



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTEIU
Tel/Fax: 0256326500

HOTARARE
NR. 53 din 29.11.2018

privind aprobarea raportului de evaluare si vanzarea terenului in suprafata de 512 mp, inscris in CF nr. 400420, numar cadastral: Top: 95/1/2-96/2/2, loc. Costeiu, jud. Timis.

Având in vedere:

- Cererea d-nei Bozu Ana Olguta si d-lui Bozu Gheorghe inregistrata la Primaria Comunei Costeiu, cu nr. 8453/15.10.2018 , privind acordul exprimat pentru cumpararea terenului intravilan situat in Comuna Costeiu, sat Costeiu, nr. 268A, in suprafata de 512 mp, inscris in CF nr. 400420, numar cadastral: Top: 95/1/2-96/2/2;
- referatul cu nr. 8470 din 15.10.2018 al d-lui Carebia Petru, primarul Comunei Coșteiu;
- raportul de specialitate nr. 8692 din 23.10.2018 intocmit de compartimentul urbanism;
- avozul comisiilor de specialitate;
- in baza prevederilor art. 123, alin. 3 din Legea 215/2001, privind administratia Publica Locala republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998, privind proprietatea publica și regimul juridic al acesteia, cu completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastru si publicitatea imobiliara, republicata;
- in temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit.b) alin (4) lit.c) si al prevederilor art.45 alin.2 lit.c) din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU
HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă vanzarea imobilului teren intravilan inscris în CF nr. 400420, loc. Coșteiu, jud. Timis, cu Nr. Cadastral, Nr. Top: 95/1/2-96/2/2, în suprafata de 512 mp aflat in proprietatea **Comunei Costeiu – domeniul privat**, catre proprietarii imobilului constructiei d-na Bozu Ana Olguta si d-lui Bozu Gheorghe;

Art.2 Se aprobă Raportul de evaluare pentru terenul in suprafata de 512 mp, teren intravilan, intocmit de expert evaluator Chelu Claudiu, care se constituie anexa la prezenta hotarare; .

Art.3 Terenul prevazut la art. 1, va fi vandut la pretul stabilit in raportul de evaluare si se va achita in intregime la data incheierii contractului de vanzare-cumparare, iar valoarea acestuia va fi incasata ca si venit la bugetul local;

Art.4 Contractul se va incheia la notariat in forma autentica, iar cheltuielile legate de autentificarea acestuia vor fi suportate de cumparator;

Art.5 Viceprimarul comunei Costeiu, dl Marton Benjamin va fi desemnat in vederea semnarii contractului de vanzare-cumparare in fata notarului public;

Art.6 Cu indeplinirea prezentei hotarari se incredinteaza d-nul Primar prin compartimentul financiar contabilitate si urbanism din cadrul Primariei Costeiu;

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Judetul Timis;
- Domnului Primar;
- D-nei Bozu Ana Olguta si d-lui Bozu Gheorghe;
- Compartimentului urbanism si financiar contabil;
- OCPI Timiş;
- Se afişează.

**PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER
Adrian Ioan Bucur**

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR COMUNA
Mariana Ardelean**