



COMUNA Craciunelu de Jos, Jud. ALBA, ROMANIA
Str.6 Martie, Nr.131, Tel/fax: 0258-883501
e-mail :prim_craciuneludejos@yahoo.com

PRIMĂRIA CRĂCIUNELU DE JOS
INTRAT NR 12
ZIUA 22 LUNA 07 ANUL 2024

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul dr. REINER GEORG, cetățean german, cu domiciliul în Germania nr. 2, Germania și subsemnata AUSTERWEIL MIRIAM, cetățean israelian, cu domiciliul în Israel, prin ARION COSMIN, CNP 3111801599, calitate de împuternicit, cf procurii nr. 26/15.07.2024, vindem teren agricol situat în extravilanul comunei Crăciunelu de Jos, în suprafața de 6,3486 ha, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 143.000 lei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Crăciunelu de jos	6,3486	1/1	70416	70416		216	VIE	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X		X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ARION COSMIN

Semnătura

Data : 22.07.2024