



CONSILIUL LOCAL COSTEIU
COSTEIU NR. 282 A
JUDETUL TIMIS, ROMANIA
COD POSTAL 307125
TEL. / FAX 0256/326500
E-MAIL: PRIMARIA.COSTEIU@YAHOO.COM

PROCES VERBAL
Al sedintei ordinare din data de 30.08.2018

La sedinta ordinara din data de **30.08.2018**, ora **14.00** , au participat urmasorii consilieri locali:

1. BABA IOAN DANIEL
2. BLAJOVAN IONEL
3. BUCUR IOAN ADRIAN
4. BOITOS DAN-VICTOR
5. CIRESAN VIOREL IOAN
6. CSILLAG PAL GHEORGHE
7. JURJONI OANA STANCUTA
8. LELESCU CONSTANTIN
9. MARTON BENJAMIN
10. PODEAN MARINICA DORINEL
11. STANIMIRESCU SORIN PETRU

La sedinta a participat dl. primar Carebia Petru, d-na secretar Ardelean Mariana, d-na inspector principal Bontea Cosmina, referent Vlaiconi Gabriel, referent principal Lalescu Maria.

D-nul Baba Ioan consilier local este ales cu unanimitate de voturi presedinte de sedinta.

Se da citire procesului verbal al sedintei anterioare iar dl. consilier Blajovan Ionel spune sa completam prin prezentul proces verbal faptul ca nici dl. consilier local Margan Gabriel pe langa consilierii: dl. Stanimirescu Sorin, d-na Jurjoni Oana, dl. Boitos Dan, dl. Lelescu C-tin, nu a fost de acord cu raspunsul dat d-lui Boitos Dan in procesul verbal din 31.05.2018 de secretarul comunei Ardelean Mariana.

D-na secretar spune ca va mentiona acest lucru in procesul verbal dupa care se supune spre aprobare si se aproba cu unanimitate procesul verbal al sedintei anterioare.

D-nul presedinte de sedinta Baba Ioan arata ca domnul primar Carebia Petru, prin Dispozitia nr.137 din 24.08.2018, a convocat sedinta ordinara a Consiliului Local al Comunei Costeiu.

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu 2 proiecte de hotarare si anume:

1. Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat special imputernicitului Consiliului Local al Comunei Costeiu in Adinarea Generala- ADID.

Inițiator primar Carebia Petru

2. Proiect de hotarare privind acordarea sprijinului financiar de la bugetul local al comunei Costeiu unitatilor de cult din comuna Costeiu.

Inițiator primar Carebia Petru

Toti consilierii locali sunt de acord cu suplimentarea ordinii de zi si presedintele de sedinta da citire ordinii de zi care se aproba cu unanimitate de voturi.

Ordinea de zi se prezinta astfel:

1. Proiect de hotarare privind rectificarea nr.2 a bugetului local al comunei Costeiu pe anul 2018.

Initiator primar Carebia Petru

2. Proiect de hotarare privind modificarea si completarea unor taxe locale pe anul 2018.

Initiator primar Carebia Petru

3. Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr. 25 din 23.04.2018.
Initiator primar Carebia Petru
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de prima înscriere în carte funciară a terenurilor de pe raza Comunei Coșteiu, situate în extravilanul localității Coșteiu, Păru, Țipari, Valea Lungă.
Initiator primar Carebia Petru
5. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit a unui spațiu proprietate publică a Comunei Coșteiu, situat în incinta vechii primării către GAL Banatul de Nord.
Initiator primar Carebia Petru
6. Proiect de hotărâre privind însușirea analizei stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pe semestrul I al anului 2018 și aprobarea programului de măsuri pentru eficientizarea înscrierii datelor în registrul agricol.
Inițiator primar Carebia Petru
7. Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat special imputernicitului Consiliului Local al Comunei Costeiu in Adinarea Generala- ADID.
Inițiator primar Carebia Petru
8. Proiect de hotarare privind acordarea sprijinului financiar de la bugetul local al comunei Costeiu unitatilor de cult din comuna Costeiu.
Inițiator primar Carebia Petru
9. Diverse.

Dl. presedinte de sedinta da cuvantul d-nei contabil Bontea Cosmina care prezinta proiectul de hotarare privind rectificarea nr.2 a bugetului local al comunei Costeiu pe anul 2018.

Dl. primar Carebia Petru prezinta situatia financiara care sta la baza rectificarii de buget.

Se supune la vot si cu 11 voturi „ pentru” se adopta **HCL nr. 32 din 30.08.2018.**

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi dl. presedintele de sedinta prezinta proiectul de hotarare privind modificarea si completarea unor taxe locale pe anul 2018.

