



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA CAȚA
www.comunacata.ro

CIF: 4801370 str. Principală nr. 223, 507040 Cața, jud. Brașov
tel.: 0268/248563, tel./fax: 0372/248621 e-mail: primariacata@yahoo.com

CONSILIUL LOCAL CAȚA
HOTĂRÂREA Nr.86 din 30.09.2021

Privind aprobarea și însușirea Memoriului tehnic înregistrat la Primăria Comuna Cața cu nr.3522 din 18.08.2021, întocmit de ing.Dobre Andrei, privind imobilul situat în UAT Hoghiz, Jud.Brașov, Extravilan Sat. Hoghiz, zona numită „TURZUN”, în vederea intabulării terenului în suprafață de 161 ha și completării Hotărârii nr.299/03.10.1995 emisă de către Prefectura Județului Brașov.

Consiliul Local al comunei Cața întrunit în ședință ordinară din data de 30.09.2021,

Având în vedere:

-Memoriul tehnic întocmit de ing.Dobre Andrei, adresa imobil: Jud.Brașov, UAT Hoghiz, Extravilan Sat.Hoghiz, zona numită „Turzun”, în vederea intabulării terenului în suprafață de 161 ha, înregistrat la Primăria Comuna Cața nr.3522 din 18.08.2021;

-Hotărârea nr.299 /03.10.1995 emisă de Prefectura Județului Brașov, Comisia Județeană de aplicare a legii nr.18/1991;

-adresa nr.8484/TB din 26.08.2021 de la ABA OLT-S.G.A.Brașov, înregistrată la Primăria Comuna Cața sub nr.3740 din 07.09.2021, privind imobilele enumerate în planul de situație care nu se găsesc în administrarea SGA Brașov;

-adresa ANIF nr.1621 din 02.09.2021, înregistrată la Primăria Comuna Cața sub nr.3955 din 27.09.2021, privind parcelele: DE97DE106, DE120, HB110, HB104/2, HB104/3, HB104/4 și CC 112 nu sunt în administrarea ANIF;

-art.354 și art.355 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019,

-art.(1) (2) din Legea fondului funciar nr.18/1991, actualizată;

-art.(10) alin.2 art.(24) alin.2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art.(23) și art.(78) alin.1 și 2 din Ordinul nr.700 din 9 iulie 2014, actualizat, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Avizele comisiilor Consiliului Local Cața;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se însușește Memoriul tehnic întocmit de ing.Dobre Andrei, certificat de autorizare Seria RO-BV-F Nr.0181/20.02.2014, privind imobilul situat în UAT Hoghiz Jud.Brașov, Extravilan sat.Hoghiz, zona numită „TURZUN”, în vederea intabulării terenului în suprafață 1.610.000 mp (161 ha).



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA CAȚA
www.comunacata.ro

CIF: 4801370 str. Principală nr. 223, 507040 Cața, jud. Brașov
tel.: 0268/248563, tel./fax: 0372/248621 e-mail:primariacata@yahoo.com

Art.2. Se atestă apartenența la domeniul privat al UAT Cața a imobilului teren având categoria de folosință izlaz comunal după cum urmează:

Nr.crt.	Nr.tarla	Nr.parcela	Suprafața (mp)
1.	4	F 96/1	58203
2.	4	F 98	19791
3.	5	F101	109297
4.	5	PS104/1	268504
5.	6	PS108	159291
6.	8	F124	177830
7.	8	PS121	262119
8.	7	PS 114,PS 117,PS 118	342176
9.	8	PS 119/2	154026
		Total:	1551237

Art.3. Se aprobă ca suprafața de 42206 mp categoria de folosință drum de exploatație agricolă -DE, ape stătătoare:HB, să fie trecut din domeniul privat în domeniul public al localității Cața după cum urmează:

Nr.crt.	Nr.tarla	Nr.parcela	Suprafața (mp)
1.	4	De 97	1617
2.	5	De106	5362
3.	7	De120	8382
4.	6	HB110	11753
5.	5	HB104/2	10376
6.	5	HB104/3	2962
7.	5	HB104/4	1754
		Total:	42206

Art.4. Se aprobă ca suprafața de 16557 mp categoria de folosință curți construcții CC 112 să fie trecut în domeniul privat al localității Cața după cum urmează:

Nr.crt	Nr.tarla	Nr.parcela	Suprafața (mp)
1.	6	CC112	16557
		Total:	16557

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Comisiei Județene Brașov de aplicare a Legii Fondului Funciar în vederea completării Hotărârii nr.299/03.10.1995 emisă de Prefectura Județului Brașov, Comisia Județeană.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Cața.

Art.7. Secretarul general va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului-Județul Brașov, Primarului comunei Cața și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gabor Ovidiu Eugen

Secretar general
Csinta Ilena

Nr.consilieri în funcție=11, nr.consilieri prezenți=10, nr.voturi pentru=10, nr.voturi contra=0

