



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA CUCERDEA  
PRIMARIA CUCERDEA  
Nr. 619/31.01.2024



Cucerdea, nr. 329, jud. Mures, tel./fax: 0265-457198, tel. 0265-457144, e-mail: [cucerdea@cjmures.ro](mailto:cucerdea@cjmures.ro), web: [www.comunacucer](http://www.comunacucer.ro)

**PROCES-VERBAL**  
**de afisare a notarii posesiei**

In vederea aducerii la cunostinta proprietarilor de drept POP TEODOR (sau mostenitorilor acestuia), POP EMIL (sau mostenitorilor acestuia), VLAD ANA (sau mostenitorilor acesteia), POP LIVIU (sau mostenitorilor acestuia) ai terenului extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 53423 Cucerdea,

se afiseaza Extrasul de Carte Funciara nr. 53423 si Incheierea 410/16.01.2024, ambele eliberate de OCPI Mures – BCPI Tarnaveni ce contin informatii privind notarea posesiei in favoarea posesorului de fapt, URZICĂ VETURIA asupra suprafetei de 723,50 mp conform art.41 alin (8) lit. C din Legea nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In acest sens s-a intocmit prezentul proces-verbal de afisare a notarii posesiei pentru terenului arabil extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 53423 Cucerdea, la sediul institutiei si pe pagina de internet [www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms](http://www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms).

Primar,  
MORAR VASILE,  
Semnatura .....

L.S.



Secretar general,  
SABĂU CARMEN-GEORGETA

.....

Referent superior,  
APRODU SIMONA

.....



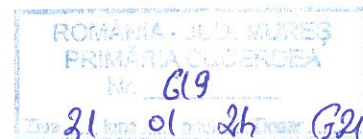
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târnăveni

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53423 Cucerdea

Nr. cerere	410
Ziua	16
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare  
100163227997



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53423	2.894	Teren neimprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6729 / 08/06/2021</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Cucerdea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 53423 ca urmare a finalizării inregistrării sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1594.	A1
Act Administrativ nr. 40477, din 26/05/1999 emis de CJSDPAT MURES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>POP TEODOR</b> 2) <b>POP EMIL</b> 3) <b>VLAD ANA</b> 4) <b>POP LIVIU</b>	A1 / B.4
<b>410 / 16/01/2024</b>		
Act Administrativ nr. 778, din 13/12/2023 emis de Comuna Primăriei Cucerdea, act notarial nr. 68/15.01.2024 emis de NP Ivănuș-Suceava Daniela-Florina;		
B4	Se notează posesia conform art. 41 alin. (8), lit. C, din Legea nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, asupra suprafeței de 723,50 mp 1) <b>URZICĂ VETURIA</b>	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

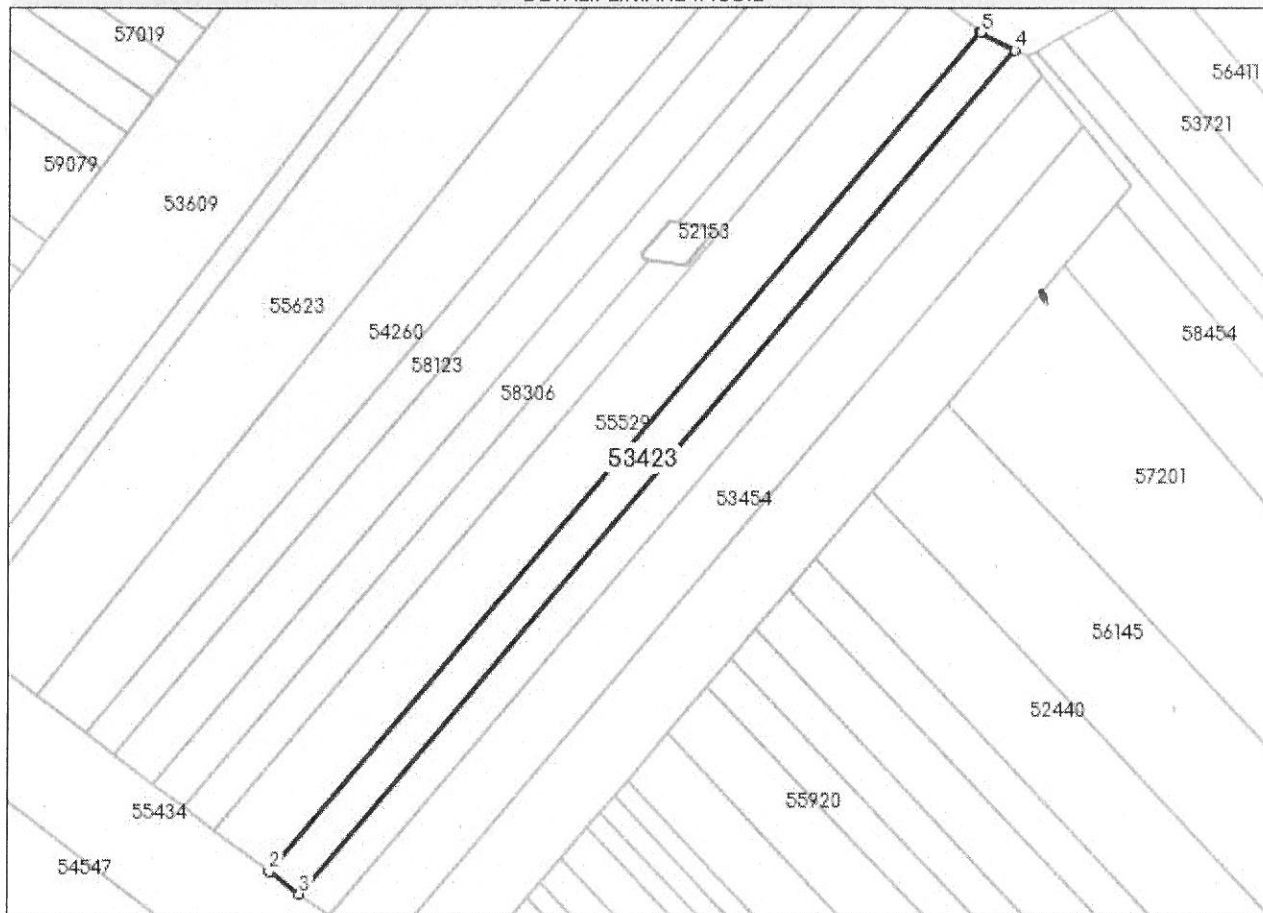
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53423	2.894	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.894	8	141/1/92	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.403,451 546.848,337	2	444.218,161 546.627,034	288.63
2	444.218,161 546.627,034	3	444.226,135 546.620,984	10.009
3	444.226,135 546.620,984	4	444.412,487 546.843,555	290.284
4	444.412,487 546.843,555	5	444.403,64 546.848,197	9.991

Punct început  
\*\* L  
\*\*\*

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	444.403,64 546.848,197	1	444.403,451 546.848,337	0.235

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanța internă nr.2024000103/16-01-2024 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

16-01-2024

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

ALEXANDRA-MARIA HRIȘCĂ

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)