D-na referent Lalescu Maria prezinta modificarile legislative aduse la termenul de valabilitate al atestatelor de producator si a carnetelor.

Se supune la vot si cu 11 voturi „ pentru” se adopta **HCL nr. 33 din 30.08.2018.**

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi , dl. Vlaiconi Gabriel prezinta proiectul de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr. 25 din 23.04.2018.

Se supune la vot si cu 10 voturi „ pentru” si unul contra (dl. Blajovan Ionel) se adopta **HCL nr. 34 din 30.08.2018.**

Se da citire punctului 4 de pe ordinea de zi si anume proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei de prima înscriere în carte funciară a terenurilor de pe raza Comunei Coșteiu, situate în extravilanul localității Coșteiu, Păru, Țipari, Valea Lungă.

Dl. primar Carebia Petru spune ca se va face intabularea pasunilor pe toate localitatile.

Dl. consilier Blajovan Ionel propune sa se faca identificarea locatiei unde este balta in partea stanga cum se vine de la Lugoj, sa se efectueze urmatoarele demersuri; identificare locatie, identificare proprietar, categorie de folosinra, dezmembrari daca este cazul si efectuarea demersurilor necesare. Aceste solicitari sunt mentionate in scris pe o coala de hartie si atasata prezentului proces verbal.

Se supune la vot si cu 11 voturi „ pentru” se adopta **HCL nr. 35 din 30.08.2018.**

Se da citire punctului 5 de pe ordinea de zi si anume proiectul de hotarare privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit a unui spațiu proprietate publică a Comunei Coșteiu, situat în incinta vechii primării către GAL Banatul de Nord.

Dl. primar arata ca daca acestia vor primi acest spatiu, iar noi avand proiecte si avand spatiul de la Primaria veche disponibil vom beneficia de sume care le vom investi in spatiu respectiv.

Se supune la vot si cu 11 voturi „ pentru” se adopta **HCL nr. 36 din 30.08.2018.**

Se da citire punctului 6 de pe ordinea de zi si d-na referent principal Lalescu Maria prezinta proiectul de hotarare privind însușirea analizei stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pe semestrul I al anului 2018 și aprobarea programului de măsuri pentru eficientizarea înscrierii datelor în registrul agricol.

Dl. Boitos Dan intreaba pe dl. primar ce facem cu tiganii care nu platesc impozitele ca nu este corect ca unii sa nu plateasca si propune sa se intocmeasca o comisie in acest sens.

Dl. primar spune ca acestia au fost notificati si nu avem ce sa le luam celor care nu platesc.

D-na consilier Jurjoni Oana solicita o situatie cu restantierii la apa.

Dl. Blajovan Ionel spune ca de ce nu s-au luat masuri pana acum.

Dl. primar arata ca sunt unii care trebuie sa sa-si rezolve problemele cu imobilul pentru a fi in legalitate.

Dl. consilier Boitos Dan propune ca acestia sa-si plateasca din urma taxele.

Dl. consilier Blajovan Ionel propune sa se aloce fonduri pentru curatarea ambroziei, ca poate cu ani in urma nu au fost fonduri dar acum ar trebui alocati bani.

Se supune la vot si cu 10 voturi „ pentru” si 1 vot contra (Blajovan Ionel) se adopta **HCL nr. 37 din 30.08.2018.**

Dl. presedinte de sedinta prezinta punctul 7 de pe ordinea de zi si anume proiectul de hotarare privind acordarea unui mandat special imputernicitului Consiliului Local al Comunei Costeiu in Adunarea Generala- ADID.

Se supune la vot si cu 11 voturi „ pentru” se adopta **HCL nr. 38 din 30.08.2018.**

Dl. presedinte de sedinta prezinta punctul 8 de pe ordinea de zi si anume proiectul de hotarare privind acordarea sprijinului financiar de la bugetul local al comunei Costeiu unitatilor de cult din comuna Costeiu.

Dl. primar arata ca la inceput de an s-a aprobat in buget suma de 50.000 lei pentru toate bisericile, iar acum sunt solicitate de catre acestia sume mai mari.

Acesta propune sa se acorde celor 10 parohii de pe raza comunei Costeiu cate 5000 lei pentru fiecare.

Dl. consilier Blajovan Ionel spune ca poate sunt biserici care au nevoie de mai multi bani anul asta si poate la anul vor fi alte biserici care vor avea nevoie.

Dl. consilier Boitos Dan spune ca la bugetul de anul viitor sa se vada cine are nevoie de bani.

Dl. consilier Lelescu C-tin propune sa se aloce bani unde e nevoie de bani anul acesta si la anul nu mai primeste.

Dl. primar Carebia Petru spune ca primaria nu are datoria sa faca biserici, doar sa ajute si poate acorda sume unde sunt mai multi enoriasi.

