

# CONTRACT SERVICII DE CONSULTANȚĂ

## Reabilitare termica și eficientizare energetica a cladirilor publice din comuna Crăciunelu de Jos – Cămin Cultural

Nr. 2754 din 24.07.2023

### 1. Părți contractante

Între:

**COMUNA CRĂCIUNELU DE JOS** cu sediul în **COMUNA CRĂCIUNELU DE JOS STR 6 MARTIE NR. 133**, telefon/fax **0258883501** cod unic de înregistrare

și

**P.F.A. GROZA E. DANIEL** PERSONĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ

### 2. Obiectul contractului

2.1. Obiectul contractului este prestarea de servicii de consultanță în domeniul managementului de proiect pentru investiții aprobate spre finanțare prin intermediul PNRR, Componenta C10-I3- Fondul Local, pentru proiectul cu titlul: **Reabilitare termica și eficientizare energetica a cladirilor publice din comuna Crăciunelu de Jos – Cămin Cultural**

2.2. Serviciile de consultanta ce fac obiectul acestui contract sunt următoarele:

- Coordonarea activitatilor proiectului in conformitate cu termenele din contractul de finanțare;
- Realizarea cererilor de transfer în vederea încasării fondurilor nerambursabile, ce se vor aloca pe durata contractului de finanțare în conformitate cu contractul de finanțare;
- Asistență la întocmirea documentațiilor anexe, necesare implementării proiectului (acte adiționale, rapoarte de progres, cereri de transfer, cereri de rambursare, etc.), inclusiv introducerea acestora în platforma electronica;
- Consultanță pentru formularea răspunsurilor la solicitările de clarificări primite din partea finantatorului, privitoare la documentele elaborate de consultant, conform punctelor anterioare;
- Asigurarea de sprijin și consiliere în toate etapele proiectului, până la finalizarea implementării proiectului, etc.;

### 3. Valoarea serviciilor contractate si modalitatea de plata

3.1. Valoarea totala a serviciilor contractate este de **48.000 lei (neplătitor de TVA)**

3.2. Plata se va face in functie progresul implementării proiectului conform facturilor transmise, in contul trezorerii al prestatorului mentionat pe factura fiscala emisa in acest sens.

3.3. Pretul serviciilor de consultanta se poate suplimenta prin acte aditionale in cazul unor modificari si/sau completari ale proiectului, precum si in cazul in care apar necesare activitati de consultanta suplimentare care, din diferite motive, nu au putut fi angajate si tarificate la intocmirea contractului si care nu au la origine greseli sau omisiuni ale Prestatorului.

### 4. Documentele contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract care include, în ordine enumerării, următoarele documente ce au stat la baza achizitiei:

- a) Oferta de preț;
- b) Achizitia directa DA33704146

## **5. Clauze contractuale si obligatiile partilor**

5.1. Beneficiarul se obliga sa achite contravaloarea serviciilor contractate la termenele prevazute la capitolul 3 .

5.2. Beneficiarul se obliga să puna la dispozitia Prestatorului toate documentele incarcate in platform electronica a proiectului.

5.3. Prestatorul va elabora documentatiile în conformitate cu normele si conditiile specifice programului de finantare, cu respectarea legislatiei in vigoare si va presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite.

5.4. Prestatorul are obligatia efectuării eventualelor modificari si completari pentru a raspunde solicitarii de informatii suplimentare in cazul in care acestea sunt cerute de catre autoritatea de implementare a programului de finantare pe parcursul implementării proiectului.

## **6. Caracterul confidențial al contractului**

6.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) De a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acestor persoane implicate în împlinirea contractului;

b) De a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derularea contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

6.2 Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

6.3 O parte contractantă va fi exonerată de răspundere pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) Informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi primită de la cealaltă parte contractantă; sau

b) Informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

c) Partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

## **7. Durata contractului, incepere, finalizare, întârzieri, sistarea contractului**

7.1. Contractul se încheie pentru toată durată de implementare a proiectului începând de la data semnării acestuia de către ambele părți.

7.2 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în prima zi după data la care a fost semnat contractului de către parti.

## **8. Incetarea contractului, rezilierea contractului, penalitati**

8.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- expirarea termenului pentru care a fost încheiat;
- îndeplinirea obiectului contractului.

8.2. Rezilierea unilaterală a contractului din initiativa oricareia dintre parti, da dreptul celeilalte parti sa pretinda plata de daune interese in cuantum de trei ori valoarea contractului.

8.3. In cazul in care Beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de zile de la primirea acesteia, atunci acesta are obligatia de a plati ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,1% pe fiecare zi de intarziere.

## **9. Cesiunea**

9.1. Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile născute din contract rămânând in sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate.

## **10. Forța majoră**

10.1. Cazurile de forta majora sunt cele stabilite de legislatia in vigoare si trebuie constatate si declarate de o autoritate competenta.

10.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

10.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

10.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

10.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **11. Soluționarea litigiilor**

11.1. Beneficiarul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

11.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale Beneficiarul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **12. Comunicări**

12.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

12.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **13. Mențiuni speciale**

13.1. Contractul de servicii intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

13.2. Partile contractante pot conveni de comun acord, pe durata îndeplinirii contractului, la modificarea sau completarea clauzelor contractuale prin incheiere de acte aditionale.

13.3 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

13.4. Limba care guvernează contractul este limba română.

13.5. Prezentul contract si documentele acestuia a fost incheiat in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte si s-a semnat astazi, 24.07.2023.

Beneficiar

Sc. S.C. I. enuța

Prestator

P.F.A. GROSU A E. DANIEL