



KIBÉDIEK

MEGJELENIK HAVONTA

lapja

ADJON ISTEN MINDEN JÓT

Adjon Isten minden jót

Ez új esztendőben:

Jobb időt, mint tavaly volt,

Ez új esztendőben;

Jó tavaszt, őszt, telet, nyárt,

Jó termést és jó vásárt

Ez új esztendőben;

Adjon Isten minden jót

Ez új esztendőben:

Zsíros esőt, kövér hót,

Ez új esztendőben;

Bő aratást, szüretet,

Egészséget, jó kedvet

Ez új esztendőben!

Adjon Isten minden jót

Ez új esztendőben:

Drága jó bort, olcsó sót

Ez új esztendőben;

Jó kenyeret, szalonnát

Tizenkét hónapon át

Ez új esztendőben!

Adjon Isten minden jót

Ez új esztendőben:

Vegye el mind a nem jót,

Ez új esztendőben;

Mitől felünk, mentse meg,

Amit várunk, legyen meg,

Ez új esztendőben!



*Kibéd Község Önkormányzata Boldog Új Évet Kíván
Kibéd Minden Lakójának!*

KÖZLEMÉNY

Az RMDSZ helyi szervezete értesíti a lakosságot, hogy 2016. január 15.-től a honosítási kérelem elindítása végett (Magyar állampolgárság) lehet iratkozni a helyi RMDSZ szervezet vezetőinél. Abban az esetben, ha összegyűl 10 család, az illetékesek kiszállnak a helyszínre, hogy a könnyített honosítási eljárásban azok is részesüljenek, akiknek nem volt lehetőségük ezt eddig megtenni. A szolgáltatások teljes mértékben ingyenesek, beleértve a fordítási költségeket is. A területi iroda munkatársai meghatározott program szerint, előre meghirdetett helyszínen végzik majd munkájukat, amelyekről előzetesen értesítik az érintetteket.

Az egyszerűsített honosítási eljárás elindításához szükséges iratok:

- Állampolgársági kérelem (ürlap, a kérelem benyújtásakor a helyszínen)
- Adatlap a honosított, visszahonosított személyek külföldön történt születésének hazai anyakönyvezéséhez (ürlap a kérelem benyújtásakor a helyszínen)
- Adatlap a honosított, visszahonosított személyek külföldön történt házasságának hazai anyakönyvezéséhez (ürlap a kérelem benyújtásakor a helyszínen)
- Ha igényli: névmódosítási kérelem (ürlap a kérelem benyújtásakor a helyszínen,)
- Érvényes útlevel vagy személyazonossági igazolvány vagy tartózkodási jogot igazoló okmány vagy vezetői engedély (csak legyen nálunk a leadáskor)
- Születési anyakönyvi kivonat (eredeti)

- Családi állapotot igazoló okiratok (házassági anyakönyvi kivonat, válást igazoló dokumentum stb. - eredeti)
- Saját vagy felmenő egykori magyar állampolgárságát igazoló dokumentumok (pl. a felmenők születési anyakönyvi kivonatai, de lehet lelkipásztor igazolás vagy régi magyar okirat, például illetőségi bizonyítvány, iskolai bizonyítvány, katonakönyv stb.). A magyar állampolgárság igazolásánál fontos, hogy a családi kapcsolat, azaz a leszármazás végig követhető legyen - tehát, ha anyai ágon igazoljuk, szükségesek a házasságlevelek, névváltoztatást igazoló okiratok stb. (eredeti). Magyar nyelven, saját kézzel írt önéletrajz (18 éven felülieknek, aláírva, keltezve)
- Egy darab igazolványkép (3-4-es, ha magyarországi lakhelybejelentéssel rendelkezik, akkor két darab igazolványkép)
- 14 éven aluli gyerekek születési anyakönyvi kivonata (eredeti).

Az ürlapok, adatlapok kitöltéséhez szükséges okiratok (ha tudjuk az adatokat nem kellene)

- Az apja születési anyakönyvi kivonata
- Az anyja születési anyakönyvi kivonata
- A szülők házasságlevele
- A fentebb említettek a házastársra vonatkozóan is

Megjegyzések

A honosítási, visszahonosítási kérelem családra szól, jó, ha a házastársak, és a 18 éven aluli gyerekeik egyszerre jelentkeznek (14 év alatti gyerekek esetében a szülők is eljárhatnak)

Az eredeti okiratokat a konzulátus visszaadja miután helyben hitelesítette a másolatokat

Érdeklődni lehet a 0265 717783 - as telefonszámon!

AZ ÚJ ADÓZÁSI TÖRVÉNYRŐL

Habár a legtöbb adóemelést a kormány 2017-re halasztotta, 2016-tól gyökeresen meg fog változni az építmények adózási rendszere. Ez a cikk azoknak szól, akik megijedtek amiatt, hogy a lakásuk címére beírt vállalkozások (PFA, SRL, stb.) miatt több tízszeresére fognak nőni adózási költségeik.

Míg 2015-ig az építményadók kiszámításához a tulajdonos minősége – azaz, hogy jogi vagy természetes személy – **volt a meghatározó tényező, idéntől az ingatlan felhasználási célja lesz az adózás alapja.** A törvény különbséget tesz a lakás, valamint a kereskedelmi célból használt építmények között.

