



Contract nr. 66/23.03.2020 de prestări servicii având ca obiect Servicii de „Întocmire documentații cadastrale, rapoarte de evaluare și asigurări servicii juridice de asistență și reprezentare în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectării și execuției obiectivului de investiție Autostrada Brașov-Tg Mureș-Cluj-Oradea: LOT 2 - SECTIUNEA 2A Ogra - Campia Turzii, Lot nr. 1 Ogra - Iernut km 0+000 - km 3+600, Lot nr. 2: Iernut - Chetani km 3+600 -km 21+500, Lot nr. 3 Chetani - Campia Turzii km 21+500 - km 37+191”

| | |
|--|--|
| PRIMĂRIA CUCERDEA JUD. MURES | COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. prin Asocierea Inter Complex SRL - Stocad Proiect SRL - "Teaha & Fuzesi" - S.C.A. - " Portnoi și Asociații" S.P.A.R.L |
| Nr. Inreg. <u>79</u> / <u>07.01.2020</u> | Nr. intern. 616/06.01.2022 |

LUCRAREA DE UTILITATE PUBLICĂ

Autostrada Brașov-Tg Mureș-Cluj-Oradea: LOT 2 - SECTIUNEA 2A Ogra - Campia Turzii, Lot nr. 1 Ogra - Iernut km 0+000 - km 3+600, Lot nr. 2: Iernut - Chetani km 3+600 -km 21+500, Lot nr. 3 Chetani - Campia Turzii km 21+500 - km 37+191

PROCES-VERBAL DE ÎNDEPLINIRE A FORMALITĂȚILOR PREVĂZUTE DE LEGEA NR. 255/2010

Astăzi, 07.01.2022, s-a procedat la afișarea la sediul Consiliului Local CUCERDEA, jud. MURES, a următoarelor documente:

- i. *Notificarea emisa în temeiul art. 16 și al art. 17 din Legea nr. 255/2010, cu privire la accesul pe terenurile expropriate pentru efectuarea măsurătorilor topografice necesare întocmirii planurilor, a documentațiilor cadastrale, a rapoartelor de evaluare, a studiilor geotehnice, a studiilor de teren arheologice, a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului sau pentru orice alte activități necesare prevăzute de lege - NOTIFICARE ACCES TEREN;*
- ii. *Convocarea persoanelor ale căror imobile au fost expropriate în baza H.G. nr. 67/2016 și în vederea prezentării la sediul consiliului local al PRIMĂRIEI CUCERDEA, jud. MURES, în vederea depunerii documentelor necesare întocmirii dosarului cadastral (documentației cadastrale) - CONVOCARE.*

Prezentul proces-verbal conține 1 pagină și a fost încheiat astăzi, 07.01.2022, în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

| | |
|---------------------------------|--|
| PRIMĂRIA CUCERDEA JUD. MURES | COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. prin Asocierea Inter Complex SRL - Stocad Proiect SRL - "Teaha & Fuzesi" - S.C.A. - " Portnoi și Asociații" S.P.A.R.L |
| | |



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Contract nr. 66/23.03.2020 de prestări servicii având ca obiect Servicii de „Întocmire documentații cadastrale, rapoarte de evaluare și asigurări servicii juridice de asistență și reprezentare în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectării și execuției obiectivului de investiție Autostrada Brașov-Tg Mureș-Cluj-Oradea: LOT 2 - SECTIUNEA 2A Ogra - Campia Turzii, Lot nr. 1 Ogra - Iernut km 0+000 - km 3+600, Lot nr. 2: Iernut - Chetani km 3+600 -km 21+500, Lot nr. 3 Chetani - Campia Turzii km 21+500 - km 37+191”

NOTIFICARE ACCES IN TEREN

În temeiul dispozițiilor Art. 16 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local,

va notificam

faptul ca aveți obligația, în calitate de deținător cu orice titlu al imobilului afectat de amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Brașov-Tg Mureș-Cluj-Oradea: LOT 2 - SECTIUNEA 2A Ogra - Campia Turzii, Lot nr. 1 Ogra - Iernut km 0+000 - km 3+600, Lot nr. 2: Iernut - Chetani km 3+600 -km 21+500, Lot nr. 3 Chetani - Campia Turzii km 21+500 - km 37+191", de a permite expropriatorului Statul Român prin COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A. [C.N.A.I.R. S.A.], precum și oricăror împuterniciți / mandatar ai C.N.A.I.R. S.A., accesul pentru efectuarea măsurătorilor topografice necesare întocmirii planurilor, a documentațiilor cadastrale, a rapoartelor de evaluare, a studiilor geotehnice, a studiilor de teren arheologice, a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului sau pentru orice alte activități necesare prevăzute de lege.

Totodată, vă facem cunoscut și faptul că potrivit Art. 17 din Legea nr. 255/2010, autoritățile administrației publice locale și forțele de ordine publică sunt obligate să își dea concursul pentru ducerea la îndeplinire a activităților menționate anterior.