Dl. Blajovan Ionel spune ca nu isi vor face nevoile cu acesti bani.

D-na consilier Jurjoni Oana si Stanimirescu Sorin spun ca acesta este doar un ajutor, toti au nevoie de sume mari, chiar si 1 miliard de lei.

Consilierii toti sunt de acord cu acordarea sumei de 5000 lei pentru cele 10 parohii de pe raza comunei.

Se supune la vot si cu 11 voturi „ pentru” se adopta **HCL nr. 39 din 30.08.2018.**

In continuare se trece la diverse, dl. consilier Podean Marinica propune sa se faca un put, ca nu este apa iar dl. primar spune ca se va discuta despre foraj inainte de intocmirea bugetului la anul viitor.

Dl. primar spune ca impreuna cu dl. viceprimar vor incerca sa rezolve problema apei de pe strada d-lui Boitos Dan, vor lua legatura cu o firma pentru decolmatarea apei.

Se prezinta adresa nr. 40556/ 2018 depusa la Primaria Costeiu de firma TRANSGAZ iar consilierii locali sunt de acord cu aceasta doar cu conditia ca acestia sa faca lucrarile fara sa strice asfaltul, sa faca subtraversare.

Se prezinta cererea nr. 199/ 2018 depusa de firma BELCOO iar consilierii doresc ca acestia sa prezinte un tabel cu parcele , proprietarii

acestor parcele si documentele care stau la baza proprietatii (CF, contracte de vanzare cumparare).

Se prezinta in continuare cererea nr. 6849/ 2018, cererea nr. 7336/ 2018 prin care Burac Iosif si Burac Violeta solicita ajutor deoarece imobilul unde locuiesc este in stare avansata de degradare si nu se poate locui.

Dl. primar Carebia Petru arata ca anul trecut le-a oferit o locuinta dar acestia au refuzat.

Se vine cu propunerea de a l-i se oferi spatiul de la Hezeris. Dl. consilier Boitos Dan spune ca daca acestia vor intra in acel spatiu nu vor mai iesii de acolo.

Dl. consilier Ciresan Viorel spune ca acestia vor face mizerie si vor distruge acel spatiu care este renovat in acest moment.

Dl. consilier Blajovan Ionel spune ca acestia au zis ca se vor organiza, vor aduce un bazin de apa si sa se discute cu acestia.

Se discuta despre reconstruirea imobilului, dl. Ciresan Viorel spune ca nu se poate construi in 6 luni o casa si propune sa ramana acestia in Tipari.

Dl. Stanimirescu Sorin propune sa se zideasca un WC.

Deasemenea dl. primar spune ca ar fi bine sa se zideasca un WC sau sa se aduca o toaleta ecologica.

Dl. Blajovan Ionel propune sa se repare in Tipari.

Dl. primar spune ca vor lua masuri sa rezolve robinetul de apa si sa faca curentul.

Se prezinta cererea depusa de d-na Covaci Ana din Paru nr. 195 care solicita ajutor pentru a avea curent si contract pe casa.

Dl. primar arata ca aceasta casa a fost construita de oamenii din sat pentru ciobani si legal nu se pot face cele solicitate.

Dl. lelescu C-tin spune ca ar trebui amplasat un stalp si sa verifice posibilitatile care sunt.

Dl. Consilier Boitos Dan spune ca poate sa se traga un cablu de la vecini.

Dl primar spune ca dl. viceprimar se va interesa sa vada ce posibilitati sunt pentru ca noi nu suntem abilitati sa facem lucrari pentru curent.

Se prezinta in continuare adresa depusa de RDS RCS si inregistrata cu nr. 6055/2018 prin care solicita inchirierea unui teren pe

o durata de 15 ani cu o chirie anuala in valoare de 700 euro, aceasta suma fiind negociabila.

Dl. consilier Lelescu C-tin propune sa se plateasca o chirie de 1000 euro/ anual pentru amplasarea antenei.

Toti consilierii locali sunt de acord cu chiria de 1000 de euro anuala.

Dl consilier Stanimirescu Sorin si dl. Boitos Dan arata ca scoala din Costeiu a fost in ziar ca nu are autorizatie ISU.

Dl. primar spune ca va verifica acest lucru.

In continuare Dl. Boitos Dan spune ca doreste sa se puna in functiune Sala de Sport care nu stie daca este in stare de functionare.

Dl. primar Carebia Petru propune d-lui Boitos sa mearga acum cu el impreuna sa vada ca aceasta este in stare de functionare.

D-na Jurjoni Oana impreuna cu dl. Blajovan Ionel intreaba cat au costat cheltuielile cu zilele comunei.

Dl. primar Carebia Petru spune ca in jur de 30.000 lei.

