



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CUCERDEA
PRIMARIA CUCERDEA
Nr. 451/23.01.2024



Cucerdea, nr. 329, jud. Mures, tel./fax: 0265-457198, tel. 0265-457144, e-mail: cucerdea@cjmures.ro, web: [www.comunacucer](http://www.comunacucer.ro)

PROCES-VERBAL
de afisare a notarii posesiei

In vederea aducerii la cunostinta proprietarului de drept MAXIM GLIGOR (sau mostenitorilor acestuia), al terenului extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 54128 Cucerdea,

se afiseaza Extrasul de Carte Funciara nr. 54128 si Incheierea 14774/07.12.2023, ambele eliberate de OCPI Mures – BCPI Tarnaveni ce contin informatii privind notarea posesiei in favoarea posesorului de fapt, MAXIM AURELIA conform art.41 alin (8) lit. C din Legea nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In acest sens s-a intocmit prezentul proces-verbal de afisare a notarii posesiei pentru terenului arabil extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 54128 Cucerdea, la sediul institutiei si pe pagina de internet www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms.

Primar,

MORAR VASILE

Semnatura

L.S.



Secretar general,

SABĂU CARMEN-GEORGETA

.....

Referent superior,
APRODU SIMONA

.....

.....



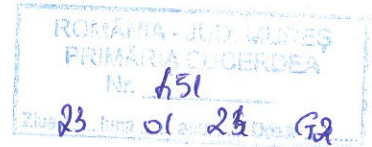
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tarnaveni

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 58124 Cucerdea

Nr. cerere	14774
Ziua	07
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100161913944



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58124	924	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
11430 / 08/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Cucerdea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58124 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6309.	A1
Act Administrativ nr. 40820, din 20/04/2002 emis de CJSDPAT MURES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAXIM GLIGOR , Decedat	A1 / B.3
14774 / 07/12/2023		
Act Administrativ nr. 1363, din 10/11/2023 emis de Comuna Cucerdea; Act Notarial nr. 1458, din 07/12/2023 emis de NP Gligor Dorel-Codrut;		
B3	Se notează posesia conform art. 41 alin. (8), lit.(C), din Legea nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare 1) MAXIM AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

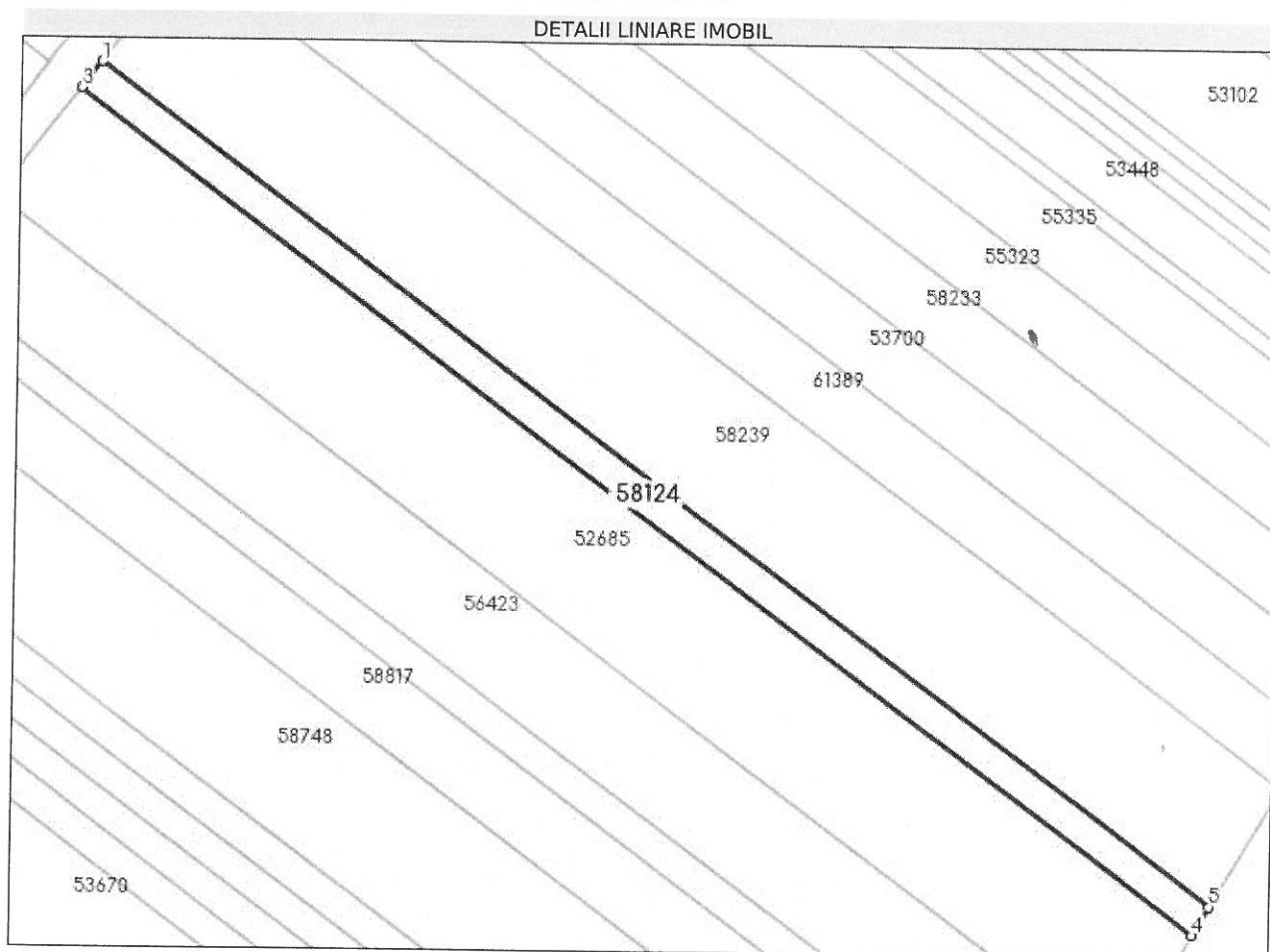
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58124	924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	924	9	156/1/13/2	-	Restul de suprafata se gaseste la ID 9335

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.441,257 546.078,971	2	444.439,508 546.076,709	2.859
2	444.439,508 546.076,709	3	444.438,394 546.075,267	1.822
3	444.438,394 546.075,267	4	444.596,954 545.957,135	197.728
4	444.596,954 545.957,135	5	444.599,372 545.961,169	4.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	444.599,372 545.961,169	1	444.441,257 546.078,971	197.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanța internă nr.2023002273/07-12-2023 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

13-12-2023

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ISTVAN OLAH

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)