



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CUCERDEA
PRIMARIA CUCERDEA
Nr. 611/31.01.2024



Cucerdea, nr. 329, jud. Mures, tel./fax: 0265-457198, tel. 0265-457144, e-mail: cucerdea@cjmures.ro, web: [www.comunacucer](http://www.comunacucer.ro)

PROCES-VERBAL
de afisare a notarii posesiei

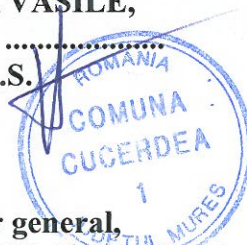
In vederea aducerii la cunostinta proprietarului de drept VELICHE NICULIȚĂ (sau mostenitorilor acestuia), al terenului extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 56751 Cucerdea,

se afiseaza Extrasul de Carte Funciara nr. 56751 si Incheierea 14783/07.12.2023, ambele eliberate de OCPI Mures – BCPI Tarnaveni ce contin informatii privind notarea posesiei in favoarea posesorului de fapt, GLIGORAȘ MARIA conform art.41 alin (8) lit. C din Legea nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In acest sens s-a intocmit prezentul proces-verbal de afisare a notarii posesiei pentru terenului arabil extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 56751 Cucerdea, la sediul institutiei si pe pagina de internet www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms.

Primar,
MORAR VASILE,
Semnatura

L.S.



Secretar general,
SABĂU CARMEN-GEORGETA

.....

Referent superior,
APRODU SIMONA

.....



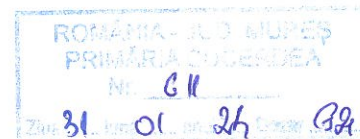
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tarnaveni

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56751 Cucerdea

Nr. cerere	14783
Ziua	07
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100161917946



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56751	1.491	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10057 / 08/06/2021	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Cucerdea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 56751 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4931.
Act Administrativ nr. 41142, din 11/03/2004 emis de CJSDPAT MURES;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VELICHE NICULIȚĂ
14783 / 07/12/2023	
Act Administrativ nr. 3560, din 07/06/2023 emis de Comuna Cucerdea; Act Notarial nr. 1457, din 06/12/2023 emis de NP Gligor Dorel-Codruț;	
B3	Se notează posesia conform art. 41 alin. (8), lit.(C), din Legea nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare 1) GLIGORAȘ MARIA

C. Partea III. SARCINI .

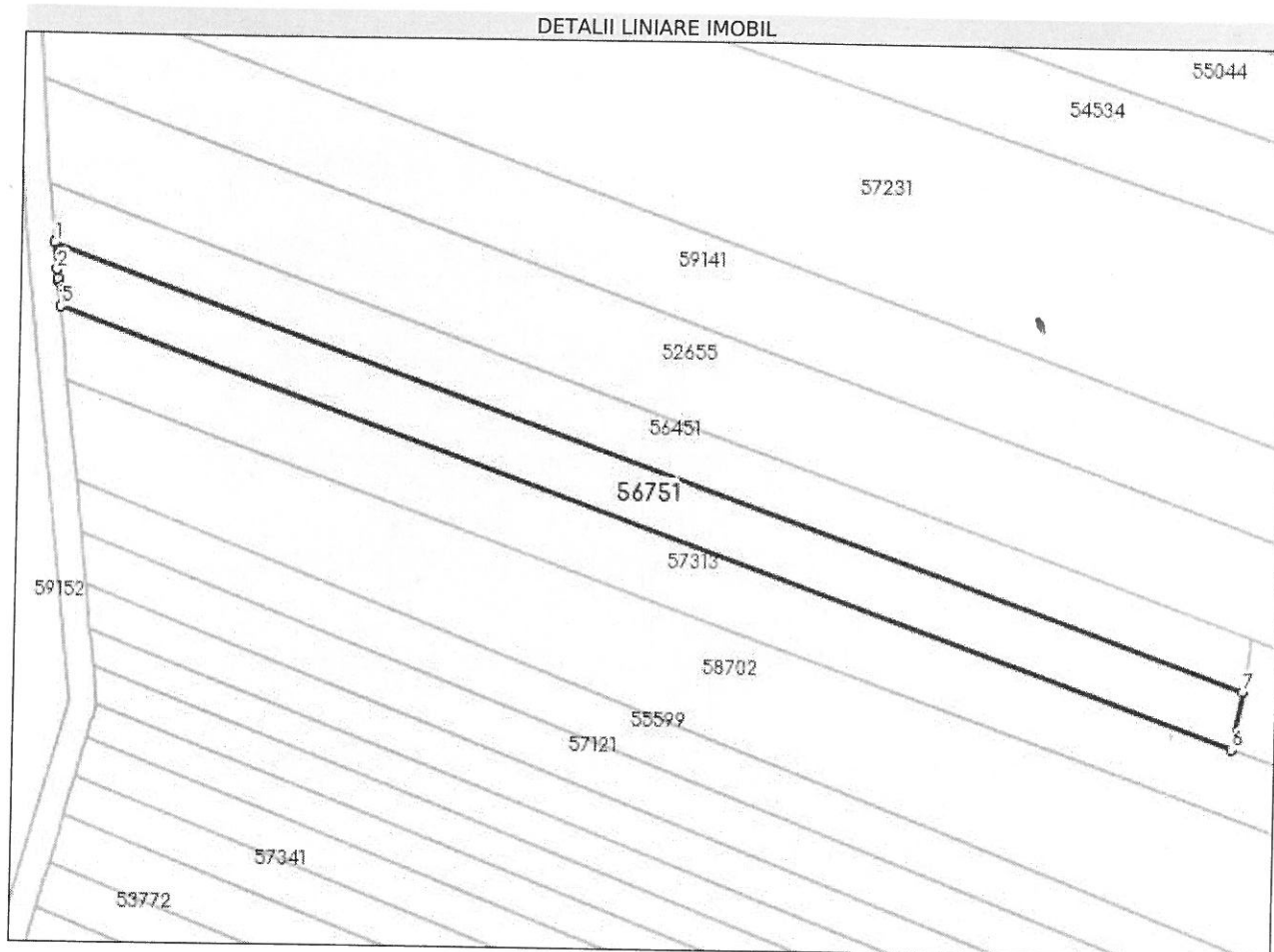
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56751	1.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.491	2	12/36/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.587,004 547.312,466	2	441.587,372 547.308,625	3.859
2	441.587,372 547.308,625	3	441.587,511 547.307,383	1.25
3	441.587,511 547.307,383	4	441.587,579 547.306,776	0.611
4	441.587,579 547.306,776	5	441.587,964 547.303,344	3.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.587,964 547.303,344	6	441.756,679 547.242,294	179.421
6	441.756,679 547.242,294	7	441.758,056 547.250,57	8.39
7	441.758,056 547.250,57	1	441.587,004 547.312,466	181.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanta interna nr.2023002277/07-12-2023 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
13-12-2023

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
ISTVAN OLAH

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)