



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA CUCERDEA**  
**PRIMARIA CUCERDEA**  
**Nr. 622/31.01.2024**



Cucerdea, nr. 329, jud. Mures, tel./fax: 0265-457198, tel. 0265-457144, e-mail: [cucerdea@cjmures.ro](mailto:cucerdea@cjmures.ro), web: [www.comunacucer](http://www.comunacucer.ro)

**PROCES-VERBAL**  
**de afisare a notarii posesiei**

In vederea aducerii la cunostinta proprietarilor de drept POP TEODOR (sau mostenitorilor acestuia), POP EMIL (sau mostenitorilor acestuia), VLAD ANA (sau mostenitorilor acesteia), POP LIVIU (sau mostenitorilor acestuia) ai terenului extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 54038 Cucerdea,

se afiseaza Extrasul de Carte Funciara nr. 54038 si Incheierea 414/16.01.2024, ambele eliberate de OCPI Mures – BCPI Tarnaveni ce contin informatii privind notarea posesiei in favoarea posesorului de fapt, URZICĂ VETURIA asupra suprafetei de 1450 mp conform art.41 alin (8) lit. C din Legea nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In acest sens s-a intocmit prezentul proces-verbal de afisare a notarii posesiei pentru terenului arabil extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 54038 Cucerdea, la sediul institutiei si pe pagina de internet [www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms](http://www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms).

**Primar,**  
**MORAR VASILE,**  
Semnatura .....

L.S.



**Secretar general,**  
**SABĂU CARMEN-GEORGETA**

.....

**Referent superior,**  
**APRODU SIMONA**

.....



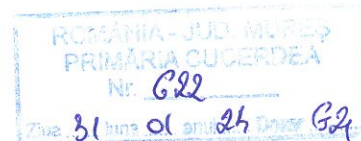
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târnăveni

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54038 Cucerdea

Nr. cerere	414
Ziua	16
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare  
100163231131



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54038	5.800	Teren neimprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>7344 / 08/06/2021</b> Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Cucerdea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1 Se înființează cartea funciara a imobilului 54038 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2210.	A1
Act Administrativ nr. 40477, din 26/05/1999 emis de CJSDPAT MUREȘ;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>POP TEODOR</b> 2) <b>POP EMIL</b> 3) <b>VLAD ANA</b> 4) <b>POP LIVIU</b>	A1 / B.4
<b>414 / 16/01/2024</b> Act Administrativ nr. 778, din 13/12/2023 emis de Comuna Primăriei Cucerdea, act notarial nr. 68/15.01.2024 emis de NP Ivănuș-Suceava Daniela-Florina;	
B4 Se notează posesia conform art. 41 alin. (8), lit. C, din Legea nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, asupra suprafeței de 1450 mp 1) <b>URZICĂ VETURIA</b>	A1

### C. Partea III. SARCINI .

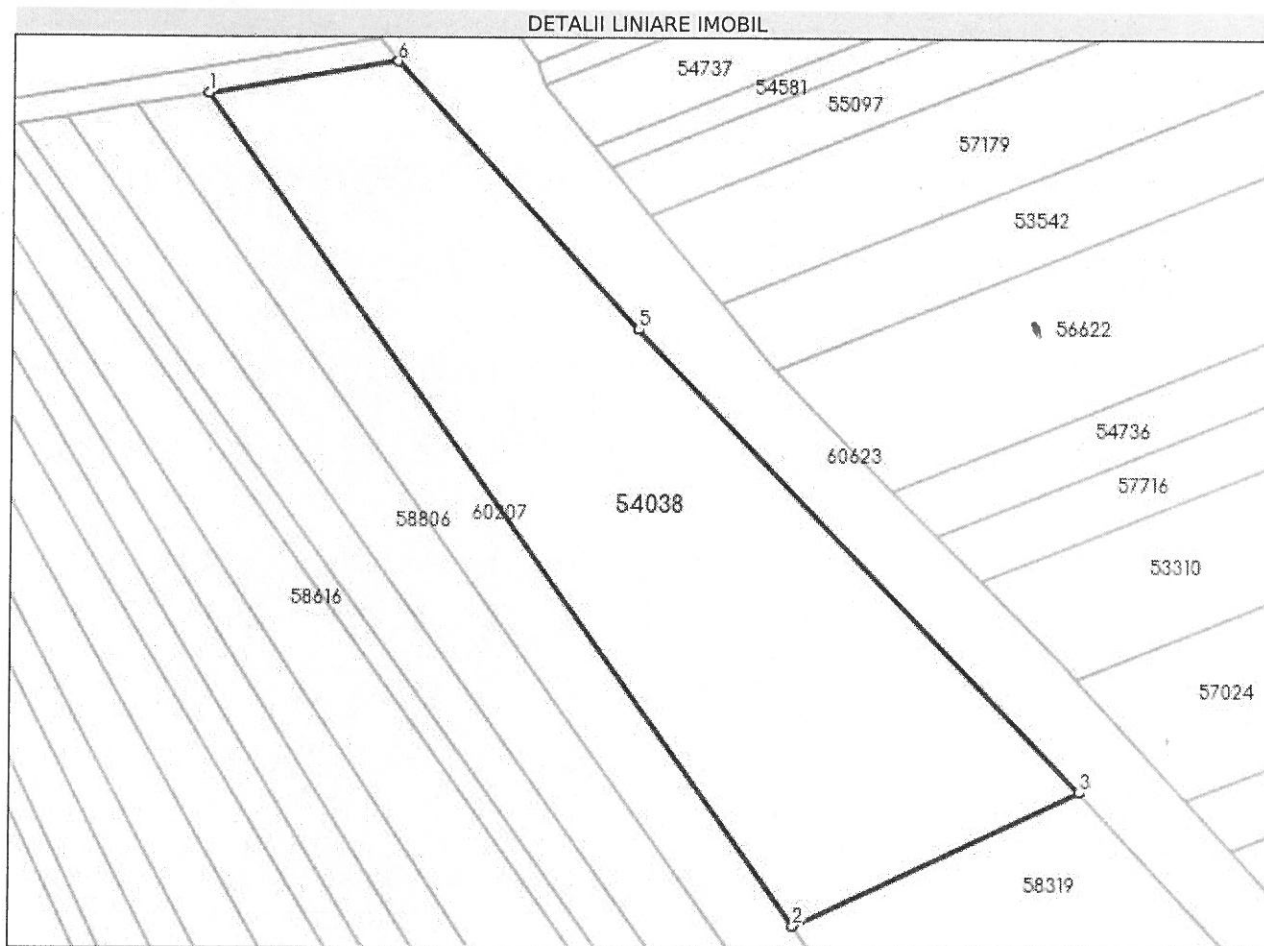
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54038	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	15	426/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.417,856 544.354,377	2	444.510,575 544.223,429	160.45
2	444.510,575 544.223,429	3	444.555,176 544.244,653	49.393
3	444.555,176 544.244,653	4	444.555,149 544.244,682	0.04
4	444.555,149 544.244,682	5	444.485,573 544.317,442	100.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.485,573 544.317,442	6	444.447,433 544.359,412	56.711
6	444.447,433 544.359,412	1	444.417,856 544.354,377	30.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanța internă nr.2024000107/16-01-2024 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,  
16-01-2024

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
ALEXANDRA-MARIA HRIȘCĂ

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)