

- Formular -

PROCES-VERBAL nr.2/29.08.2024
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea MURES/CUCERDEA	Registrul de evidenta nr. 37 din 29/08/2024
Primaria CUCERDEA	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 29.08.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 37/21.06.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Cucerdea, tarlaua 2, parcela 12/63, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 61253 si numar carte funciara 61253 Cucerdea, in suprafata de 0,2385 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mures, depusa de OLTEAN DANIEL-SORIN, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(a) de SPCLEP Tarnaveni, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea Tarnaveni, nr. [redacted] bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul Mures, codul postal 545600, tara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetatenia romana, starea civila casatorit, OLTEAN VASILE, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. 949451, eliberat(a) de SPCLEP Cisnatie, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea Cisnatie, str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul Sibiu, codul postal 555300, tara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetatenia romana, starea civila casatorit, OLTEAN ALEXANDRU in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(a) de SPCLEP Tarnaveni, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea Tarnaveni, str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul Mures, codul postal 545600, tara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetatenia romana, starea civila necasatorit, si GERGEI ALEXANDRA in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(a) de SPCLEP Tarnaveni, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea Tarnaveni str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted], sc. [redacted] et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul Mures, codul postal 545600, tara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetatenia romana, starea civila casatorit, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii

4
nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 61253 Cucerdea, nr. cadastral 61253, suprafata 0,2385 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 37/data 21.06.2024, a ofertei de vanzare nr. 37, pentru terenul agricol in suprafata de 0,2285 ha, depusa de OLTEAN DANIEL-SORIN, OLTEAN VASILE, OLTEAN ALEXANDRU si GERGEI ALEXANDRA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1/26.06.2024 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms, in data de 26.06.2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 37/25.06.2024 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 29.08.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 30.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site, in data de 29.08.2024.

Primar,

MORAR VASILE,

Semnatura

L.S.



Secretar general UAT Cucerdea,
SABĂU CARMEN-GEORGETA

Semnatura

Referent superior,
APRODU SIMONA

Semnatura.....