D-na consilier Jurjoni Oana lauda organizarea si spune ca este pacat ca nu a venit mai multa lume.

Dl. Lelescu C-tin intreaba de canalizarea de la Paru.

Dl. primar arata ca in bugetul local de la anul sa aibe in vedere sa aloce sume pentru aceste lucrari de canalizare dupa ce un proiectant va evalua cat ar costa si la anul viitor se vor decide prioritatile.

In continuarea se prezinta Actul aditional depus de RETIM iar consilierii sunt de acord cu prelungirea lui si semnarea acestuia.

Se prezinta cererea nr. 7092/2018 depusa de Scoala Costeiu prin care se solicita organizarea unui program after – school pentru elevii Scolii Gimnaziale Costeiu si acordarea in acest semns de sprijin material si financiar.

Dl. primar spune ca trebuie vazut unde poate fi pocatia pentru aceasta activitate, eventual sa fie luata in vedere cladirea din Costeiu nr. 269, dupa clarificarea situatiei din cartea funciara a acestui imobil.

In continuare d-na secretar Ardelean Mariana da citire Raportului privind activitatea asistentilor personali, desfasurata in semestrul I 2018, intocmita de inspector Neidoni Simona.

D-na secretar Ardelean Mariana informeaza consilierii locali in urma cererii nr. 5573/2018 depusa de dl. consilier Boitos Dan cu privire la imobilul inscris in CF nr. 402423 din Costeiu si anume prezinta adresa trimisa de Institutia Prefectului Timis nr. 9810/S3/2018 cat si

raspunsul dat si informeaza ca dl. primar pentru clarificarea situatiei juridice din CF. 402423 Costeiu a inaintat o Adresa Guvernului Romaniei nr. 5928/2018 referitor la administrarea acestui imobil situat in intravilanul localitatii Costeiu.

Dl. consilier Boitos Dan spune ca l-a deranjat ca nu a stiut de actiunea din instanta cu SNIF si ca d-na secretar nu le-a adus la cunostiinta de acest dosar in sedinta de consiliu.

D-na secretar spune ca dosarele din instanta sunt publice se gasesc pe portalul instantelor de judecata poate orice persoana interesata sa le vizualizeze si deasemenea si cartile funciare sunt publice iar in cartile funciare sunt inscrise si sentintele date de instanta.

Aceasta spune ca a prezentat dosarele de instanta in sedinte acolo unde Consiliul Local Costeiu a fost parte, iar dosarele de instanta puteau fi solicitate spre a fi discutate in sedintele pe comisii atat Comisia juridica sau oricare alta comisie de specialitate daca se dorea acest lucru, intotdeauna a fost deschisa la dialog cu consilierii locali.

Deasemenea d-na Ardelean Mariana spune ca activitatea din primarie este foarte complexa, trebuie sa acorde suport tuturor compartimentelor pentru buna functionare si sa coordoneze direct activitatea de fond funciar, agricol unde au fost multe schimbari de personal in ultimii ani si personalul angajat are nevoie de ajutor permanent si deasemenea pe aceste compartimente sunt multe probleme nerezolvate de ani de zile care necesita multa implicare.

D-l consilier Boitos Dan spune ca de ce nu s-a facut recurs la sentinta civila data cu SNIF si ca au fost date hotarari de consiliu de care el nu are cunostiinta.

D-na secretar Ardelean Mariana spune ca dupa fiecare sedinta de consiliu s-a aprobat procesul verbal al sedintei anterioare care a fost facut si public si anual sunt controale de audit, periodic controale ale Curtii de conturi care verifica toate dosarele de instanta existente si sentintele date si aceste organe de control se sesizeaza prin lasarea de masuri si amenzi daca nu s-au facut toate demersurile legale in acest sens.

Dl. consilier local Ciresan Viorel spune ca el are in agenda notat si verifica toate hotararile de consiliu adoptate pe fiecare sedinta de consiliu si acestea au fost discutate pe ordinea de zi in sedinte.

Dl. primar Carebia Petru spune ca s-a consultat cu dl. avocat Zgriban Petru care ne-a reprezentat in acest dosar si au considerat ca nu

este necesar sa se faca recurs la sentinta cu SNIF avand in vedere ca imobilul a raman in domeniul public al comunei Costeiu.

Dl. primar Carebia Petru spune ca toate hotararile de consiliu au fost adoptate si supuse aprobarii in sedintele de consiliu cat si verificate de Prefectura.

Fiind epuizate toate punctele de pe ordinea de zi, d-nul presedinte Baba Ioan Daniel declara lucrarile sedintei ordinare inchise.

Presedinte de sedinta
Consilier Local
Baba Ioan Daniel

Secretar
Ardelean Mariana