

INFORMAREA PUBLICULUI CU PRIVIRE LA

Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism
al comunei Cața, județul Brașov

PRIMĂRIA COMUNEI CAȚA, JUDEȚUL BRAȘOV

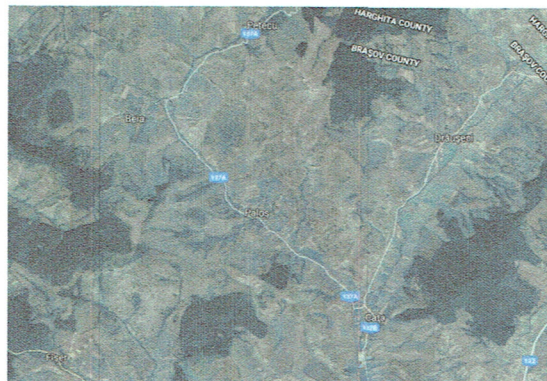
DATA ANUNȚULUI: 01.10.2018

INTENȚIA DE ACTUALIZARE

A PLANULUI URBANISTIC GENERAL

INIȚIATOR: PRIMĂRIA COMUNEI CAȚA, JUDEȚUL BRAȘOV

BENEFICIAR: COMUNA CAȚA, JUDEȚUL BRȘOV



Conform Legii nr. 190/2013 pentru aprobarea OUG nr. 7/2011, în vederea modificării și completării Legii nr. 350/2001-amenajarea teritoriului și urbanism, Planul Urbanistic General are caracter director și de reglementare operațională. Fiecare localitate trebuie să întocmească Planul Urbanistic General, să îl actualizeze la 5-10 ani și să îl aprobe, acesta constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

Planul Urbanistic General cuprinde reglementări pe termen scurt la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de bază, cu privire la: stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul localității; stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan; zonificarea funcțională în corelație cu rețeaua de circulație; delimitarea zonelor afectate de servituți; modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare; stabilirea zonelor protejate; formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor; precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate.

Planul Urbanistic General cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la: evoluția localității; direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu; traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în alte documentații. Termenul de expirare a documentației PUG în vigoare, precum și necesitatea actualizării suportului topografic, al studiilor de fundamentare și planificarea extinderilor satelor componente conform tendințelor de dezvoltare actuale, reprezintă argumente în favoarea revizuirii Planului Urbanistic General.

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
privind intenția de acualizare a PLANULUI URBANISTIC GENERAL
într-un termen de 25 zile de la data afișării prezentului anunț.**

**Publicul interesat va putea consulta observațiile, sugestiile și propunerile, precum
și răspunsurile din partea inițiatorului, la sediul Primăriei Comunei Cața
comuna Cața, județul Brașov.**

**Observațiile sau propunerile se pot realiza prin transmiterea acestora
prin poștă sau direct la sediul Primăriei Comunei Cața: comuna Cața, județul
Brașov, împreună cu datele de identificare.**

**Primăria Comunei Cața CP 507040, Comuna Cața
Tel: 0268 24 85 63, Fax: 0268 24 86 21**