



COMUNA Craciunelu de Jos, Jud. ALBA, ROMANIA

Str.6 Martie, Nr.131, Tel/fax: 0258-883501

e-mail :prim_craciuneludejos@yahoo.com

PRIMĂRIA CRĂCIUNELU DE JOS
INTRAT NR 14
ZIUA 22 LUNA 07 ANUL 2024

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul dr. REINER GEORG, cetățean german , cu domiciliul în Franța, în comuna Mainz, Corneliusstrasse, nr. 21, Germania și subsemnata AUSTERWEIL MIRIAM , cetățean israelian, cu domiciliul în Jerusalem, Israel, prin ARION COSMIN, CNP 1771113011099, în calitate de împuternicit , cf procurii nr. 26/15.07.2024, vindem teren agricol situat în extravilanul comunei Crăciunelu de Jos, în suprafața de 1,1693 ha , reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 193.000 lei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Crăciunelu de jos	1,1693	1/1	70368	70368		223	PASUNE	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X		X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ARION COSMIN

Semnata

Data : 22.07.2024