



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CUCERDEA
PRIMARIA CUCERDEA
Nr. 700/05.02.2024



Cucerdea, nr. 329, jud. Mures, tel./fax: 0265-457198, tel. 0265-457144, e-mail: cucerdea@cjmures.ro, web: [www.comunacucer](http://www.comunacucer.ro)

PROCES-VERBAL
de afisare a notarii posesiei

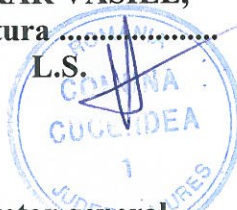
In vederea aducerii la cunostinta proprietarilor de drept GLIGOR ANUTA (sau mostenitorilor acesteia), GLIGOR IOAN (sau mostenitorilor acestuia), COMAN PETRU (sau mostenitorilor acestuia), POPA ANA (sau mostenitorilor acesteia), ai terenului extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 54630 Cucerdea,

se afiseaza Extrasul de Carte Funciara nr. 54630 si Incheierea 707/23.01.2024, ambele eliberate de OCPI Mures – BCPI Tarnaveni ce contin informatii privind notarea posesiei in favoarea posesorului de fapt, SABAU IOAN si sotia SABAU MARIA conform art.41 alin (8) lit. C din Legea nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In acest sens s-a intocmit prezentul proces-verbal de afisare a notarii posesiei pentru terenului arabil extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 54630 Cucerdea, la sediul institutiei si pe pagina de internet www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms.

Primar,
MORAR VASILE,
Semnatura

L.S.



Secretar general,
SABĂU CARMEN-GEORGETA

.....

Referent superior,
APRODU SIMONA

.....



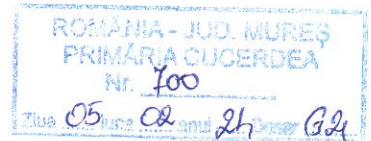
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târnăveni

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54630 Cucerdea

Nr. cerere	707
Ziua	23
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100163435844



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54630	2.800	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7936 / 08/06/2021 Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Cucerdea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1 Se înființează cartea funciara a imobilului 54630 ca urmare a finalizarii înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2802.	A1
Act Administrativ nr. 40430, din 30/09/1998 emis de CJSDPAT MUREȘ;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GLIGOR ANUȚA 2) GLIGOR IOAN 3) COMAN PETRU , Decedat 4) POPA ANA	A1 / B.3
707 / 23/01/2024 Act Administrativ nr. 7242, din 15/01/2024 emis de Primăria Comunei Cucerdea, act notarial nr. 34/23.01.2024 emis de NP Gligor Dorel-Codruț;	
B3 Se notează posesia conform art. 41 alin. (8), lit. C, din Legea nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare 1) SABAU IOAN , și soția 2) SĂBĂU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

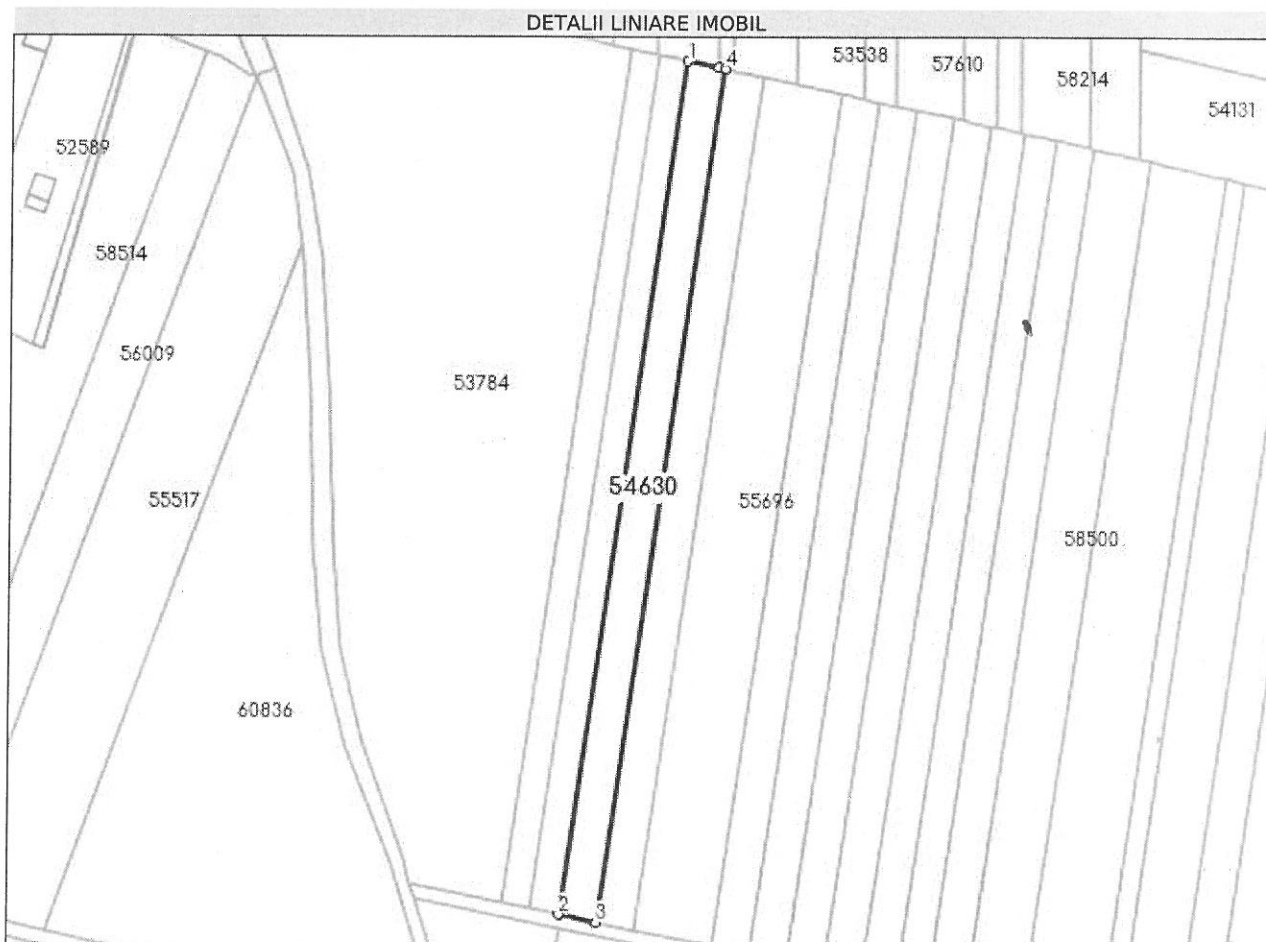
Anexa Nr. 1 La Partea I

Punct
început X/Y
5 443.882,659
543.821,656
** Lungimi:
*** Dist

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54630	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	17	466/7/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.882,659 543.821,656	2	443.846,925 543.571,623	252.574
2	443.846,925 543.571,623	3	443.857,805 543.569,376	11.11
3	443.857,805 543.569,376	4	443.893,523 543.819,298	252.461
4	443.893,523 543.819,298	5	443.891,464 543.819,745	2.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	443.891,464 543.819,745	1	443.882,659 543.821,656	9.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanța internă nr.2024000173/23-01-2024 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

25-01-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ALEXANDRA-MARIA HRIȘCĂ

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)