



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CUCERDEA
PRIMARIA CUCERDEA
Nr. 631/31.01.2024



Cucerdea, nr. 329, jud. Mures, tel./fax: 0265-457198, tel. 0265-457144, e-mail: cucerdea@cjmures.ro , web: [www.comunacucer](http://www.comunacucer.ro)

PROCES-VERBAL
de afisare a notarii posesiei

In vederea aducerii la cunostinta proprietarilor de drept POP TEODOR (sau mostenitorilor acestuia), POP EMIL (sau mostenitorilor acestuia), VLAD ANA (sau mostenitorilor acesteia), POP LIVIU (sau mostenitorilor acestuia) ai terenului extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 53568 Cucerdea,

se afiseaza Extrasul de Carte Funciara nr. 53568 si Incheierea 437/17.01.2024, ambele eliberate de OCPI Mures – BCPI Tarnaveni ce contin informatii privind notarea posesiei in favoarea posesorului de fapt, URZICĂ VETURIA asupra suprafetei de 1450 mp conform art.41 alin (8) lit. C din Legea nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In acest sens s-a intocmit prezentul proces-verbal de afisare a notarii posesiei pentru terenului arabil extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 53568 Cucerdea, la sediul institutiei si pe pagina de internet www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms.

Primar,
MORAR VASILE,
Semnatura

L.S.



Secretar general,
SABĂU CARMEN-GEORGETA

.....

Referent superior,
APRODU SIMONA

.....



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târnăveni

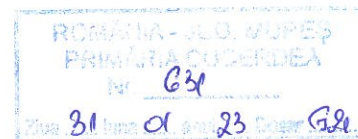
Nr. cerere	437
Ziua	17
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100163247587



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53568 Cucerdea



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53568	5.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6874 / 08/06/2021 Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Cucerdea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1 Se înființează cartea funciara a imobilului 53568 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 1740.	A1
Act Administrativ nr. 40477, din 26/05/1999 emis de CJSDPAT MURES;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP TEODOR 2) POP EMIL 3) VLAD ANA 4) POP LIVIU	A1 / B.4
437 / 17/01/2024 Act Administrativ nr. 778, din 13/12/2023 emis de Comuna Primăriei Cucerdea, act notarial nr. 68/15.01.2024 emis de NP Ivănuș-Suceava Daniela-Florina;	
B4 Se notează posesia conform art. 41 alin. (8), lit. C, din Legea nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, asupra suprafeței de 1450 mp 1) URZICĂ VETURIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

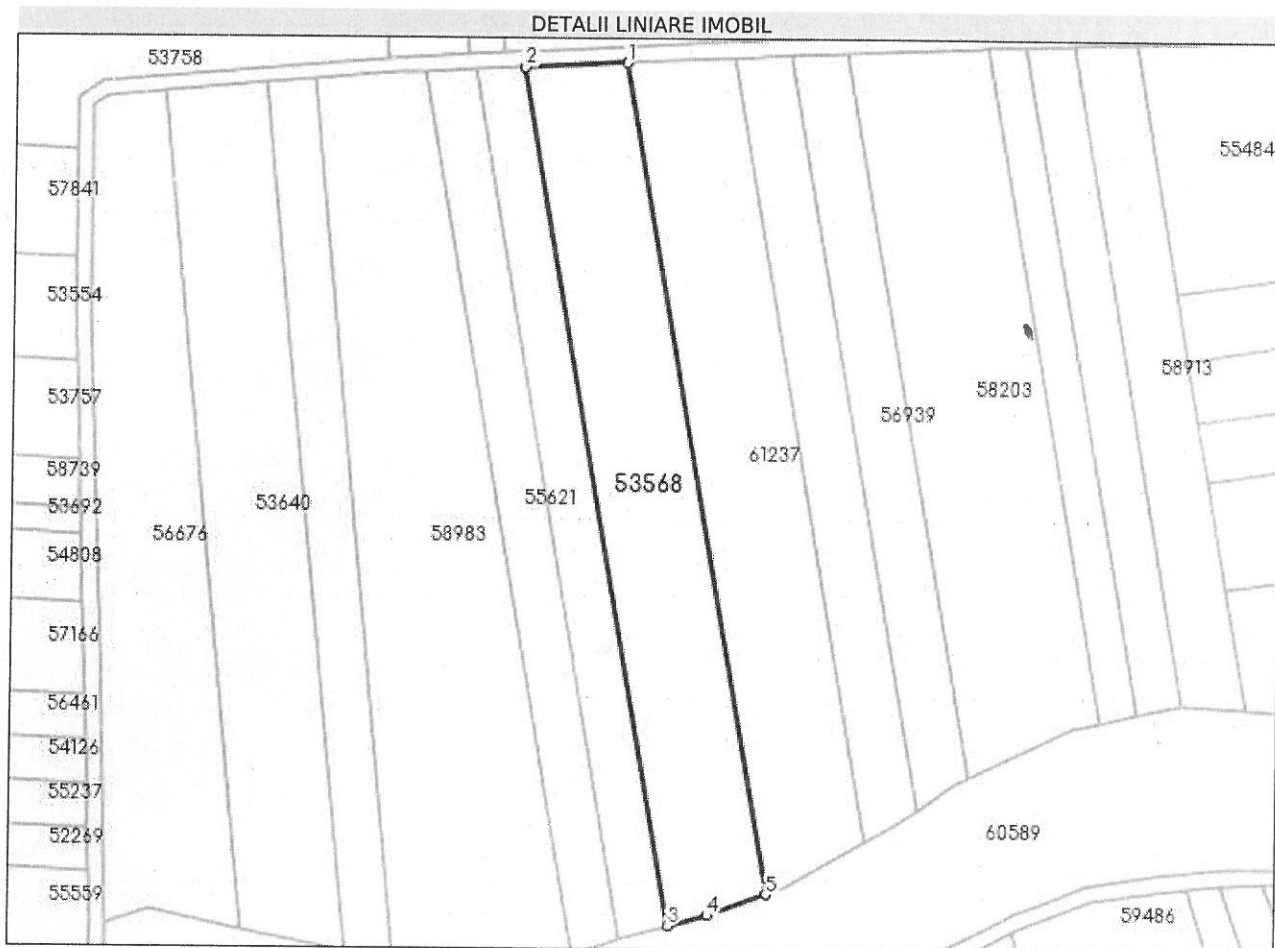
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53568	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	5	90/2/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	443.369,282 545.959,086	2	443.342,985 545.957,765	26.33
2	443.342,985 545.957,765	3	443.382,197 545.735,968	225.237
3	443.382,197 545.735,968	4	443.392,249 545.738,678	10.411
4	443.392,249 545.738,678	5	443.407,269 545.744,22	16.01

Municipiu: Cucerdea

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	443.407,269 545.744,22	1	443.369,282 545.959,086	218.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanta internă nr.2024000117/17-01-2024 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

17-01-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
ALEXANDRA-MARIA HRIȘCĂ

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)