



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CUCERDEA
PRIMARIA CUCERDEA
Nr. 623/31.01.2024



Cucerdea, nr. 329, jud. Mures, tel./fax: 0265-457198, tel. 0265-457144, e-mail: cucerdea@cjmures.ro, web: [www.comunacucer](http://www.comunacucer.ro)

PROCES-VERBAL
de afisare a notarii posesiei

In vederea aducerii la cunostinta proprietarilor de drept POP TEODOR (sau mostenitorilor acestuia), POP EMIL (sau mostenitorilor acestuia), VLAD ANA (sau mostenitorilor acesteia), POP LIVIU (sau mostenitorilor acestuia) ai terenului extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 54475 Cucerdea,

se afiseaza Extrasul de Carte Funciara nr. 54475 si Incheierea 415/16.01.2024, ambele eliberate de OCPI Mures – BCPI Tarnaveni ce contin informatii privind notarea posesiei in favoarea posesorului de fapt, URZICĂ VETURIA asupra suprafetei de 550 mp conform art.41 alin (8) lit. C din Legea nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In acest sens s-a intocmit prezentul proces-verbal de afisare a notarii posesiei pentru terenului arabil extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 54475 Cucerdea, la sediul institutiei si pe pagina de internet www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms.

Primar,
MORAR VASILE,
Semnatura

L.S.



Secretar general,
SABĂU CARMEN-GEORGETA

.....

Referent superior,
APRODU SIMONA

.....



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târnăveni

Nr. cerere	415
Ziua	16
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100163231215



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54475 Cucerdea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan



Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54475	2.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7781 / 08/06/2021 Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Cucerdea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1 Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 54475 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2647.	A1
Act Administrativ nr. 40477, din 26/05/1999 emis de CJSDPAT MURES;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP TEODOR 2) POP EMIL 3) VLAD ANA 4) POP LIVIU	A1 / B.4
415 / 16/01/2024 Act Administrativ nr. 778, din 13/12/2023 emis de Comuna Primăriei Cucerdea, act notarial nr. 68/15.01.2024 emis de NP Ivănuș-Suceava Daniela-Florina;	
B4 Se notează posesia conform art. 41 alin. (8), lit. C, din Legea nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, asupra suprafeței de 550 mp 1) URZICĂ VETURIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

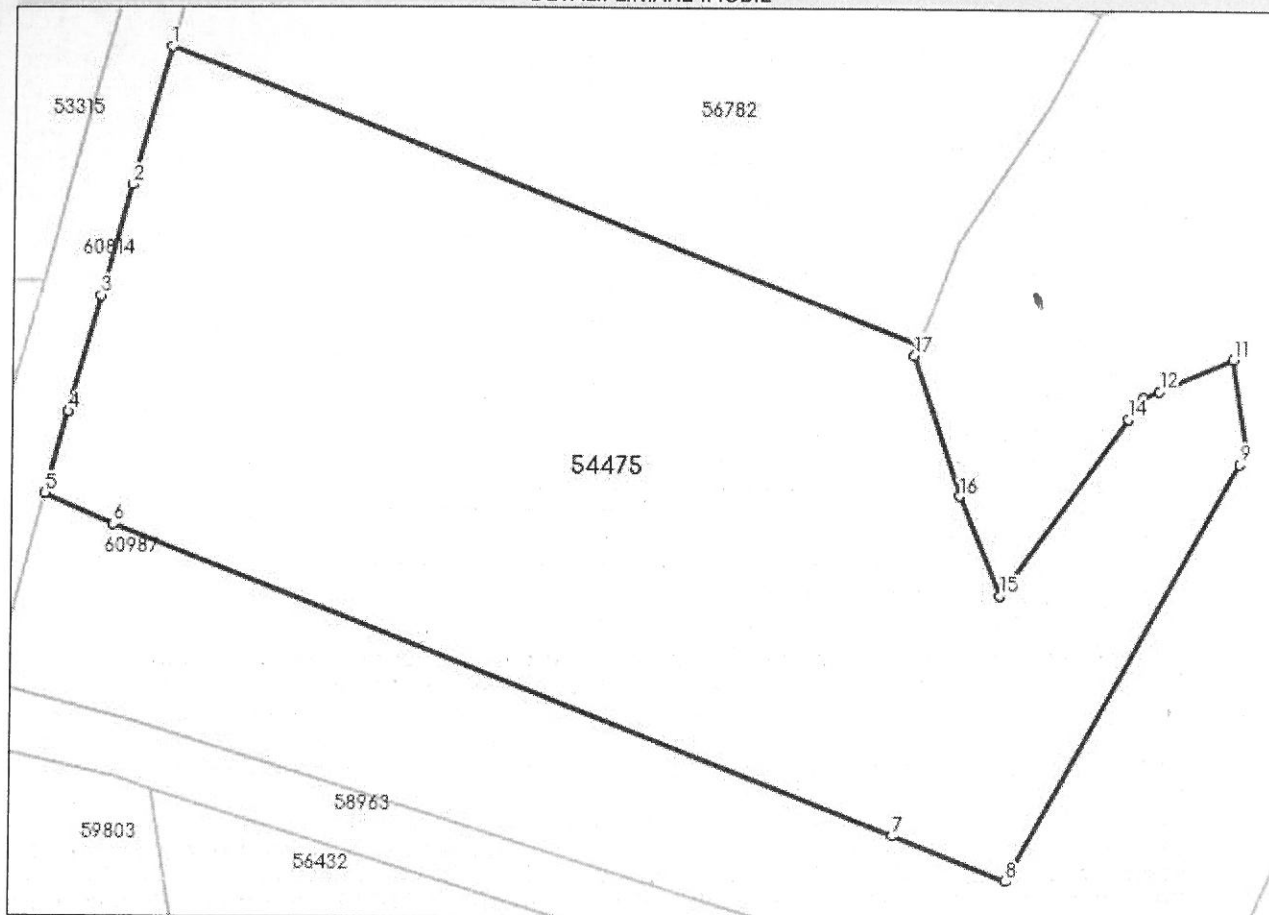
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54475	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.200	22	791/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.072,905 543.400,053	2	441.070,352 543.390,744	9.653
2	441.070,352 543.390,744	3	441.068,3 543.383,265	7.755
3	441.068,3 543.383,265	4	441.066,162 543.375,471	8.082
4	441.066,162 543.375,471	5	441.064,66 543.369,997	5.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	441.064,66 543.369,997	6	441.069,247 543.367,941	5.027
6	441.069,247 543.367,941	7	441.121,387 543.347,343	56.061
7	441.121,387 543.347,343	8	441.128,926 543.344,365	8.106
8	441.128,926 543.344,365	9	441.144,326 543.372,443	32.024
9	441.144,326 543.372,443	10	441.144,747 543.373,211	0.876
10	441.144,747 543.373,211	11	441.143,84 543.379,459	6.313
11	441.143,84 543.379,459	12	441.138,882 543.377,287	5.413
12	441.138,882 543.377,287	13	441.137,808 543.376,816	1.173
13	441.137,808 543.376,816	14	441.136,812 543.375,412	1.721
14	441.136,812 543.375,412	15	441.128,37 543.363,503	14.598
15	441.128,37 543.363,503	16	441.125,595 543.370,16	7.212
16	441.125,595 543.370,16	17	441.122,541 543.379,59	9.912
17	441.122,541 543.379,59	18	441.122,829 543.380,331	0.795
18	441.122,829 543.380,331	1	441.072,905 543.400,053	53.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanta internă nr.2024000108/16-01-2024 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
16-01-2024

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
ALEXANDRA-MARIA HRIȘCĂ

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)