EXPROPRIATOR

Statul Român prin Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor prin
Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

reprezentată prin

Asocierea Inter Complex SRL - Stocad Proiect SRL -

"Teaha & Fuzesi" - S.C.A. - "Portnoi și Asociații" S.P.A.R.L



Handwritten signature



UNIUNEA EUROPEANA



INFRASTRUCTURA SIGURATA
2014 - 2020

Contract nr. 66/23.03.2020 de prestări servicii având ca obiect Servicii de „Întocmire documentații cadastrale, rapoarte de evaluare și asigurări servicii juridice de asistență și reprezentare în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectării și execuției obiectivului de investiție Autostrada Brașov-Tg Mureș-Cluj-Oradea: LOT 2 - SECTIUNEA 2A Ogra - Campia Turzii, Lot nr. 1 Ogra - Iernut km 0+000 - km 3+600, Lot nr. 2: Iernut - Chetani km 3+600 -km 21+500, Lot nr. 3 Chetani - Campia Turzii km 21+500 - km 37+191”

CONVOCARE

Vă informăm că în data de 25.01.2022, ora 8:30-10.00, persoanele detinatoare cu orice titlu ale imobilelor expropriate în baza H.G. nr. 67/2016, identificate conform anexei la prezenta, sunt convocate să se prezinte la sediul consiliului local CUCERDEA, str.Principala, nr. 329, jud. MURES, în vederea depunerii documentelor necesare întocmirii dosarului cadastral (acte de proprietate, acte de identitate, cereri către O.C.P.I./A.N.C.P.I. etc).

Anexa la prezenta convocare:

- Extras din Anexa nr. 2 la H.G. nr. 67/2016

EXPROPRIATOR

Statul Român prin Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor prin
Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

reprezentată prin

Asocierea Inter Complex SRL - Stocad Proiect SRL -

”Teaha & Fuzesi” - S.C.A. - ”Portnoi și Asociații” S.P.A.R.L



MAR



ANEXA 2 LA HG 67

| Nr. crt. | Județul | Localitatea | Numele și prenumele proprietarului | Categoria de folosință | Tarlaua | Parcela | Nr. cadastral | Suprafața totală (mp) | Suprafața de expropriat (mp) | Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 | ORA |
|----------|---------|-------------|--|------------------------|---------|-------------------|---------------|-----------------------|------------------------------|--|-------|
| 544 | Mureș | Cucerdea | Comuna Cucerdea | arabil extravilan | 4/1 | 78/2/1 | | 21,100.00 | 6,065.00 | 6,368.25 | 8:30 |
| 545 | Mureș | Cucerdea | Molnar Szuzsana | arabil extravilan | 4/1 | 78/2/2 | 50009 | 17,000.00 | 3,267.00 | 3,430.35 | 8:40 |
| 546 | Mureș | Cucerdea | Comuna Cucerdea | pădure extravilan | 4/1 | 78/6 | | 7,500.00 | 2,783.00 | 3,757.05 | 8:30 |
| 547 | Mureș | Cucerdea | Comuna Cucerdea | fâneață extravilan | 4 | 61/1 | | 1,564.00 | 221.00 | 165.75 | 8:30 |
| 548 | Mureș | Cucerdea | Comuna Cucerdea | drum | | De 2853/1 | | 68.00 | 68.00 | 26.18 | 8:30 |
| 549 | Mureș | Cucerdea | Vitan Ioan | arabil extravilan | 4 | 73/1/1 | | 9,800.00 | 222.00 | 233.10 | 8:50 |
| 550 | Mureș | Cucerdea | Cioara Petru, Cioara Niche | arabil extravilan | 4 | 73/1/2- 65/1/1 | | 10,000.00 | 1,489.00 | 1,563.45 | 9:00 |
| 551 | Mureș | Cucerdea | Teanc Augustin | arabil extravilan | 4 | 73/1/3 | | 4,900.00 | 667.00 | 700.35 | 9:10 |
| 552 | Mureș | Cucerdea | Gligoraș Valer | arabil extravilan | 4 | 73/1/4 | | 8,600.00 | 1,217.00 | 1,277.85 | 9:20 |
| 553 | Mureș | Cucerdea | Cioara Viorel | arabil extravilan | 4 | 73/1/5/3 | | 700.00 | 108.00 | 113.40 | 9:30 |
| 554 | Mureș | Cucerdea | Tamaș Emil, Tamaș Andronic, Oltean Sanfora, Tamaș Aron, Tamaș Anica, Tamaș Victoria | arabil extravilan | 4 | 73/1/5/1 | | 4,300.00 | 686.00 | 720.30 | 9:40 |
| 555 | Mureș | Cucerdea | Costea Gheorghe | arabil extravilan | 4 | 73/1/6 | | 4,500.00 | 937.00 | 983.85 | 9:50 |
| 556 | Mureș | Cucerdea | Rusu Maria | arabil extravilan | 4 | 73/1/7 | | 3,500.00 | 941.00 | 988.05 | 10:00 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|-------|----------|------------------------------|----------------------|---|----------|--|----------|----------|----------|------|
| 557 | Mureş | Cucerdea | Comuna Cucerdea (rezerva) | arabil extravilan | 4 | 73/1/7/1 | | 6,017.00 | 2,080.00 | 2,184.00 | 8:30 |
| 558 | Mureş | Cucerdea | Comuna Cucerdea | drum | | De65/2 | | 106.00 | 106.00 | 40.81 | 8:30 |

