



**CONSILIUL LOCAL COSTEIU**  
**COSTEIU NR. 282 A**  
**JUDETUL TIMIS, ROMANIA**  
**COD POSTAL: 307125**  
**TEL. / FAX 0256/326500**

---

**PROCES VERBAL**  
**Al sedintei extraordinare din data de 09.01.2020**

La sedinta extraordinara din data de **09.01.2020, ora 14.00** , au participat urmatoorii consilieri locali:

1. BUCUR IOAN ADRIAN
2. BUDULAN IOAN-VALENTIN
3. BABA IOAN DANIEL
4. CIRESAN VIOREL IOAN
5. CUTUREAN FLORIN ILIE
6. JURJONI OANA STANCUTA
7. LELESCU CONSTANTIN
8. PODEAN MARINICA DORINEL
9. STANIMIRESCU SORIN PETRU

La sedinta au participat: dl. primar Carebia Petru, d-na. secretar general Ardelean Mariana, d-na inspector superior Bontea Cosmina Mirela, d-na referent principal Biriescu Claudia, dl. inspector asistent Vlaiconi Gabriel și d-na referent superior Dragsineanțu Carla.

Se da citire procesului verbal al sedintei anterioare .

Se supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare si se aproba cu unanimitate de voturi.

Dl. consilier Podean Marinica propune ca presedinte de sedinta pe dl. Cuturean Florin Ilie consilier local care este ales cu unanimitate de voturi presedinte de sedinta.

Dl. presedinte de sedinta, arata ca domnul primar Carebia Petru, prin Dispozitia nr. 2 din 07.01.2020, a convocat sedinta extraordinara a Consiliului Local al Comunei Costeiu.

Ordinea de zi se prezinta astfel:

1. Proiect de hotărâre privind acoperirea definitivă a deficitului la secțiunea de dezvoltare privind bugetul local pe anul 2019.  
Initiator primar Carebia Petru
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării parcelei cu nr. cadastral 407097 înscrisă în C.F. nr. 407097 Comuna Coșteiu în suprafață de 6080 mp în 3 loturi.  
Initiator primar Carebia Petru
3. Diverse.

Se aproba cu unanimitate de voturi ordinea de zi.

In continuare se trece la punctul 1 al ordinii de zi, dl. presedinte de sedinta Cuturean Florin da cuvântul d-nei Bontea Cosmina care prezintă proiectul de hotărâre privind acoperirea definitivă a deficitului la secțiunea de dezvoltare privind bugetul local pe anul 2019.

D-na inspector principal Bontea Cosmina:

- Proiectul de hotărâre face referire la suma de 2.052.190,59 lei ce reprezintă suma cheltuită de Primăria Comunei Coșteiu din fondul de rulment în cadrul anului 2019, este o hotărâre pe care o luăm anual unde este necesă la trezorerie pentru a se face închidere de an.

Se supune la vot punctul 1 de pe ordinea de zi si cu 9 voturi „pentru” se adopta  
**HCL nr.1 din 09.01.2020.**

Dl. președinte ședință Cuturean Florin citește punctul 2 al ordinii de zi, proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării parcelei cu nr. cadastral 407097 înscrisă în C.F. nr. 407097 Comuna Coșteiu în suprafață de 6080 mp în 3 loturi.

Dl. primar Carebia Petru:

- Am fost la București acum 3 săptămâni la C.N.I pentru bazinul de înot și le trebuie un C.F. unde se poate construi, știți că am vorbit și am făcut C.F. aici în spate la stația de apă dar acolo este pășune și nu se poate face și atunci ne-am gândit să identificăm unde am avea un teren și ar fi 6080 mp, am împărțit pentru bazinul de înot vor fi 3 parcele. Am vorbit cu ingineru să ne facă documentația cât mai repede să o trimitem la C.N.I. la București.

Dl. consilier Podean Marinică: Acolo în spatele școlii ce rămâne?

Dl. primar Carebia Petru: Acolo este bazinul.

Dl. consilier Baba Daniel: Acolo va trebui pus ceva umplutură că e zonă inundabilă.

Dl. primar Carebia Petru: Aia o să fie la momentul acela.

Se supune la vot punctul 2 de pe ordinea de zi si cu 9 voturi „pentru” se adopta  
**HCL nr. 2 din 09.01.2020.**

In continuare se trece la diverse.