Kereskedelmi célt szolgáló építményekre a törvény a következő százalékhatárokat szabta meg: természetes személyeknek 0,2%-1,3%, jogi személyeknek pedig 0,25%-1,3%. A lakás céljára szolgáló építmények esetén pedig a törvény szerint 0,08% és 0,2% közötti értéket kell a helyi tanácsoknak meghatározni, az eddigi 0,1%-kal szemben. Mindkét célból használt építmények esetében külön meg kell határozni a kereskedelmi célból használt építményrészt és a lakásra használt részt is, majd eszerint lesz meghatározva a fizetendő adó.

Fontos megjegyezni, hogy ha az adott építményben nem zajlik effektív kereskedelmi tevékenység (pl. adás-vétel, alkalmazottak dolgoznak stb.), akkor az építmény aszerint lesz adózva. Szóval, ha egy adott építmény címén szerepel a cég székhelye, de a cég nem végez kereskedelmi tevékenységet az illető

ingatlanban, akkor erre a természetes személyek tulajdonában levő építményre a lakás céljából használt építményadó vonatkozik (vagyis a 0,08% és 0,2% közötti adókulcs). Ez semmi esetre sem vezet akkora adónövekedéshez, hogy emiatt bárki is törölje cégét.

Ellenkező esetben (amennyiben egy adott épület címén szerepel az adott cég székhelye, és ebben az épületben kereskedelmi tevékenység is folyik), valamint a rezsi is a cég nevében szerepel, akkor erre a természetes személyek tulajdonában levő épületre a kereskedelmi célból használt építményadó vonatkozik (vagyis a 0,2%-1,3% adókulcs). A törvény szerint a kereskedelmi célt szolgáló építményekre, amelyek természetes személyek tulajdonában vannak az adóértéket (a 0,2%-1,3% közötti adókulcsra) a következő három tényező egyike szerint lehet meghatározni: az építmény értéke – egy engedélyezett értékbecslő felmérése szerint az építmény felépítésének ára (ha ez az utóbbi 5 évben épült), vagy az érték, amely a tulajdont átruházó okiratban szerepel. Természetes személyek tulajdonában található, lakás célját szolgáló építményekre az adóértéket (a 0,08%-0,2% közötti adókulcsra) az adótörvénykönyvről szóló 2015. évi 227-es számú törvény 457-es cikke részletezi. Ebben a cikkelyben szerepelnek azok a tényezők, amelyek szerint az építmény értékét meghatározzák. Az érintett személyeknek március 31-ig kell leadniuk az esetükre vonatkozó nyilatkozatot az adóhatóságnál.

HÍREK

2015. december 31 -ig behajtott adók százalékban

1. magánszemélyektől	2. jogi személyektől
épületre 68 %	épületre 78 %
belterületre 58 %	területre 71 %
külterületre 54 %	autókra 91 %
autókra 55 %	szemétre 62 %
szemétre 65 %	örségre 59 %
örségre 60 %	bérelti díj 99 %

A Helyi Önkormányzat 2015. év folyamán összesen 15 alkalommal ült össze és 62 határozatot hozott. A polgármester 182 rendeletet bocsájtott ki. Az üléseken készült jegyzőkönyvek és határozatok megtekinthetők a www.kibed.ro honlapon.



Piros Koszorú

A kibédi „Piros Koszorú” néptáncscsoport 2015. december 19.-én második alkalommal lépett fel a Maros Művészegyüttes által Marosvásárhelyen megszervezett Gyöngykoszorúk Gyöngye néptáncfalalkozón, a csoport támogatója Kibéd Község Polgármesteri Hivatala.

Közérdekű információ: Dr. Sebesi Szilárd családorvos értesíti a lakosságot, hogy az orvosi rendelést 2016. január 20.-tól, Kibéden a 631-es szám alatti orvosi rendelőben végzi.

ESEMÉNYEK

2016. január 24-én, vasárnap este 7 órától a kibédi Kultúrotthonban fellép a marosvásárhelyi - Gruppen Hecc Társulat. Bemutatója: „MIGRÁNC S VAGYOK NEM PISKÓTA” című kabarét. Egy belépőjegy ára 20 lej, a helyek száma korlátozott.

Január 29-én, péntek este 6 órától a kibédi Kultúrotthon előcsarnokában fotókiállítás nyílik. Megtekinthetőek Bálint Zsigmond fotóművész és Barabási Attila-Csaba munkái. Belépés díjmentes.

Január 30-án, szombaton, a kibédi ifjúság megszervezi a hagyományos farsangi mulatságot. A farsangok napközben a falut járják, este pedig szeretettel várnak mindenkit a Farsangi bálba.

2016. február 6-án, szombaton este 8 órától, a kibédi Kultúrotthonban kerül sor a hagyományos kibédi Kosaras Házasember bálra, melyre mindenkit szeretettel vár a rendezőség. Belépődíj páronként 40 lej.

Fontos Telefonszámok:

KIBÉDI POLGÁRMESTERI HIVATAL: 0265717783

KIBÉDI RENDŐRSÉG: 0265717732, 0756138424

KIBÉDI ÁLTALÁNOS ISKOLA: 0265717786

ERDŐSZENTGYÖRGYI KÁBELTV TÁRSASÁG: 0265578863

VILLAMOS MŰVEK: 0800 801 929

E-ON GÁZ: 0800 800 928



KIBÉDIEK
lapja

Szerkeszti: **A kibédi RMDSZ-frakció**

