă din casă de piatră cu 2 camere și teren aferent în suprafață de 576 mp fiind înscrisă în CF.nr.100329, nr.cadastral/nr.topografic 186.

**Art.3.** Se aprobă caietul de sarcini cu documentele aferente care fac parte din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Valoarea de piață a proprietății imobiliare ce formează obiectul prezentului raport de evaluare este de: valoare în lei 15.100, valoare în euro=3.100 Euro, Cursul valutar utilizat este cel comunicat de BNR la data evaluării, valabil la data de 16.02.2021, respectiv de: 4,8745 lei/Euro.

71



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA COMUNEI CAȚA

Sat Cața, Str. Principală nr. 223, Tel/Fax: 0268-248563/0268 – 248621 e-mail :primariacata@yahoo.com

**Art.5.**Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Primarul Comunei Cața.

**Art.6.**Secretarul general al Comunei Cața va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului-Județul Brașov,Primarului comunei Cața,compartimentului contabilitate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Dracea Vasile



Secretar general  
Csinta Ilena

Nr.consilieri în funcție=11,nr.consilieri prezenți=10,nr.voturi „pentru”=10,nr.voturi „împotrivă”=0