D-na secretar general Ardelean Mariana prezintă situația dosarelor de instanță finalizate în 2018 și închise în 2019 :

- Dosar nr. 2231/252/2017;
- Dosar nr. 1711/252/2018;
- Dosar nr. 1341/252/2018;
- Dosar nr. 538/30/2018;
- Dosar nr. 4113/252/2017;
- Dosar nr. 4242/30/208;
- Dosar nr. 3668/252/2018;
- Dosar nr. 3280/252/2018;
- Dosar nr. 2989/252/2018,
- Dosar nr. 768/252/2018;
- Dosar nr. 5290/30/2018;

Și dosarele de instanță aflate pe rol:

- Dosar nr. 2439/252/2019;

- Dosar nr. 1217/252/2019;
- Dosar nr. 36389/299/2019;
- Dosar nr. 2143/252/2019;
- Dosar nr. 1704/252/2019;
- Dosar nr. 2069/252/2019;
- Dosar nr. 2070/252/2019;
- Dosar nr. 4990/30/2019;

Ca și părți în aceste dosare avem în mare parte Comuna Coșteiu, UAT Coșteiu și Comisia Locală de fond funciar, eu vi le-am adus la cunoștință pentru mai multe detalii vă stau la dispoziție.

- Să vă prezint ultima hotărâre primită e vorba de dosarul nr. 4113/252/2017 dosar care a fost foarte discutat și analizat și în ședințele de Consiliu Local, parte în acest dosar fiind Comisia Locală de aplicare a legilor de fondului funciar și reclamant Borduz Ioan Gheorghe, deci speța care am avuți la fostul CAP Hezeriș instanța a dat o soluție în acest sens pe Judecătoria Lugoj.

Dl. consilier Budulan Valentin: Deci nu este definitivă?

Dl. primar Carebia Petru: Nu.

Dl. consilier Budulan Valentin: Și noi ce ar trebui să facem în cazul acesta?

Dl. primar Carebia Petru: Nimic.

- Vă informez că din ianuarie 2020 sântem obligați ca pe site-ul primăriei să existe Monitorul Oficial Local, acest Monitor Oficial Local conține documente exact ce aprobăm în ședințe Proiecte de Hotărâri, Hotărârile Consiliului Local, Proiectele de Dispoziție ale Primarului, Dispozițiile Primarului inclusiv procesele verbale ale ședinței toate se regăsesc acolo, noi le aveam și până acum pe site-ul primăriei dar acum le vom avea în formatul care îl solicită programul informatic.

D-na referent principal Biriescu Claudia:

- Avem solicitarea cu nr. 9138/02.12.2019 a d-nei Peter Mihaela Liliana domiciliată în Coșteiu nr. 232, reprezentată prin avocat Chiriac Simona Alina care dorește să cumpere terenul de 719 mp de sub casă, noi am înaintat evaluatorului extrasul C.F.

Dl. primar Carebia Petru: Dacă sunteți de acord să mergem mai departe cu evaluarea?

Dl. consilier Stanimirescu Sorin: A cui e? A Statului Român sau a primăriei?

D-na referent principal Biriescu Claudia: Scrie Comuna Coșteiu domeniul privat.

D-na referent principal Biriescu Claudia:

- Firma S.C. NETWORK INNOVATION FUTURE S.R.L. reprezentată prin TELEKOM ROMÂNIA MOBILE COMMUNICATION S.A. înregistrată sub nr. 9556/16.12.2019, a făcut o solocitiare în care dorește să monteze 2 antene la Hezeriș.

Dl. consilier Ciresan Viorel: Avem o variantă în spate la sediu, în spate la cămin sau la școală.

Dl. primar Carebia Petru: Problema se pune din punct de vedere al sănătății e bine să fie în mijlocul satului?

Dl. consilier Ciresan Viorel. Nu este nici o problemă.

Dl. primar Carebia Petru: Trebuie să identificăm zona și să facem C.F. și să o băgăm în ședința Consiliului Local pentru aprobare.

- Cererea nr. 9835/23.12.2019 a d-nei Pogan Ocsana Mihaela domiciliată în Coșteiu nr. 303 care dorește participare la licitația pentru construirea unei case, cererea se repartizează compartimentului de specialitate.
- Cererea nr. 9838/23.12.2019 a d-nei Codrea Ancuța care dorește participare la licitația pentru construirea unei case, cererea se repartizează compartimentului de specialitate.
- Cererea nr. 9836/23.12.2019 a d-nei Mărgan Cosmina-Alina care dorește participare la licitația pentru construirea unei case, cererea se repartizează compartimentului de specialitate.
- Cererea nr. 9869/24.12.2019 a d-lui Todosiu Ionel Alin care are un contract de închiriere în suprafață de 1173 mp și dorește cumpărarea acestui teren, cererea se repartizează compartimentului de specialitate.

Fiind epuizate toate punctele de pe ordinea de zi, d-nul presedinte Cuturean Florin Ilie declara lucrările sedinței extraordinare închise.

**Presedinte de sedinta  
Consilier Local  
Cuturean Florin-Ilie**

**Secretar general  
Ardelean Mariana**