



### HOTĂRÂREA nr. 43

privind exprimarea acordului Consiliului Local cu privire la ipotecarea de către Transilvania Green Power SRL a construcției viitoare – centrală fotovoltaică ce urmează a fi edificată pe terenul proprietatea comunei Cucerdea, teren care face obiectul contractului de concesiune nr. 5824/09.11.2021

Consiliul Local al comunei Cucerdea, județul Mureș, întrunit în ședință ordinară din data de 29 august 2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 4638/29.08.2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune exprimarea acordului Consiliului Local cu privire la ipotecarea de către Transilvania Green Power SRL a construcției viitoare – centrală fotovoltaică ce urmează a fi edificată pe terenul proprietatea comunei Cucerdea, teren care face obiectul contractului de concesiune nr. 5824/09.11.2021 și Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 4639/29.08.2024,

- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 înregistrate sub nr. 113, 120 și 127/29.08.2024,

Văzând adresa societății Transilvania Green Power SRL, înregistrată la Primăria Cucerdea sub nr.4626 din 29.08.2024 și Contractul de concesiune nr. 5824/09.11.2021 încheiat între Comuna Cucerdea și Transilvania Green Power SRL,

În conformitate cu prevederile art. 2380 și art. 2381 din Legea nr. 287/2009 privind Cod civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.41 din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, 129 alin. (2) lit. „c” și alin (6) lit. „a”, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1. (1)** Consiliul Local își exprimă acordul cu privire la ipotecarea de către Transilvania Green Power SRL a construcției viitoare – centrală fotovoltaică ce urmează a fi edificată pe terenul proprietatea comunei Cucerdea, teren care face obiectul contractului de concesiune nr. 5824/09.11.2021.

**(2)** Terenul proprietatea comunei Cucerdea concesionat în baza Contractului de concesiune nr.5824/09.11.2021 nu va face obiectul garanției imobiliare.

**Art. 2.** Transmiterea dreptului de concesiune se va face în aceiași termeni și aceleași condiții către noul adjudecator al imobilului, în cazul unei executări silite a construcției viitoare.

**Art. 3.** Primarul comunei Cucerdea prin aparatul de specialitate, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art. 4.** Secretarul general al Comunei Cucerdea are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Comunei Cucerdea, Instituției Prefectului Județului Mureș, Societății Transilvania Green Power SRL, Compartimentului financiar contabil, impozite și taxe locale și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet: [www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms.ro](http://www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tâmpla Petru

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general  
Sabău Carmen-Georgeta

Nr. 43/2024

Prezenți la ședință: 9 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 august 2024

Cu un număr de 9 voturi „pentru”, din numărul total de 9 consilieri în funcție