



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTEIU**  
Tel/Fax: 0256326500

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 47 din 26.09.2019**

**privind aprobarea vanzării cu drept de preemțiune, a terenului intravilan, beneficiar Beschiu Dumitru - Eugen, C.F. nr. 400276 Comuna Costeiu, C.F. vechi 675, loc. Paru, de sub nr.Top 130/2, in suprafata de 2.000 mp, domeniul privat**

Având in vedere:

- referatul de aprobare nr. 5498 din 10.07.2019 a d-lui primar Carebia Petru, din cadrul Primăriei Comunei Coșteiu;
- raportul de specialitate nr. 5499 din 10.07.2019 intocmit de Compartimentul Urbanism;
- raportul comisiilor de specialitate;
- cererea dl. Beschiu Dumitru – Eugen nr. 5959/31.07.2019;
- prevederile Legii nr. 7/1996 art.25, lit. 2, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin (4) lit. d), art. 139 alin (1) si alin (3) si art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU**  
**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1** Se aproba vanzarea cu drept de preemțiune a terenului intravilan **in suprafata de 2.000 mp** din proprietatea **Comunei Costeiu – domeniul privat, beneficiar dl. Beschiu Dumitru – Eugen**, inseris în CF nr.400276, cu C.F. vechi 675 , Loc. Paru, de sub Nr. Top 130/2,

**Art.2** Se aproba Raportul de evaluare intocmit de firma S.C. TOP SKY VALUATION S.R.L., prin ing. Adrian – Claudiu Chelu, pentru stabilirea pretului de vanzare, potrivit anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3** Taxele pentru perfectarea actelor notariale in forma autentica precum si contravaloarea raportului de evaluare intocmit de catre expertul autorizat, vor fi suportate de catre cumparator si achitate in termen de 30 zile de la data adoptarii hotararii.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Judetului Timis;
- Compartimentului urbanism si financiar contabil;
- Se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediu si pe site-ul Primariei comunei [primaria.costeiu@yahoo.com](mailto:primaria.costeiu@yahoo.com).

Presedinte de sedinta  
Consilier local  
Ionel Blajovan

Contrasemneaza pt. legalitate  
Secretar  
Jr.Mariana Ardelean