



HOTĂRÂREA nr. 27

privind renunțarea la stația de încărcare pentru autovehiculele electrice în cadrul proiectului „Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin cultural sat Bord, comuna Cucerdea” și actualizarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, Devizul General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitare termică și eficientizare energetică cămin cultural sat Bord, comuna Cucerdea”

Consiliul Local al comunei Cucerdea, județul Mureș, întrunit în ședință ordinară din data de 25 aprilie 2024, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2.216/19.04.2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune renunțarea la stația de încărcare pentru autovehiculele electrice în cadrul proiectului „Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin cultural sat Bord, comuna Cucerdea” și actualizarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, Devizul General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitare termică și eficientizare energetică cămin cultural sat Bord, comuna Cucerdea” și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe locale din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Comunei Cucerdea înregistrat sub nr. 2.217/19.04.2024,

- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 înregistrate sub nr. 67, 73 și 79/25.04.2024,

Văzând HCL nr. 37/2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului pentru investiția finanțată în cadrul PNRR, componenta C10 – Fondul local „Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin Cultural sat Bord, comuna Cucerdea”, Contractul de finanțare nr. 10756/2023 și HCL nr. 8/2024 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Cucerdea pentru anul 2023, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se renunță în cadrul proiectului „Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin cultural sat Bord, comuna Cucerdea”, la execuția stației de încărcare pentru autovehiculele electrice.

Art.2. Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin cultural sat Bord, comuna Cucerdea”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică cămin cultural sat Bord, comuna Cucerdea”, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Numărul de locuitori deserviți de proiect este de 1.283 locuitori.

Art. 5. Primarul Comunei Cucerdea, prin Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe locale din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Comunei Cucerdea are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Comunei Cucerdea, Instituției Prefectului Județului Mureș, Compartimentului financiar contabil, impozite și taxe locale și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tâmpla Petru

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general

Sabău Carmen-Georgeta

Nr. 27/2024

Prezenți la ședință: 9 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 25 aprilie 2024

Cu un număr de 9 voturi „pentru”, din numărul total de 9 consilieri în funcție

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții

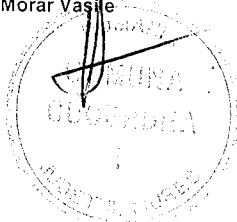
Reabilitare termică și eficientizare energetică cămin cultural sat Bord, comuna Cucerdea
Soluția 2 - cu vata minerala bazaltica

Proiectant: SC NEPROSERV SRL

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.1.1. Studii de teren	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnică	3,500.00	665.00	4,165.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5	Proiectare	54,000.00	10,260.00	64,260.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studii de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	500.00	95.00	595.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.7	Consultanță	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	19,000.00	3,610.00	22,610.00
	3.7.2. Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	26,547.29	5,043.99	31,591.28
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13,976.41	2,655.52	16,631.93
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6,988.21	1,327.76	8,315.97
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,988.21	1,327.76	8,315.97
	3.8.2. Dirigenție de șantier	12,570.88	2,388.47	14,959.34
Total capitol 3		120,047.29	22,808.99	142,856.28

1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	622,320.68	118,240.93	740,561.61
	4.1.1. Obiect 1 - lucrari de rezistenta arhitectura	495,653.89	94,174.24	589,828.13
	4.1.2. Obiect 2 - Instalații electrice	47,822.78	9,086.33	56,909.10
	4.1.3. Obiect 3 - Instalații Termice	62,344.01	11,845.36	74,189.37
	4.1.4. Obiect 4 - Instalații utz gaze naturale	16,500.00	3,135.00	19,635.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	76,500.00	14,535.00	91,035.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		698,820.68	132,775.93	831,596.61
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	6,223.21	1,182.41	7,405.62
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6,223.21	1,182.41	7,405.62
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,393.84	0.00	10,393.84
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,142.72	0.00	3,142.72
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	628.54	0.00	628.54
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,142.72	0.00	3,142.72
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	3,479.86	0.00	3,479.86
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute ...%	6,285.44	1,194.23	7,479.67
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3,300.00	627.00	3,927.00
Total capitol 5		26,202.49	3,003.64	29,206.13
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		845,070.46	158,588.56	1,003,659.02
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		628,543.89	119,423.34	747,967.23

Beneficiar / Investitor,
UAT Comuna Cucurdea
Primar, Morar Vasile



Consilier superior,
Voda Emilia

privind renunțarea la stația de încărcare pentru autovehicule electrice în cadrul proiectului "Reabilitare termică și eficientizare energetică Cămin cultural sat Bord, comuna Cucerdea" și actualizarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, Devizul General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul Reabilitare termică și eficientizare energetică cămin cultural sat Bord, comuna Cucerdea"

Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

Reabilitare termica si eficientizare energetica Cămin cultural sat Bord, comuna Cucerdea

Total general (inclusiv TVA)	1.003.659,02 lei
Din care C+M (inclusiv TVA)	747.967,23 lei
Durata de realizare a investiției	12 luni

Lucrări de executat:

- ❖ Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirilor
- ❖ Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădiri, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată
- ❖ Înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite
- ❖ Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante
- ❖ Izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit
- ❖ Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum
- ❖ Reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum
- ❖ Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu
- ❖ reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate
- ❖ înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED

Primar,
Morar Vasile



Președinte de ședință

Consilier superior,
Vodă Emilia

Contrasemnează
Secretar general,
Sabău Carmen -Georgeta